

🕒 Создано: 14.04.2026 в 19:12

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 16:56

**Пермский край, Пермь, улица Попова, 57**

**110 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Попова, 57

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Попова](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

134.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Помещение свободного назначения в Ленинском районе центр города, высокий пешеходный трафик! Площадь 134,1 м<sup>2</sup> на втором этаже с отдельным входом с улицы Попова и круглосуточным доступом 24/7. Высота потолков 2,6 м, мощность электросети 50 кВт с возможностью увеличения. Выполнен освежающий ремонт, офисная отделка помещение полностью готово к использованию. Планировка и возможности: 6 кабинетов площадью от 12 до 16 м<sup>2</sup>, в каждом из которых оборудованы мокрые точки. Из них 4 кабинета с окнами

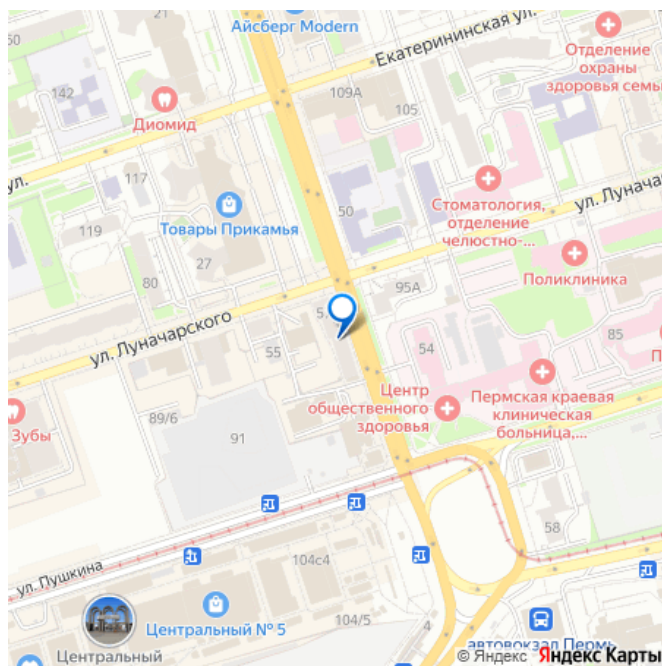
<https://perm.move.ru/objects/9293618635>

