

🕒 Создано: 28.03.2026 в 04:24

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 04:33

Сергей, Сергей

89251234567

**Пермский край, Пермь, Усольская ул,
15к1**

217 500 ₽

Пермский край, Пермь, Усольская ул, 15к1

Улица

[улица Усольская](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Рассматриваем деление этажа на две половины по ставке 1,450 руб. кв.м. Первая линия, высокий авто-трафик, отличная видимость. Подходит под магазин, сервис, производство, спортивный центр, шоурум, клинику, образовательный центр и др. ?

ХАРАКТЕРИСТИКИ: • Общая площадь 1 этажа: 360 м² • Потолки высотой 4,45 м. (1 этаж) • Плиты перекрытия несущей способностью 600 кг/м². • Бетонные топпинговые полы • Секционные ворота: 2,9 ? 2,6 м • 4 отдельных входа на 1 этаж — с каждой стороны здания ? **КОММУНИКАЦИИ:** • Электричество на здание: 80 кВт • Автономное отопление



(электрические котлы) • Водоснабжение и канализация — центральные ?

ИНФРАСТРУКТУРА: • Собственная парковка по периметру здания • Удобный подъезд, зона разгрузки ? Открыты к диалогу, готовы обсуждать условия аренды.





