

Пермский край, Пермь, ул. Чкалова, 9д

99 150 ₹

Пермский край, Пермь, ул. Чкалова, 9д

Улица

[улица Чкалова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

165.25 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

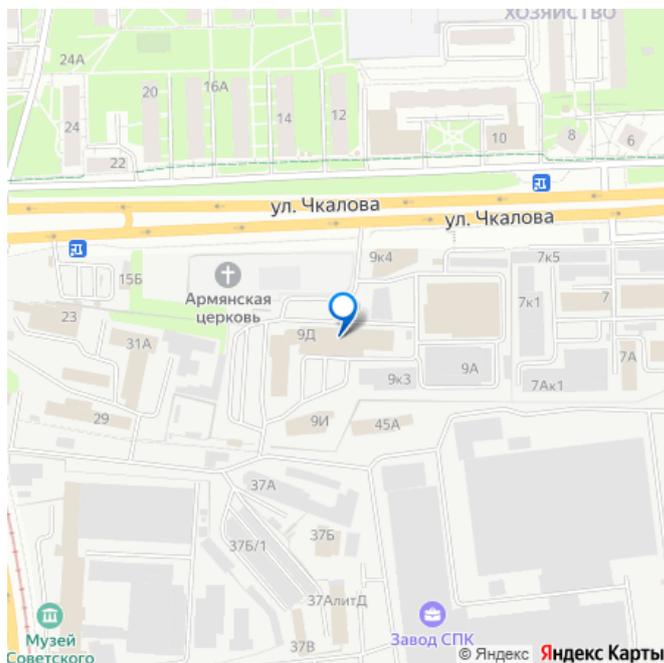
Помещение 165,25 кв.м. в цокольном этаже 5-ти этажного ТДЦ Чкалова,9д. Помещение свободного назначения. Возможно под склад, офис-склад, торговлю, пункт выдачи. Разгрузка/погрузка осуществляется с рампы. В цоколь спускается грузовой лифт (грузоподъемность 2 тонны). Помещение свободной планировки, оборудовано охранно-пожарной сигнализацией, системами кондиционирования, коммуникациями от 5-ти провайдеров Интернет. Высота потолка 3,3 м. Электроэнергия оплачивается отдельно по счетчику. Все остальные коммунальные и эксплуатационные расходы входят в арендную плату. Здание входит в состав

<https://perm.move.ru/objects/9291384294>

**Венера, КРЕПАР коммерческая
недвижимость в аренду**

89251234567

для заметок



делового комплекса Чкалова, 9. На территории 2 столовые, продуктовый магазин, кафе. Вместительная парковка на 700 машиномест. Охраняемая территория, видеонаблюдение. Остановки общественного транспорта в шаговой доступности. Расположение на пересечении двух транспортных магистралей Чкалова и Героев Хасана обеспечивает хорошую доступность во все районы города. 10 минут до центра города на автомобиле.



