

🕒 Создано: 09.03.2026 в 04:08

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 04:52

Пермь Estate, Пермь Estate

89251234567

Пермский край, Пермь, ул. Солдатова, 32

450 ₺

Пермский край, Пермь, ул. Солдатова, 32

Улица

[улица Солдатова](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

210 м²

Детали объекта

Тип сделки

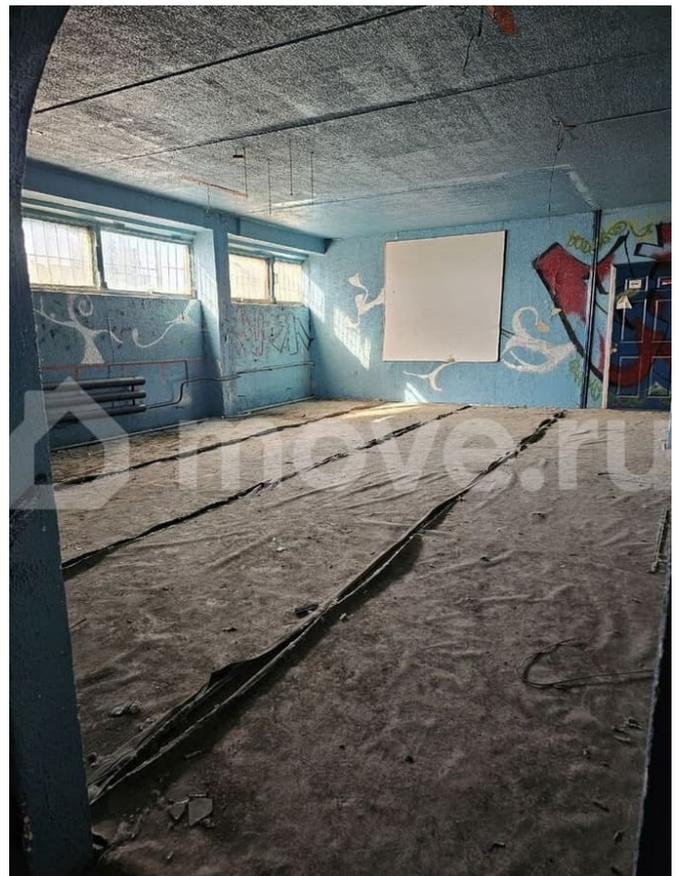
Сдаю

Раздел

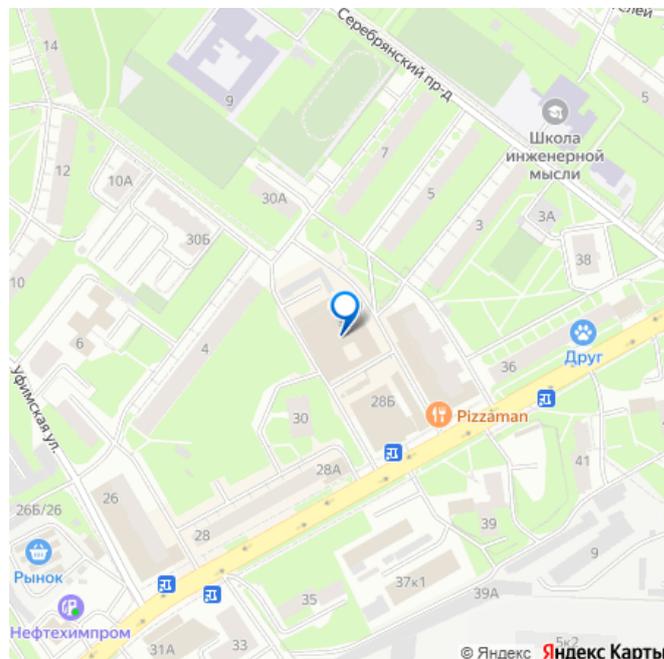
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

