

🕒 Создано: 12.03.2026 в 03:41

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 03:53

**Пермский край, Пермь, ш. Космонавтов,  
355**

**156 000 ₽**

Пермский край, Пермь, ш. Космонавтов, 355

Улица

[шоссе Космонавтов](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

160 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

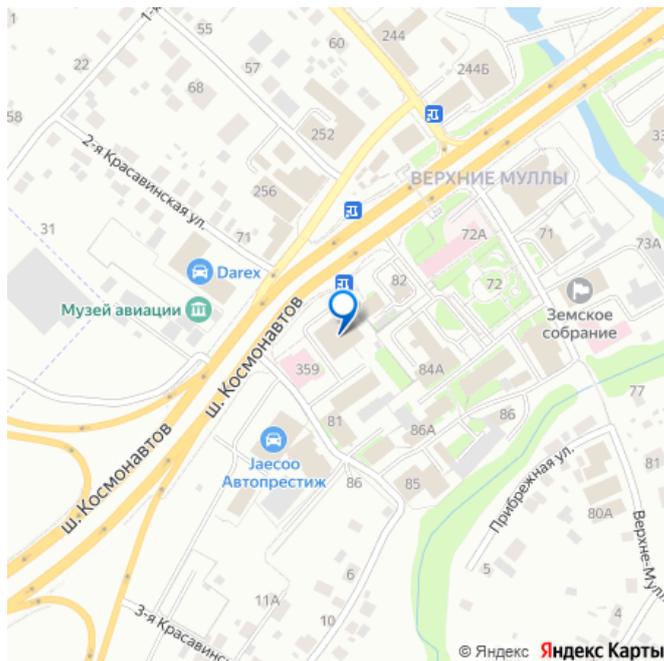
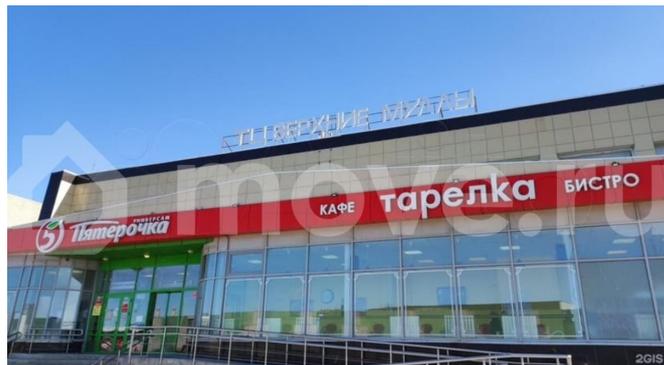
Помещения в Бизнес-центре «Верхние Муллы» (первая линия шоссе Космонавтов) на 1 и 2 этаже – свободного назначения (торговые, офисные, сфера образования) с возможностью аренды складских помещений в подвале и/или на прилегающей территории. Новая большая парковка. Локация – административный центр Пермского округа (района): в непосредственной близости администрация, налоговая инспекция, соц.службы, ГИБДД, районная больница, суд, прокуратура, военкомат, отделение Сбербанка, автомобильный салон. Рядом остановка общественного транспорта

