

Создано: 10.12.2025 в 13:02

Обновлено: 09.02.2026 в 19:04

<https://perm.move.ru/objects/9287323993>**ПРИВИЛЕГИЯ, ПРИВИЛЕГИЯ****79194409136**

Пермский край, Пермь, Комсомольский проспект, 71

350 000 ₽

Пермский край, Пермь, Комсомольский проспект, 71

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

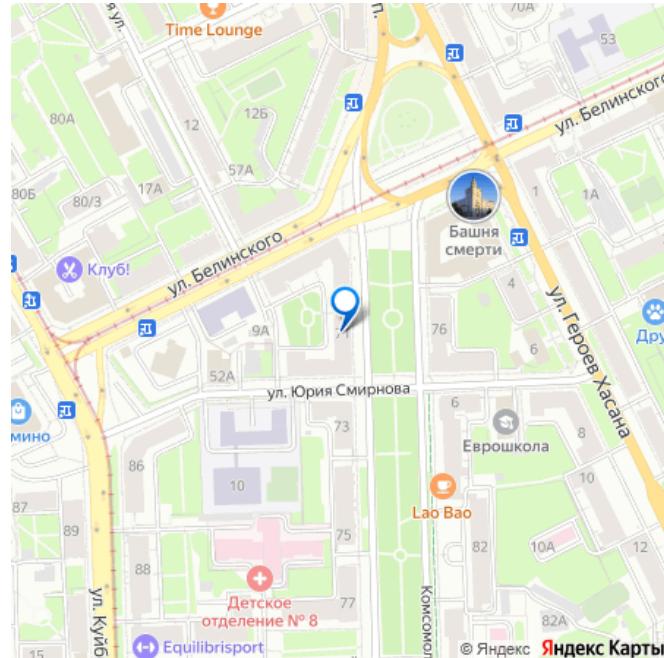
Общая площадь

200 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Коммерческое помещение в самом сердце города на Комсомольской площади. Расположено на 1-2 этажах, плюс сухой используемый подвал 62 кв.м. • Хорошая транспортная доступность и пешеходный трафик. • Отдельная входная группа со стороны улицы Белинского, и запасной выход со стороны подъезда. • Парковка напротив входной группы • Окна на разные стороны дома. • На входе 1 этажа организована зона приема с лестничным маршем на 2 этаж и отдельным входом в подвал • 2 этаж

разделен на несколько помещений:
просторный холл площадью 48 кв.м., 5
кабинетов, санузел, кухонная зона и
техническое помещение. • Высота потолков
на 2 этаже 3 метра • Подвал разделен на 3
помещения и используется под класс для
занятий и мастерскую. • Все помещения с
офисной отделкой Помещение в
собственности, показы по договоренности.
Все вопросы и предложения лучше озвучить
по звонку.



