

🕒 Создано: 01.04.2026 в 03:52

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 03:52

Пермский край, Пермь, ул. Ленина, 50

9 500 ₪

Пермский край, Пермь, ул. Ленина, 50

Улица

[улица Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

17 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

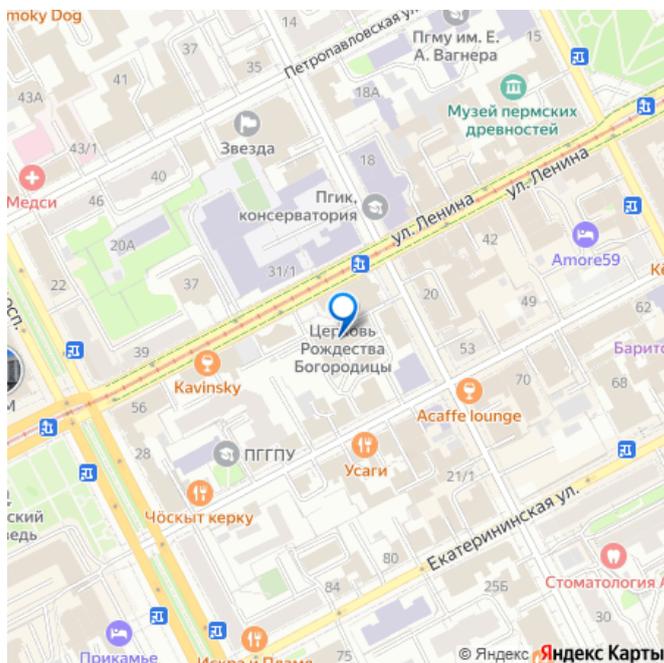
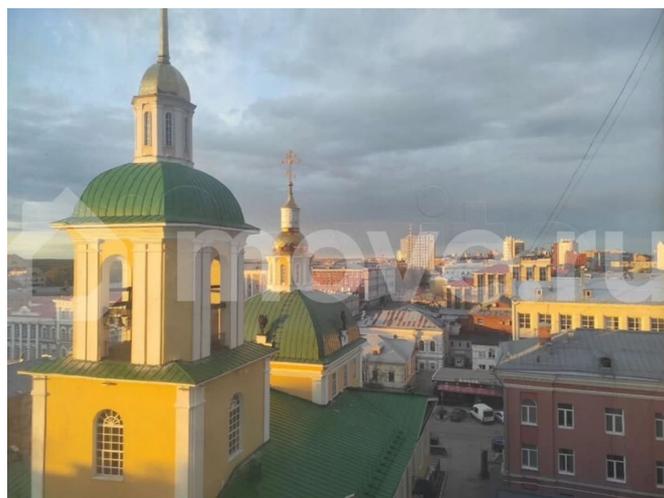
Я собственник, сдам студию массажисту, косметологу, лэшмейкеру, мастеру депиляции. Доступ с 7.00 до 21.30. ВАШИ смены: ВТ, ЧТ, ВС - полные дни + ПН,СР,ПТ в первой половине дня по договоренности (коммунальные платежи включены в стоимость). Кабинет в центре (Ленина, 50, ост ЦУМ) В отдельной комнате в студии есть зона ожидания клиентов. 10 кв м рабочая зона + 7кв м зона ожидания Из плюсов: Хорошая звукоизоляция Охрана Уборка кабинета 1раз в неделю входит в стоимость Красивый вид В распоряжении микроволновка, чайник, портативная колонка Легко регулировать комфортную для вас

<https://perm.move.ru/objects/9292967096>

Екатерина Чащина, Екатерина Чащина

89251234567

для заметок



температуру: есть инфракрасный обогреватель, кондиционер. Можно создать приятное освещение для массажа (есть два атмосферных светильника) Санузел за стеной, с мылом, туалетной бумагой, сушилкой для рук, убирается ежедневно. Установлен водонагреватель в туалете, не бывает перебоев с горячей водой Я часто отсутствую, иногда можно занимать свободное время в мои смены (декрет). На этаж поднимаются два лифта, не приходится долго ждать Сдаю сама, так что вам не придётся платить комиссию риелтору. Из минусов: нет места в кабинете для дополнительного крупногабаритного оборудования. (площадь рабочей зоны 10 кв м, площадь зоны ожидания и отдыха 7 кв м, общая 17). !Массажисту, скорее всего, захочется поменять кушетку, сейчас стоит малогабаритная.

