

Создано: 14.01.2026 в 13:00

Обновлено: 14.01.2026 в 13:55

<https://perm.move.ru/objects/9288009171>

Агент

79829723154

**Пермский край, Пермь, улица Героев
Хасана, 52к4**

143 461 ₽

Пермский край, Пермь, улица Героев Хасана, 52к4

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Героев Хасана](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

239.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

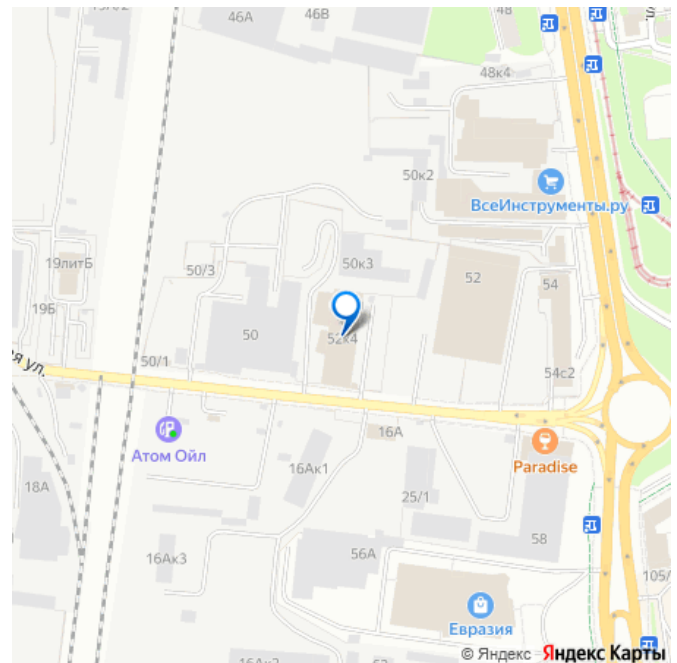
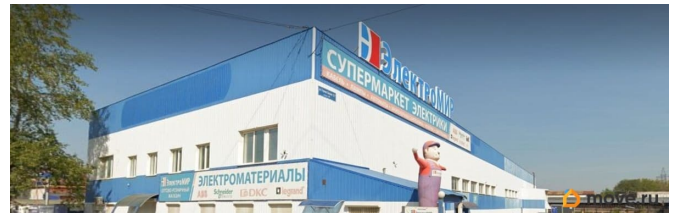
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

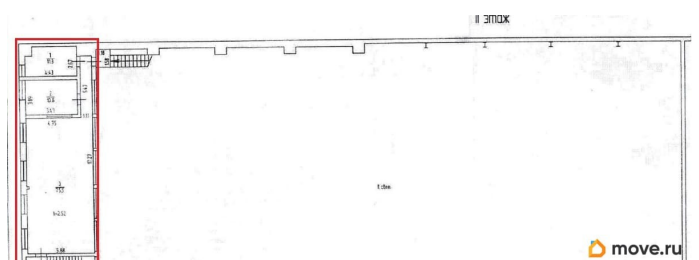
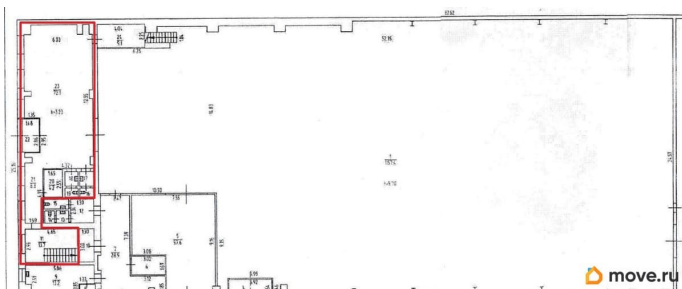
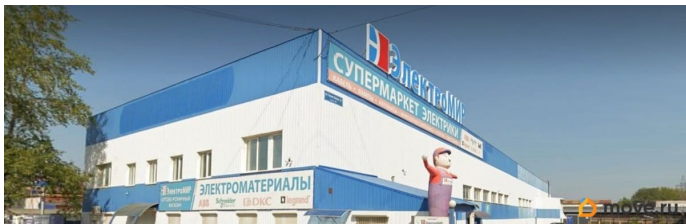
Описание

