

Агент

79824602306

**Пермский край, Пермь, улица
Серебристая, 7**

157 440 ₽

Пермский край, Пермь, улица Серебристая, 7

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

131.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

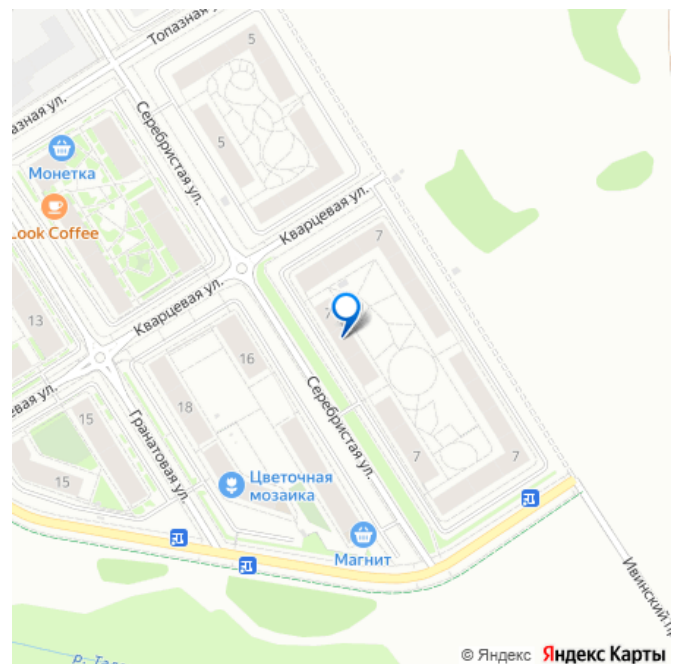
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение 131,2 м² ул. Серебристая, д. 7 в ЖК «Погода». 1 этаж. Два входа - оба с ул. Серебристая. Семь панорамных окон (все выходят на улицу). Окна открываются как полностью, так и на проветривание. Высота потолка - 4,32 м. Планировка: •зал - 101,3 •сан. узел - 5,6 •подсобка - 3,3 •тамбур (основной вход) - 6,4 •тамбур (запасной вход) - 14,6. Есть своя строительная бригада, можем выполнить отделку в помещении по Вашему запросу, профессионально и в срок. Выделено место для вывески и установки кондиционера. Электричество - 27 кВт. Приточно - вытяжная вентиляция,

для заметок



установлена пожарная сигнализация.
Бесплатная парковка перед помещением. На углу дома расположена остановка общественного транспорта «Прспект Ивинский». ЖК «Погода» - это город в городе на территории в 40 гектар. Расположен в Мотовилихинском районе Перми, в 17 минутах езды от центра. Скандинавская архитектура. Функционирует: спортивно-образовательный кластер площадью 28 000 м², современный детский сад с уклоном на экологию и робототехнику, самая большая в Пермском крае школа с бассейном и стадионом. Арендная плата: 1200 р/ м.кв. + к/у. Залог: в размере 1 месяца аренды. Условия аренды обсудим, мы открыты к диалогу, звоните.