<https://perm.move.ru/objects/9291529189>

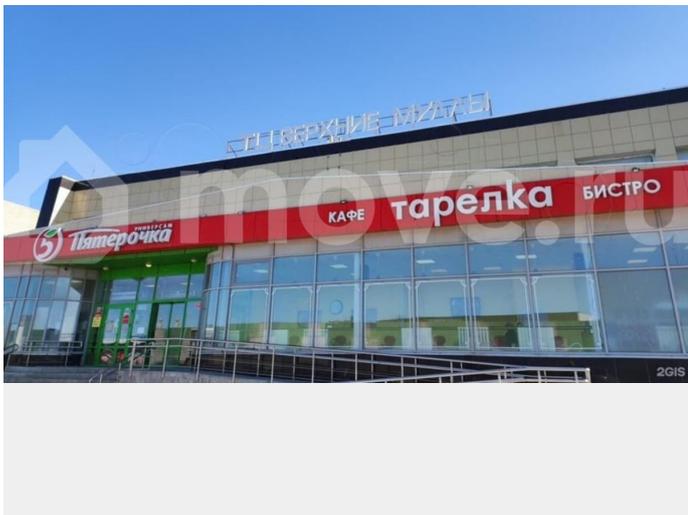
**Татьяна, ТЦ ВЕРХНИЕ МУЛЛЫ**

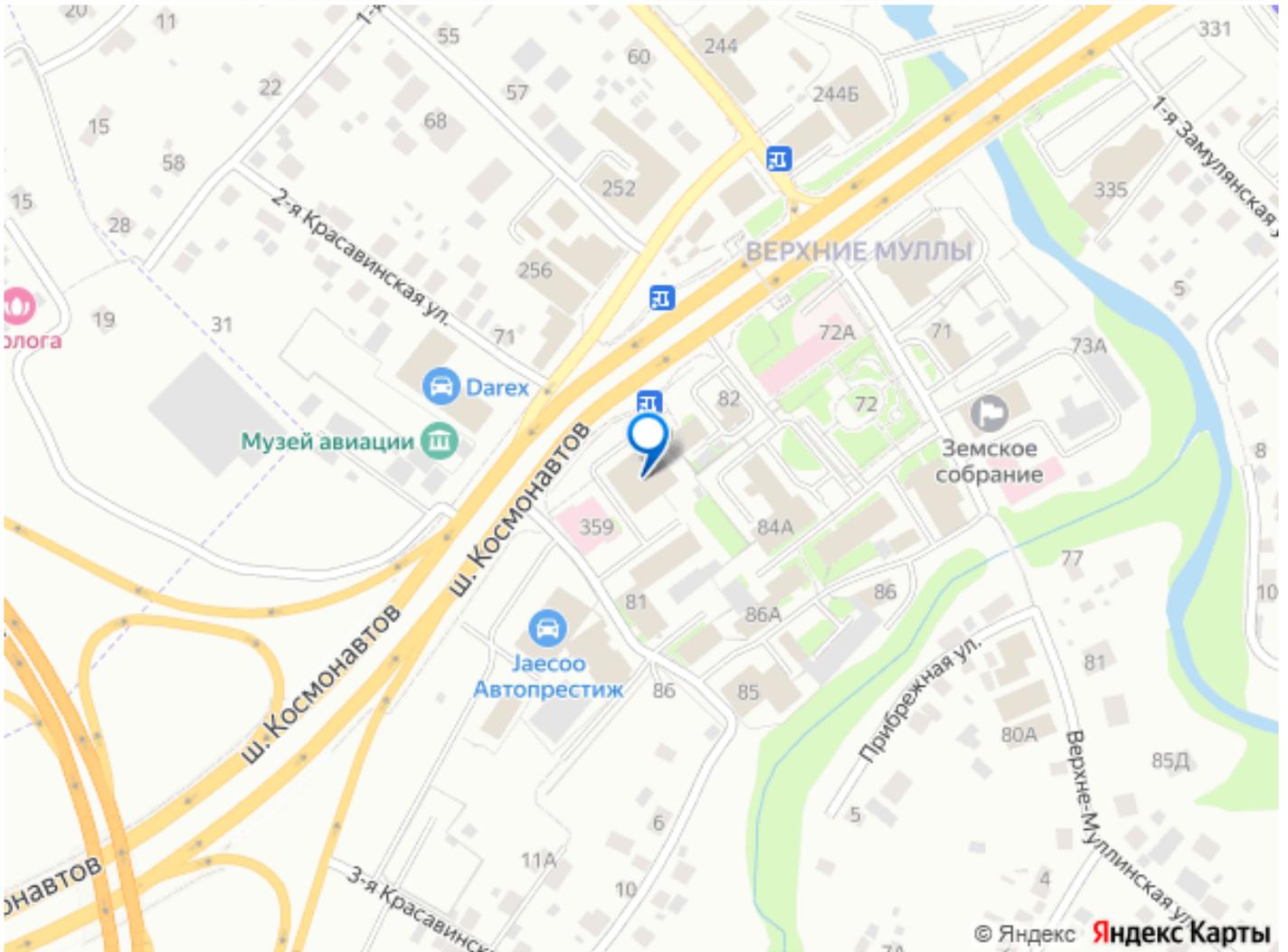
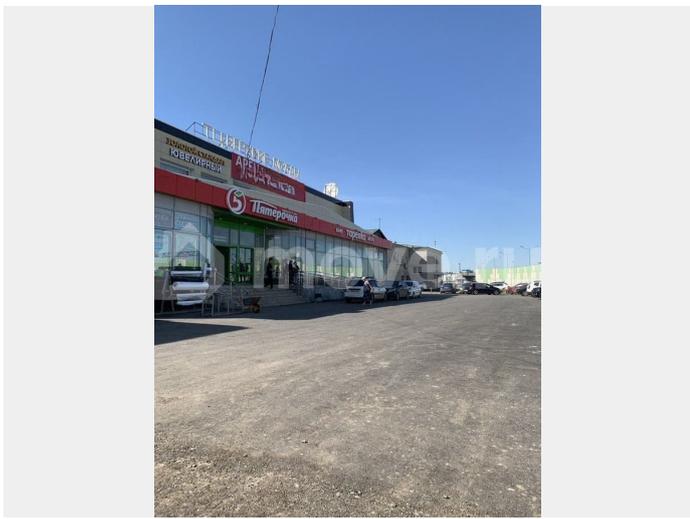
**89251234567**

для заметок



«Верхние Муллы» – крупный пересадочный узел Индустриального района г. Перми. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Якорный арендатор – магазин «Пятёрочка» на 1 этаже. Площади 50 – 160 кв.м., высокие потолки (4 м.). Отдельно стоящее здание, зона разгрузки, служебный вход, возможен круглосуточный доступ, без ограничений режима работы. Возможен ремонт помещений с дополнительной планировкой под запрос арендатора, арендные каникулы. От собственника, без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России