

Создано: 16.09.2025 в 14:59

Обновлено: 01.02.2026 в 12:44

<https://perm.move.ru/objects/9284992016>**Перспектива, Перспектива****79123102216**

**Пермский край, Пермь, улица  
Энергетиков, 39**

**650 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Энергетиков, 39

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Энергетиков](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

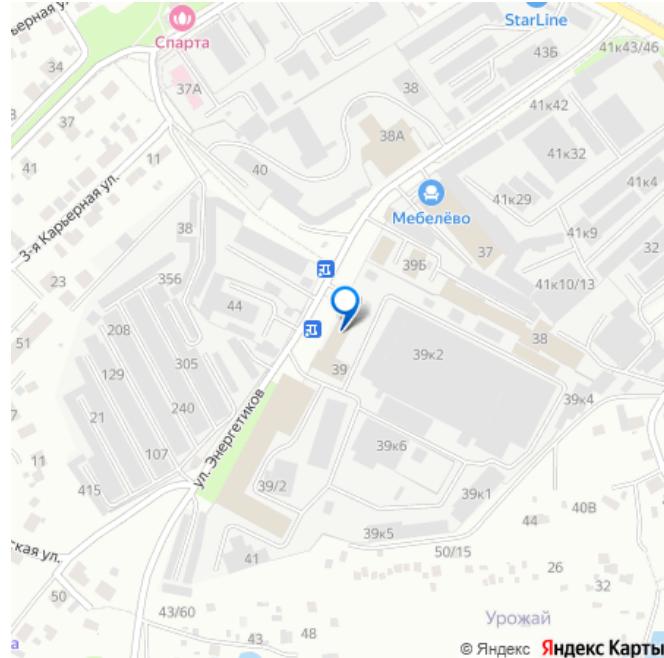
1800 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдается в аренду 4-этажное офисно-производственное здание в Индустриальном районе. Есть возможность организовать склады. Первый этаж идеально подойдет под пищевое производство, лабораторию. Имеется вытяжка. Помещения второго этажа подходят под пищевое производство. Ранее в помещениях производилось сыроварение. Имеются все необходимые коммуникации под общепит. Часть помещений третьего этажа идеально подойдет под спортзал, площадку для мероприятий, связанных с активным

досугом. Также на этаже есть офисные помещения. Можно убрать перегородки и организовать open space. Четвертый этаж - теплое складское помещение. Удобные подъездные пути, парковка для грузового и легкового транспорта. Есть возможность организовать паркинг около здания. Имеется внутренняя парковка. Коммунальные услуги оплачиваются дополнительно. Арендатору могут быть предоставлены арендные каникулы на проведение ремонтных работ и подготовку к коммерческой деятельности. Звоните. Ответим на Ваши вопросы и организуем показ в удобное для Вас время.

Номер объекта: #1/714909/9738

