

Пермский край, Пермь, ул. Малкова, 12

1 200 ₺

Пермский край, Пермь, ул. Малкова, 12

Улица

[улица Малкова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

117.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

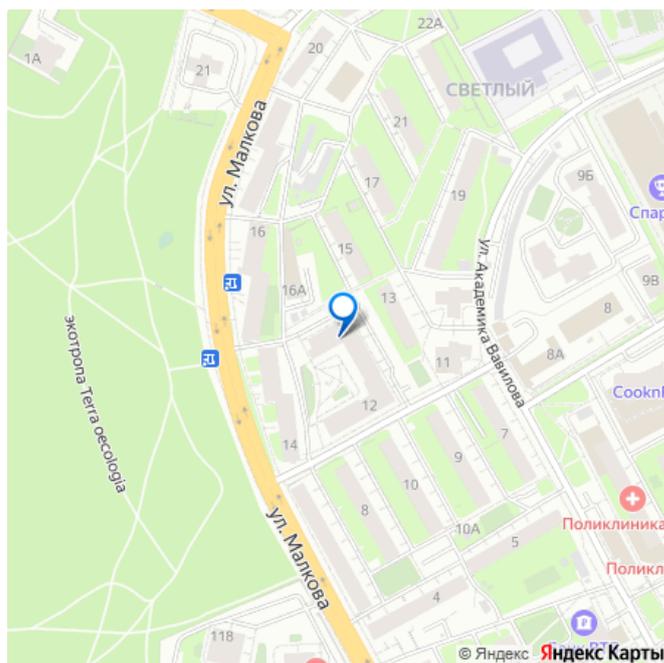
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

На общем плане помещение выделено штрихом. Площадь е=помещения 117,7 м2, Предлагаем в аренду помещение свободного назначения в жилом комплексе «Руна Парк» по адресу: ул. Малкова, 12.

Преимущества: - хороший ремонт в соответствии с пожарными нормами - хорошая локация рядом с центром города - большие витражные окна и высокие потолки (3,6м) - первый этаж - бесплатная парковка - отличный трафик - представительная входная группа с возможностью вашей вывески - дневное освещение - прекрасные соседи-арендаторы (несколько медицинских клиник, детская школа танца, маникюрный

для заметок



салон, дизайн-студия, кофейня с детской игровой, медицинская лаборатория, магазин морепродуктов, компьютерная школа и др) - отдельный вход со стороны улицы Малкова и запасной выход со стороны двора - выделенные помещения под раздевалку, сан.узел, буфет - подсобное помещение
Ожидаемые арендаторы: - офис - частная школа/развивающий центр различной направленности (языковая, образовательная, художественная) - магазин - фотостудия - рассмотрим ваш вариант
Эксплуатационные и коммунальные платежи не включены в стоимость аренды и оплачиваются дополнительно. Арендодатель не является плательщиком НДС Если вам интересно сотрудничество или у вас есть вопросы звоните!

