

Создано: 24.09.2024 в 16:04

Обновлено: 05.02.2026 в 09:35

<https://perm.move.ru/objects/9263130947>

Анастасия Терсенова, Успехoff

**79125806129**

**Пермский край, Пермь, улица Революции, 2А**

**173 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Революции, 2А

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Революции](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

115 м<sup>2</sup>

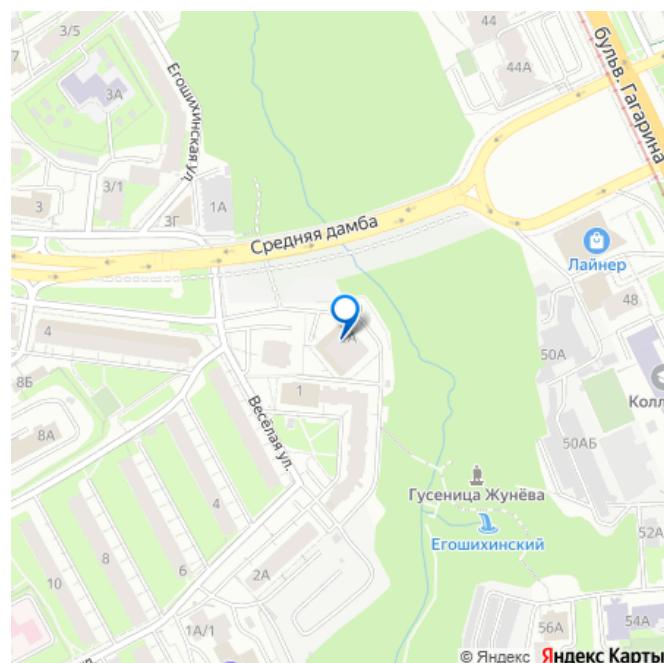
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдаются помещения на 1 этаже в ЖК «BOTANICA» (дом сдан)! 1-й этаж 1500р за м<sup>2</sup>.  
Преимущества данного объекта: \* Удобная локация в центре города - просто добраться с любой части города! \* Бесплатная парковка напротив входа, вокруг ЖК, отдельная большая парковка рядом. \* В части помещений 1-го этажа открылись ТС «Чижик», «Суши», Медицинский центр, создающий свой трафик. \* Все помещения на 1-м этаже с отдельным входом, приборами учета и мокрыми точками. \* Отдельная

входная группа для помещений второго этажа и эвакуационные лестничные марши. \* Помещение в предчистовой отделке, ремонт за счет арендатора (компенсация арендными каникулами). \* Возможность организации дополнительных мокрых точек, электричество 100 кВт с возможностью по запросу. Сдается от ИП с УСН, дополнительно к аренде оплачиваются коммунальные услуги по приборам учета. Помощь в согласовании условий, организации дизайна, проектных, ремонтных и иных работ (проверенные подрядчики)! ID объекта в нашей базе: 494

