

**Пермский край, Пермь, ул. Революции, 2а**

## 173 000 ₽

Пермский край, Пермь, ул. Революции, 2а

Улица

[улица Революции](#)

для заметок

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

115 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

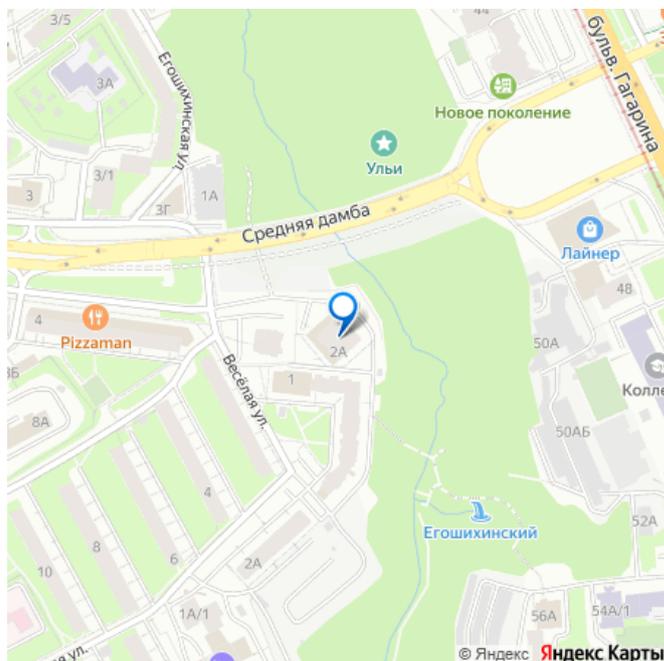
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

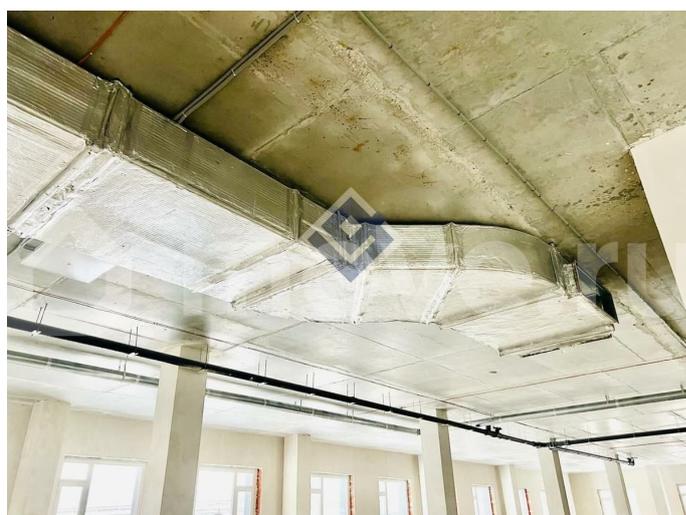
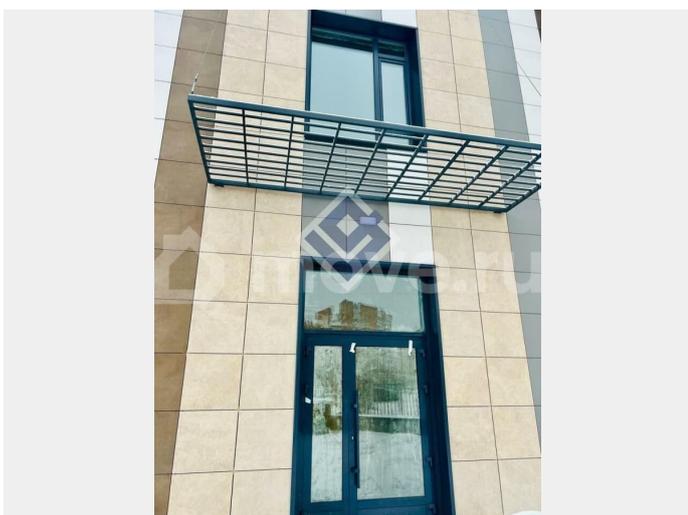
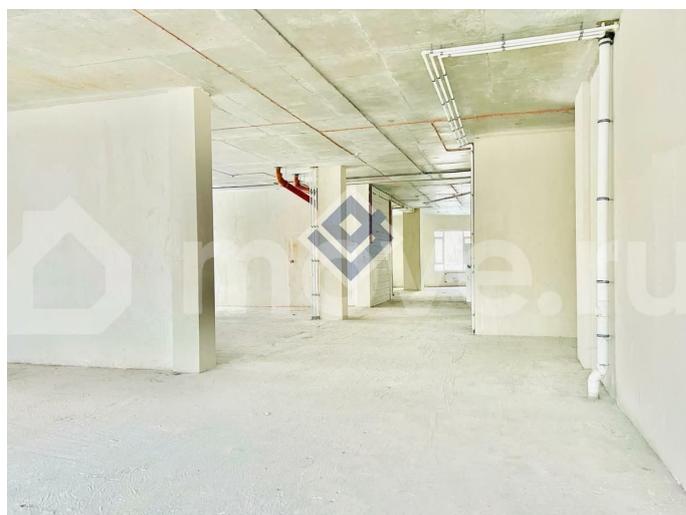
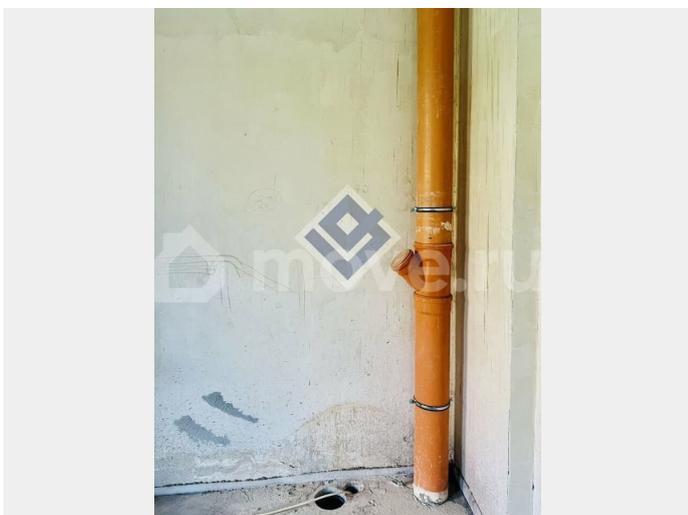


