

Создано: 24.09.2024 в 16:04

Обновлено: 05.02.2026 в 09:35

<https://perm.move.ru/objects/9263130947>

Анастасия Терсенова, Успехoff

79125806129

Пермский край, Пермь, улица Революции, 2А

173 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Революции, 2А

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Революции](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

115 м²

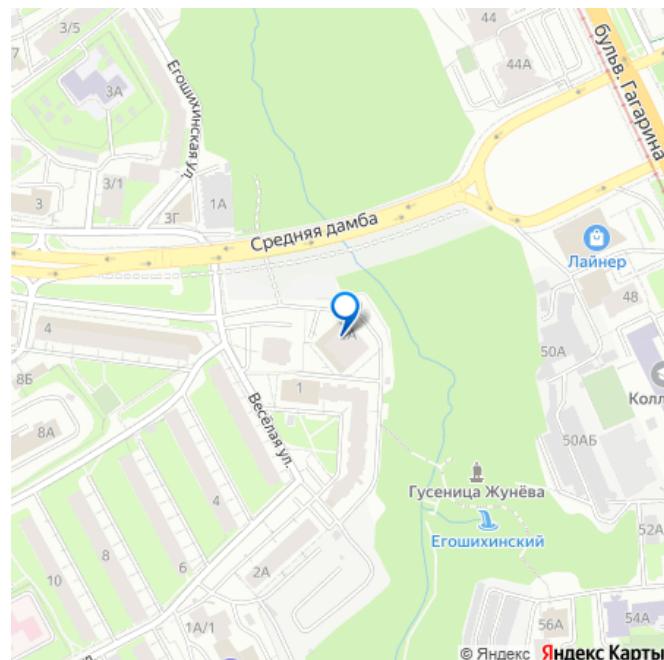
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаются помещения на 1 этаже в ЖК «BOTANICA» (дом сдан)! 1-й этаж 1500р за м². Преимущества данного объекта: * Удобная локация в центре города - просто добраться с любой части города! * Бесплатная парковка напротив входа, вокруг ЖК, отдельная большая парковка рядом. * В части помещений 1-го этажа открылись ТС «Чижик», «Суши», Медицинский центр, создающий свой трафик. * Все помещения на 1-м этаже с отдельным входом, приборами учета и мокрыми точками. * Отдельная

входная группа для помещений второго этажа и эвакуационные лестничные марши. * Помещение в предчистовой отделке, ремонт за счет арендатора (компенсация арендными каникулами). * Возможность организации дополнительных мокрых точек, электричество 100 кВт с возможностью по запросу. Сдается от ИП с УСН, дополнительно к аренде оплачиваются коммунальные услуги по приборам учета. Помощь в согласовании условий, организации дизайна, проектных, ремонтных и иных работ (проверенные подрядчики)! ID объекта в нашей базе: 494