**Роман Евгеньевич Игнатьев, Роман**

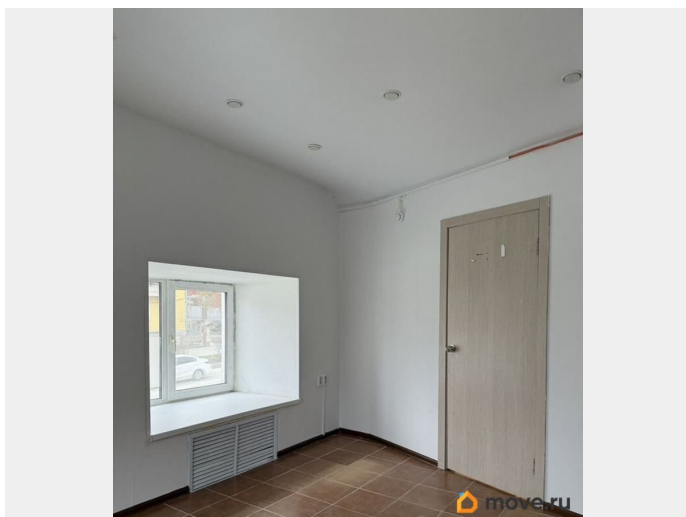
**Евгеньевич Игнатьев**

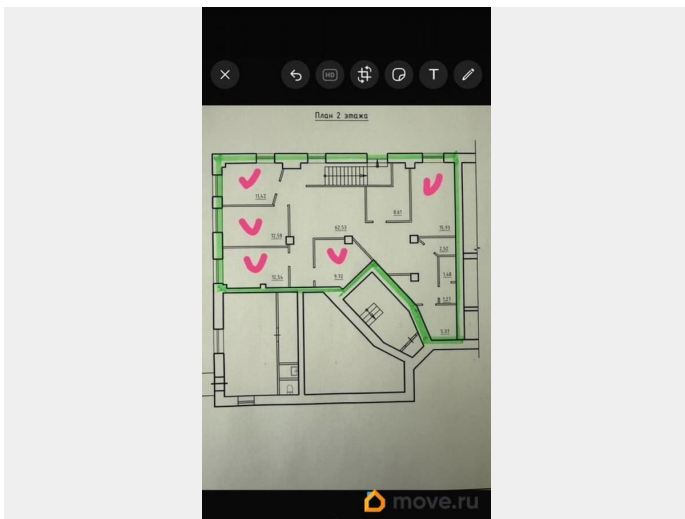
**79194412258**

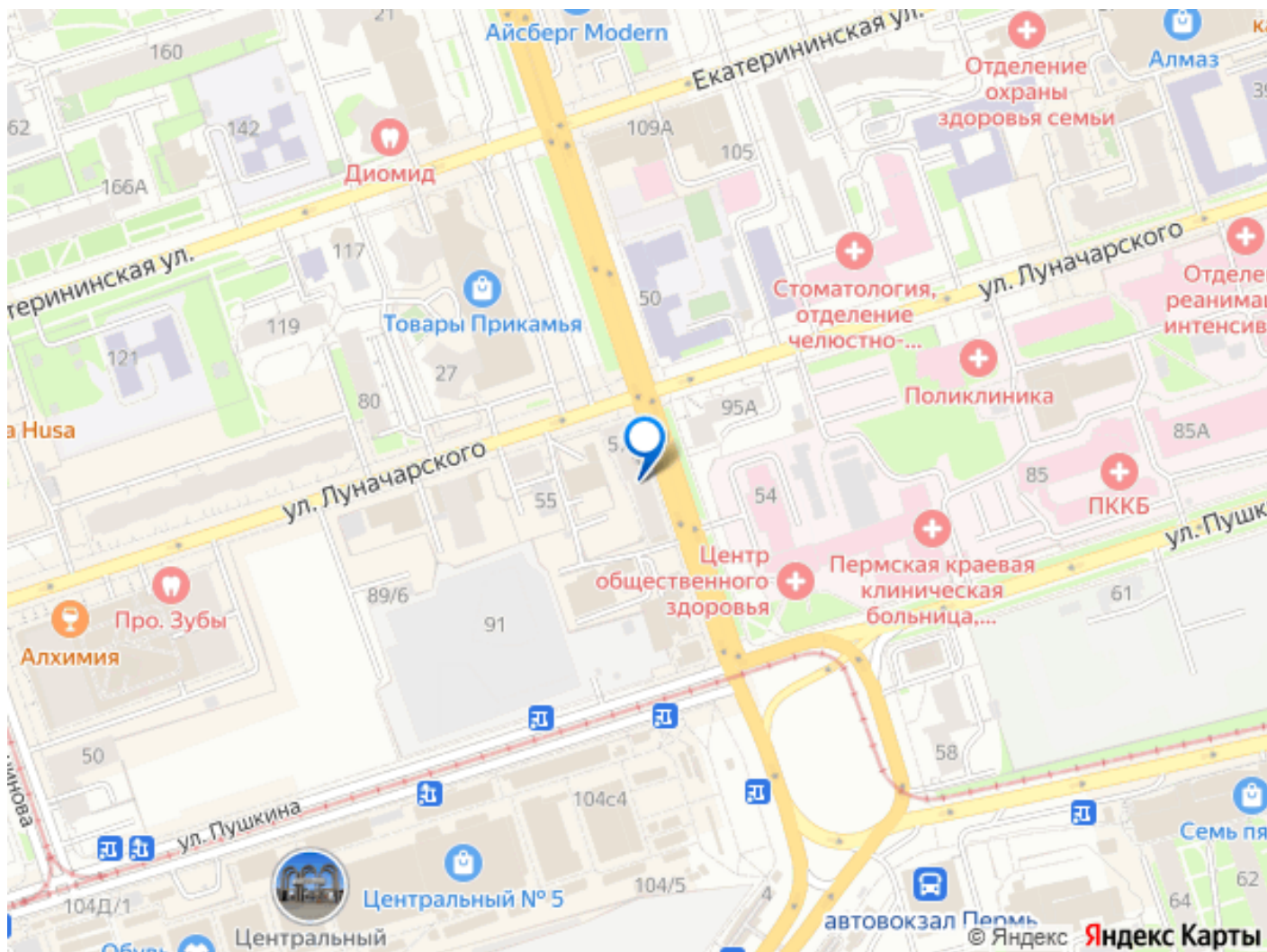
для заметок



естественное освещение и комфортная атмосфера. Есть возможность сдачи по кабинетно гибкие условия для арендаторов. Идеальное расположение: улица Попова одна из центральных артерий города. Высокая проходимость, развитая инфраструктура: магазины, аптеки, банки, кафе, остановки общественного транспорта всё в шаговой доступности. Бесплатная парковка на улице для сотрудников и клиентов. Помещение идеально подойдет под бьюти-индустрию (массажный кабинет, маникюр, парикмахерская, барбершоп и т.п.), а также под офис, медицинский центр, стоматологию или образовательные услуги. Предоставляются арендные каникулы. Минимальный срок аренды 11 месяцев. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Аренда 110 000 ?/месяц + КУ, залог 110 000 ? (можно разбить на части). Комиссия 50% по факту заселения.







Move.ru - вся недвижимость России