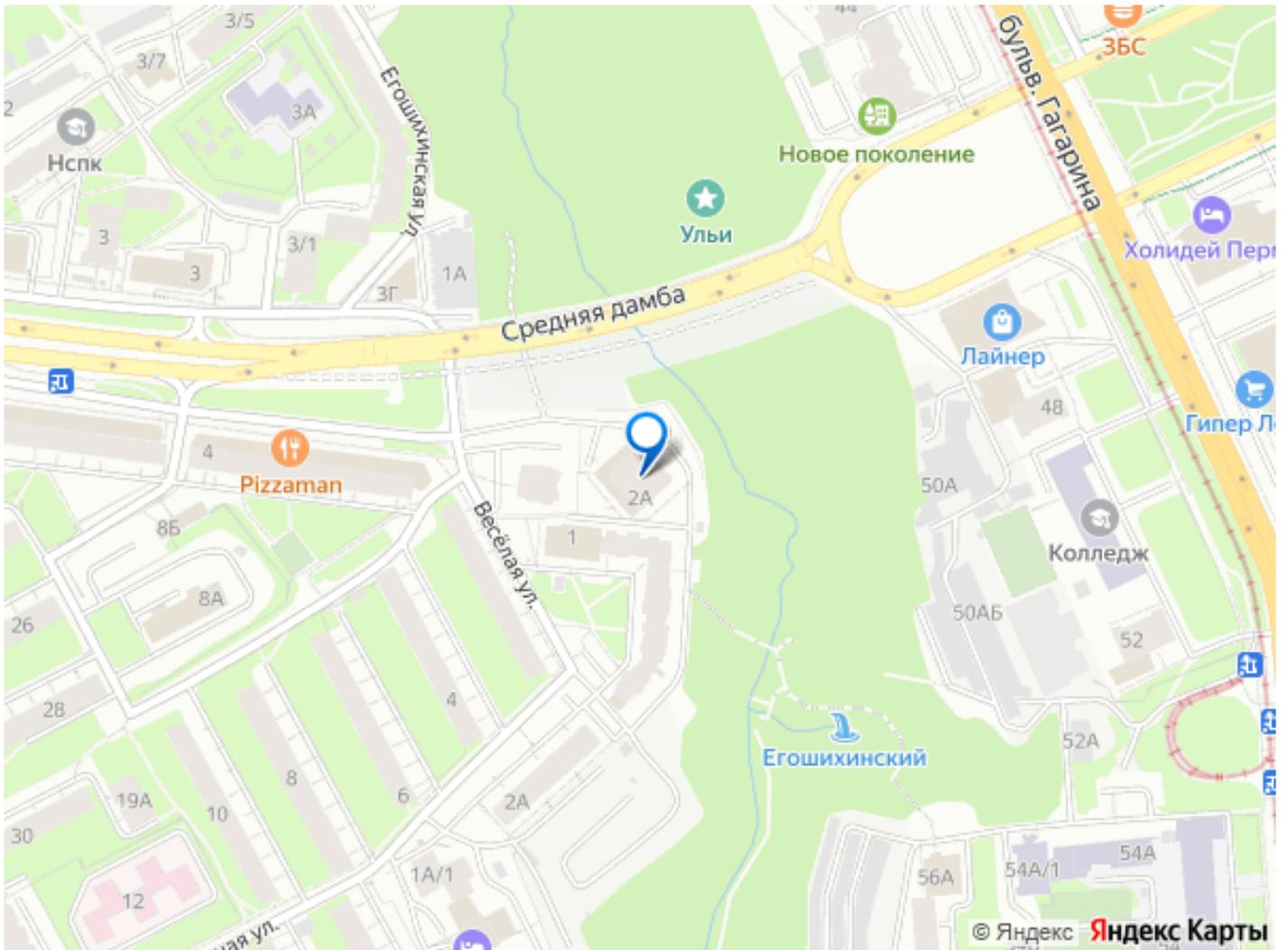
### Описание

Сдаются помещения на 1 этаже в ЖК «BOTANICA» (дом сдан)! 1-й этаж 1500р за м2. Преимущества данного объекта: — Удобная локация в центре города - просто добраться с любой части города! — Бесплатная парковка напротив входа, вокруг ЖК, отдельная большая парковка рядом. — В части помещений 1-го этажа открылись ТС «Чижик», «Суши», Медицинский центр, создающий свой трафик. — Все помещения на 1-м этаже с отдельным входом, приборами учета и мокрыми точками. — Отдельная входная группа для помещений второго этажа и эвакуационные лестничные марши. — Помещение в предчистовой отделке,



ремонт за счет арендатора (компенсация арендными каникулами). — Возможность организации дополнительных мокрых точек, электричество 100 кВт с возможностью по запросу. Сдается от ИП с УСН, дополнительно к аренде оплачиваются коммунальные услуги по приборам учета. Помощь в согласовании условий, организации дизайна, проектных, ремонтных и иных работ (проверенные подрядчики)! ID объекта в нашей базе: 494





Move.ru - вся недвижимость России