

Создано: 04.09.2025 в 13:59

Обновлено: 13.09.2025 в 12:11

Пермский край, Верещагинский район,  
Верещагино, улица Очёрский Тракт, 10

**600 390 ₽**

Пермский край, Верещагинский район, Верещагино, улица  
Очёрский Тракт, 10

Улица

[улица Очёрский Тракт](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1334.2 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

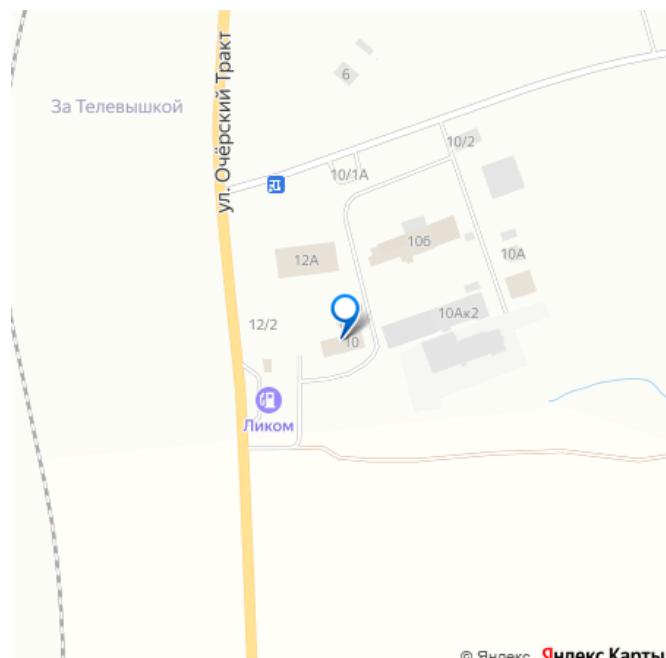
Сдаётся помещение в долгосрочную аренду  
Пермский край, г. Верещагино, Очёрский  
тракт, 10 Площадь: 1334,17 кв.м. Высота  
потолков: мин. 4,790 м., макс. 6,320 м. Тип  
пола: заливной - мраморная крошка, плитка.  
Газовое отопление(собственная котельная),  
электроснабжение, канализация,  
водоснабжение Нулевые затраты на ремонт -  
помещение в отличном состоянии, пригодно  
для использования под склад, производство,  
магазин, огромные складские мощности,  
большая территория под погрузочно -  
разгрузочные работы. Имеется парковка,

<https://perm.move.ru/objects/9284698877>

**Собственник**

**79128013101, 7919400  
3653**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

возможен отдельный заезд с трассы, территория охраняемая, есть отдельное помещение под охрану. Дополнительное преимущество - отдельный съезд и хорошая видимость с оживленной трассы Пермь - Сива. Рядом расположены трафикообразующие объекты : АЗС, база строительных материалов, строительная компания УралСпецБетон Организована остановка общественного транспорта Стоимость: 500 руб/м<sup>2</sup> хороший торг реальному арендатору

