

Создано: 16.09.2025 в 14:59

Обновлено: 13.11.2025 в 16:46

**Пермский край, Пермь, улица  
Энергетиков, 39**

**650 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Энергетиков, 39

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Энергетиков](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1800 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

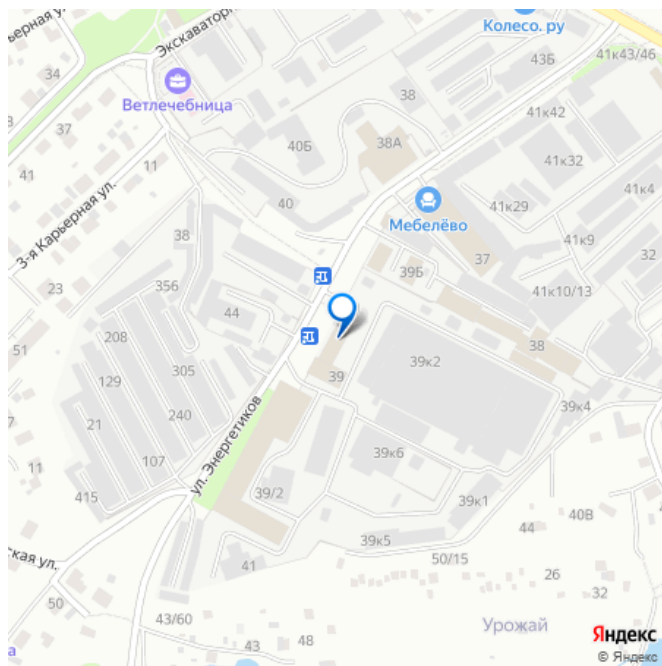
**Описание**

Сдается в аренду 4-этажное офисно-производственное здание в Индустриальном районе. Есть возможность организовать склады. Первый этаж идеально подойдет под пищевое производство, лабораторию. Имеется вытяжка. Помещения второго этажа подходят под пищевое производство. Ранее в помещениях производилось сыроварение. Имеются все необходимые коммуникации под общепит. Часть помещений третьего этажа идеально подойдет под спортзал, площадку для мероприятий, связанных с активным

<https://perm.move.ru/objects/9284992016>

**Перспектива, Перспектива  
79128011982**

для заметок



досугом. Также на этаже есть офисные помещения. Можно убрать перегородки и организовать open space. Четвертый этаж - теплое складское помещение. Удобные подъездные пути, парковка для грузового и легкового транспорта. Есть возможность организовать паркинг около здания. Имеется внутренняя парковка. Коммунальные услуги оплачиваются дополнительно. Арендатору могут быть предоставлены арендные каникулы на проведение ремонтных работ и подготовку к коммерческой деятельности. Звоните. Ответим на Ваши вопросы и организуем показ в удобное для Вас время. Номер объекта: #1/714909/9738