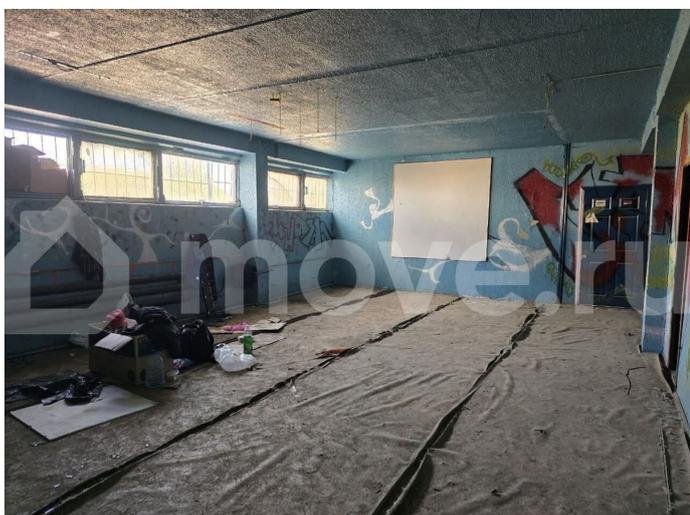
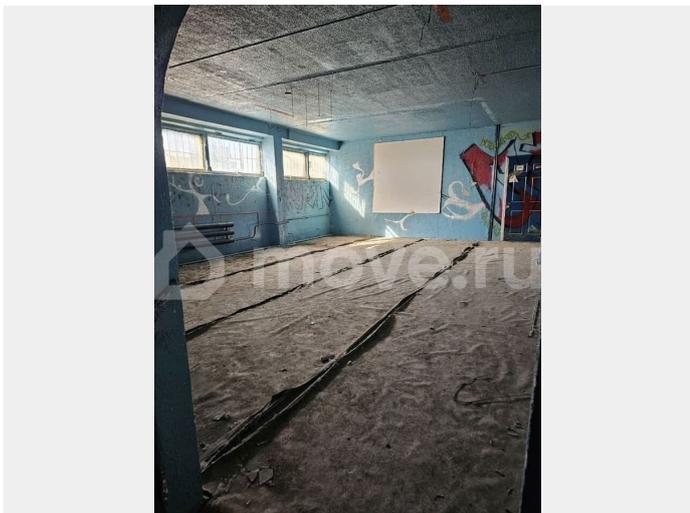
УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО АРЕНДЕ помещения 210м² - заезжаете и начинаете работать сейчас, а аренду начинаете оплачивать через пол года! (Каникулы 6 мес + сниженная арендная ставка на дальнейший срок) Мы предоставляем каникулы 6мес, что даёт вам значительную экономию на старте запуска! ? Планировка сдаваемого помещения на плане ФОТО 8-9. Все перегородки можно убрать, несущие только колонны. При желании можно сделать свободное пространство «Open Space» либо сделать любую нужную вам планировку. Стоимость аренды 450₺ за м² = 94500 за 210 м². условия по стоимости готовы обсуждать!