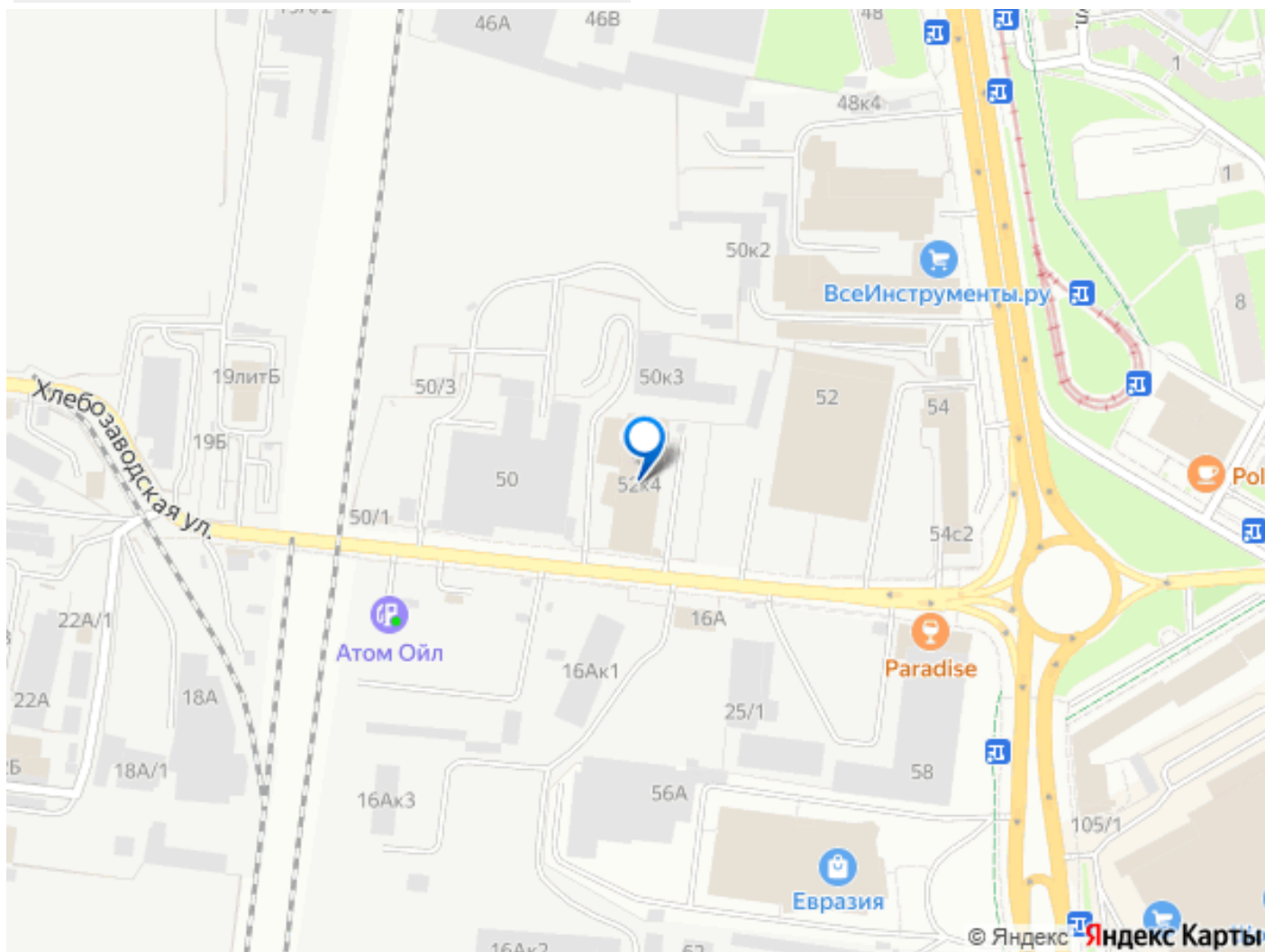
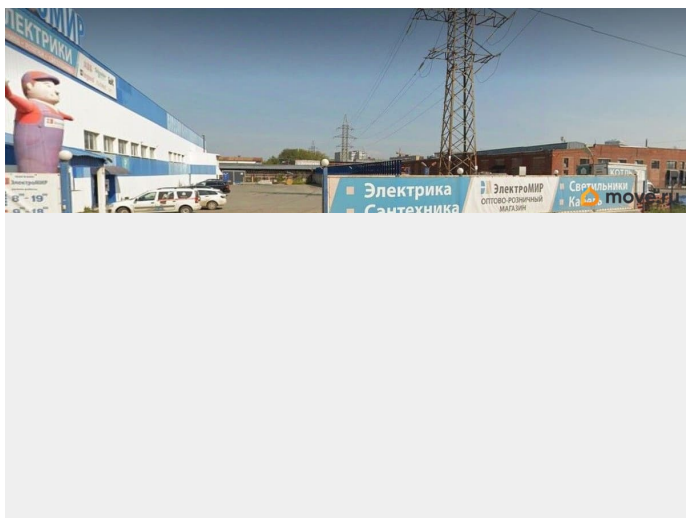
Выгодное предложение для Вашего бизнеса
сдаем помещения свободного назначения в
зоне интенсивного автомобильного трафика,
что обеспечит стабильный поток клиентов и
высокую рентабельность. Помещения общей
площадью 239,5 м² расположены на первом и
втором этажах в здании по адресу г.Пермь,
ул. Героев Хасана, д.52/4. Здание находится
на первой линии, часть занимает магазин
ЭлектроМир. Рядом остановка общественного
транспорта удобная логистика персонала.
Высота потолков 2,52 м. Имеется охранно-

для заметок



пожарная сигнализация, центральное отопление, водоснабжение. Вход в помещения со стороны улицы. Есть большая автопарковка перед зданием для клиентов. Доступ отдельный свободный, не ограниченный по времени. Коммунальные платежи оплачиваются по счетчикам. Обеспечительный платеж 1 месяц. Помещения предоставляются в долгосрочную аренду. Стоимость квадратного метра - 599 рублей + НДС 5% Готовы предоставить всю необходимую информацию и ответить на ваши вопросы при личной встрече. Рассматриваем разные варианты сотрудничества и предлагаем гибкие условия сделки. Отличное предложение от собственника!





Move.ru - вся недвижимость России