

🕒 Создано: 17.04.2026 в 11:54

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 11:53

**Пермский край, Пермь, улица
Луначарского, 66**

297 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Луначарского, 66

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Луначарского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

198 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

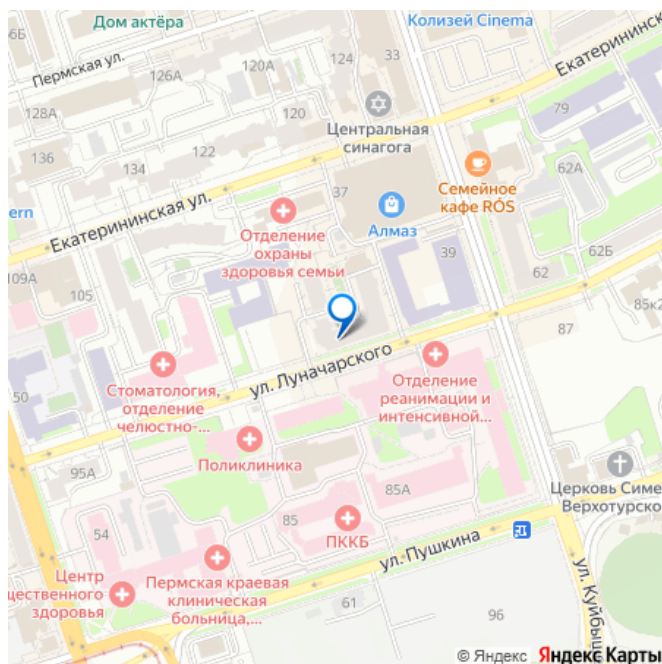
Описание

Просторное и светлое помещение свободного назначения в Ленинском районе на улице Луначарского, 66! Площадь 198 м² на первом этаже с отдельным входом с улицы. Высота потолков 2,7 м, мощность электросети 15 кВт, чистовая отделка. Большие витринные окна обеспечивают отличную видимость с улицы. Внутри несколько залов, качественное освещение, современный ремонт помещения полностью готово к работе. Гибкие условия: сдаём как целиком, так и частями готовы рассмотреть любые

<https://perm.move.ru/objects/9293690055>

**Роман Евгеньевич Игнатьев, Роман
Евгеньевич Игнатьев**
79194412258

для заметок



предложения. Возможность зонирования пространства под ваш формат.

Преимущества локации: один из самых удобных и проходных районов города.

Высокий пешеходный и автомобильный трафик гарантирует отличную узнаваемость вашего бизнеса. Помещение отлично подойдёт под магазин, салон, шоурум, офис, студию, медицинский или образовательный центр, а также другие виды деятельности.

Предоставляются арендные каникулы.

Минимальный срок аренды 11 месяцев.

Аренда 1 500 ?/м? (297 000 ?/месяц) + КУ, залог 297 000 ? (можно разбить на части).

Комиссия 50% по факту заселения.