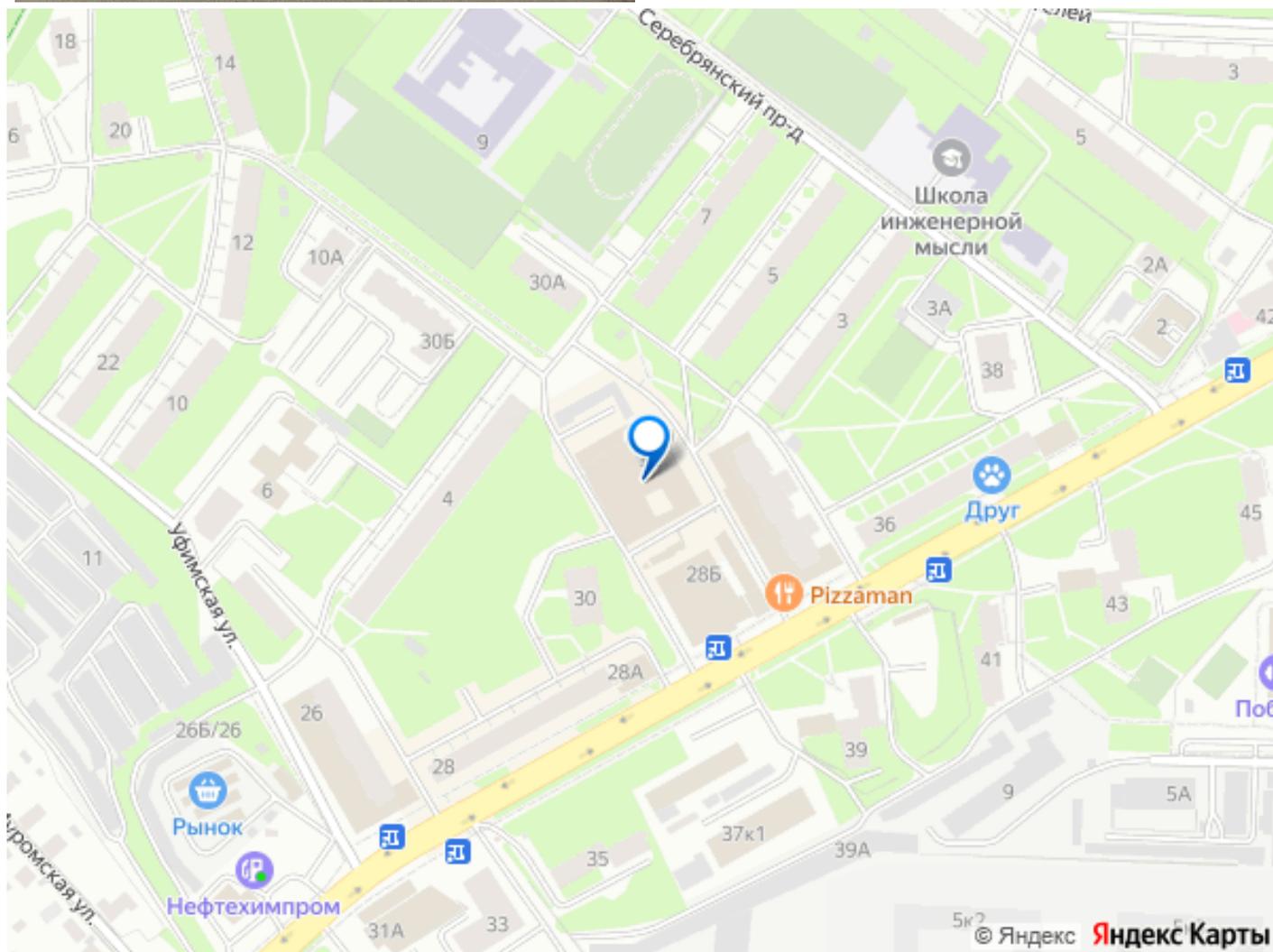


Бизнес - хаб в центре Свердловского района!
ВАШЕ ГОТОВОЕ БИЗНЕС ПРОСТРАНСТВО! В
окружении огромный жилой массив, центр
микрорайона. Локация: г. Пермь, ул.
Солдатова, 32 - второй этаж с отдельными
входами. Отличное расположение для
бизнеса с профилем под услуги, студии,
секции. Высота потолков 3,5м! Ранее в
здании находился клуб. Соответственно
требуется косметический ремонт -
возможность оформить пространство под
себя. По периметру есть окна. Ключевые
преимущества: ? Готовое решение - все
коммуникации подключены и готовы к
эксплуатации. ? Универсальность -
помещение свободного назначения с
возможностью перепланировки под любые
ваши задачи. ? Бонус - несколько
дополнительных отдельных входов. ?
Гибкость - возможность переоборудования
под любые бизнес-задачи. ? Высокий
потенциал - оживленный район, рядом
множество торговых объектов, сервисов
услуг, ПВЗ, аптеки, пекарни и др. ? Выгодное
расположение - отличный пешеходный
трафик, центр района, множество точек
притяжения. Отлично подойдет для: *
Мастерской любого профиля *
Компьютерного Клуба по типу Colizeum *
Секции любого профиля * Офисного,
складского помещения * Детского центра *
Производственного помещения *
Медицинского центра, офиса, кабинета * И
других видов бизнеса Если вас заинтересовал
данный объект, пишите или звоните -
организуем просмотр в удобное для вас
время. Готовы к диалогу и рассмотрим любые
интересные предложения. Цена так же
обсуждается. P.S. Помещение пользуется
спросом - не откладывайте звонок!
Предложения рассматриваются в порядке



очереди.





Move.ru - вся недвижимость России