

**Пермский край, Пермь, ул. Луначарского,
105**

160 000 ₽

Пермский край, Пермь, ул. Луначарского, 105

Улица

[улица Луначарского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

183 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

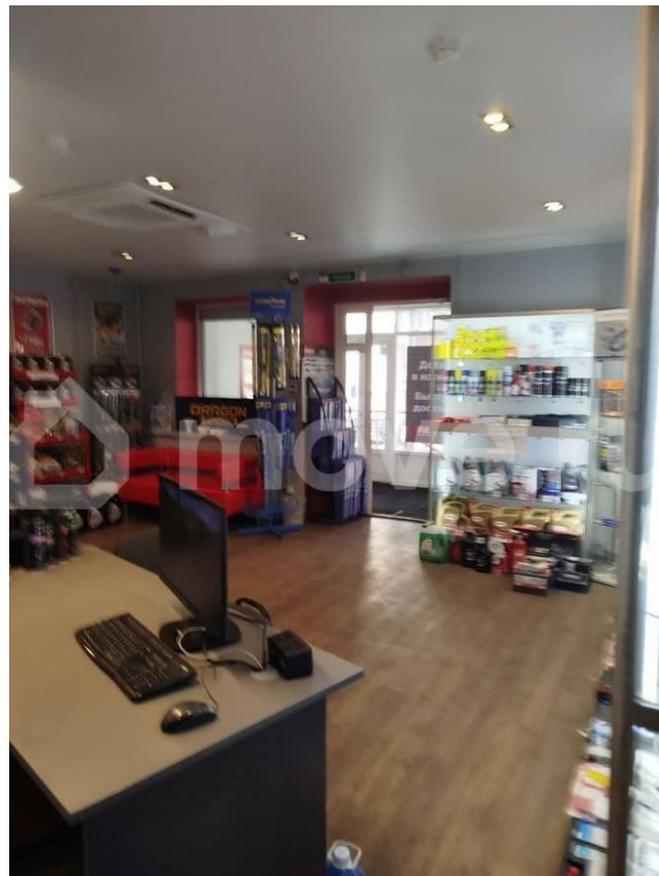
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся торговое помещение 183 м² на ул. Луначарского, 105 Первая линия оживлённой улицы. Автобусная остановка в пешей доступности. Вокруг плотная жилая застройка — стабильный поток людей каждый день. Предыдущий арендатор — магазин автозапчастей — проработал здесь 16 лет. Место проверенное, с хорошей проходимостью. ? Площадь — 183 м² ? Два отдельных входа: с улицы и со двора ? Вытянутая планировка, длина ~20 м ? Свободно — заезд хоть завтра Два входа — серьёзный плюс. С улицы заходят клиенты, со двора — приёмка товара, курьеры,

для заметок



персонал. Всё отдельно, всё удобно. Для чего подойдёт: Магазин — продукты, стройматериалы, зоотовары, сантехника, автозапчасти Пункт выдачи — WB, Ozon, СДЭК Салон красоты, барбершоп ? Фитнес-студия, зал единоборств Общепит, доставка еды Условия обсуждаем. Приезжайте на осмотр — всё покажу

