

🕒 Создано: 04.09.2025 в 13:59

Обновлено: 13.09.2025 в 12:29

**Пермский край, Верещагинский район,
Верещагино, улица Очерский Тракт, 10**

600 390 ₺

Пермский край, Верещагинский район, Верещагино, улица
Очерский Тракт, 10

Улица

[улица Очерский Тракт](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1334.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

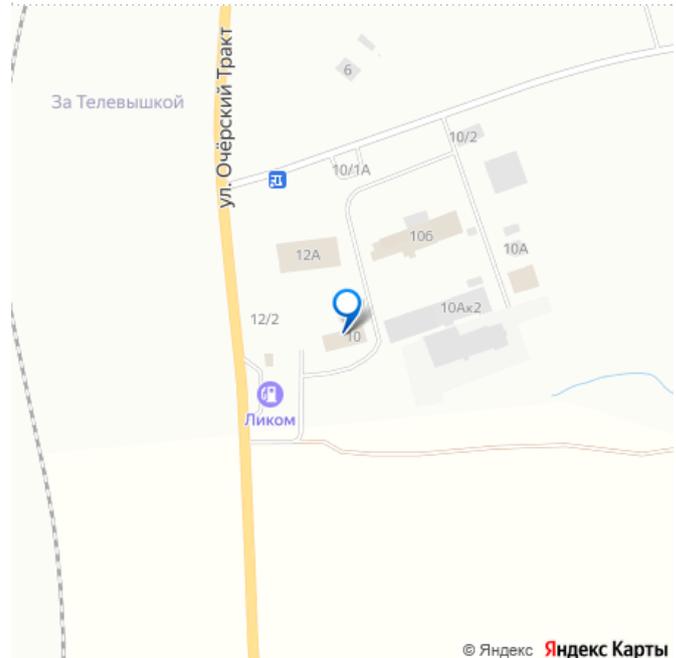
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся помещение в долгосрочную аренду
Пермский край, г. Верещагино, Очерский
тракт, 10 Площадь: 1334,17 кв.м. Высота
потолков: мин. 4,790 м., макс. 6,320 м. Тип
пола: заливной - мраморная крошка, плитка.
Газовое отопление(собственная котельная),
электроснабжение, канализация,
водоснабжение Нулевые затраты на ремонт -
помещение в отличном состоянии, пригодно
для использования под склад, производство,
магазин, огромные складские мощности,
большая территория под погрузочно -
разгрузочные работы. Имеется парковка,

для заметок



возможен отдельный заезд с трассы, территория охраняемая, есть отдельное помещение под охрану. Дополнительное преимущество - отдельный съезд и хорошая видимость с оживленной трассы Пермь - Сива. Рядом расположены трафикообразующие объекты : АЗС, база строительных материалов, строительная компания УралСпецБетон Организована остановка общественного транспорта
Стоимость: 500 руб/м2 хороший торг реальному арендатору

