

Создано: 09.03.2026 в 04:11

Обновлено: 03.04.2026 в 05:03

<https://perm.move.ru/objects/9291388245>

**Татьяна, КРЕПАР коммерческая
недвижимость в аренду
89251234567**

Пермский край, Пермь, ул. Солдатова, 26

1 600 ₪

Пермский край, Пермь, ул. Солдатова, 26

Улица

[улица Солдатова](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

112.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

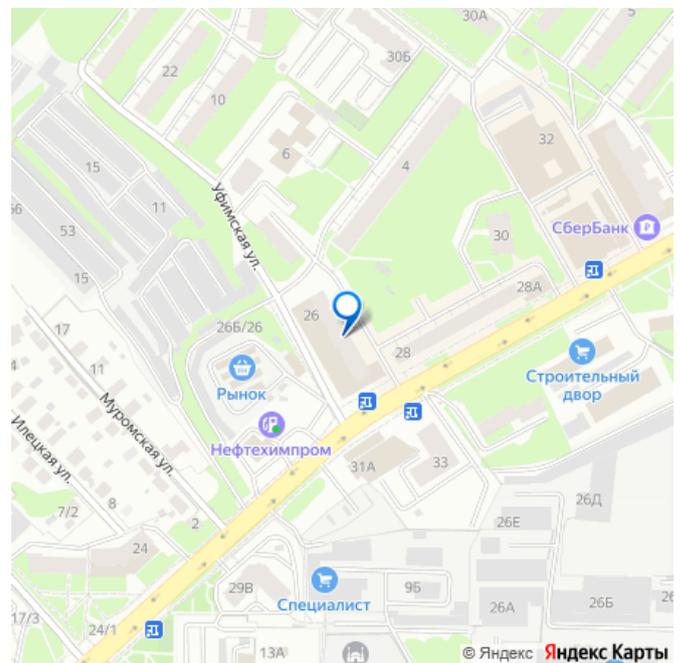
[Коммерческая недвижимость](#)

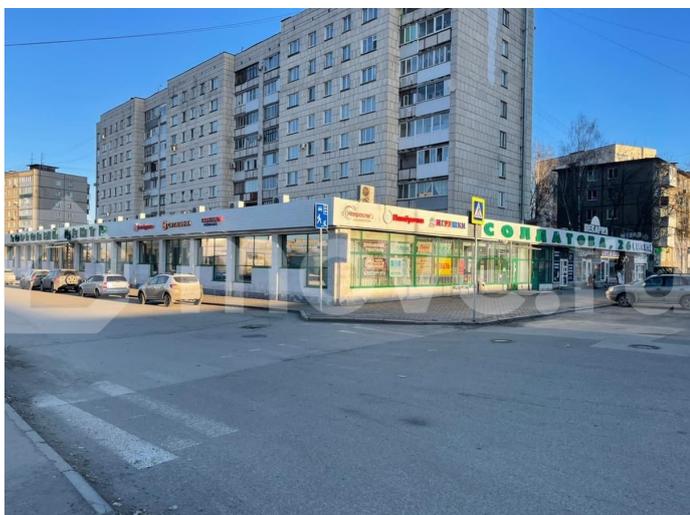
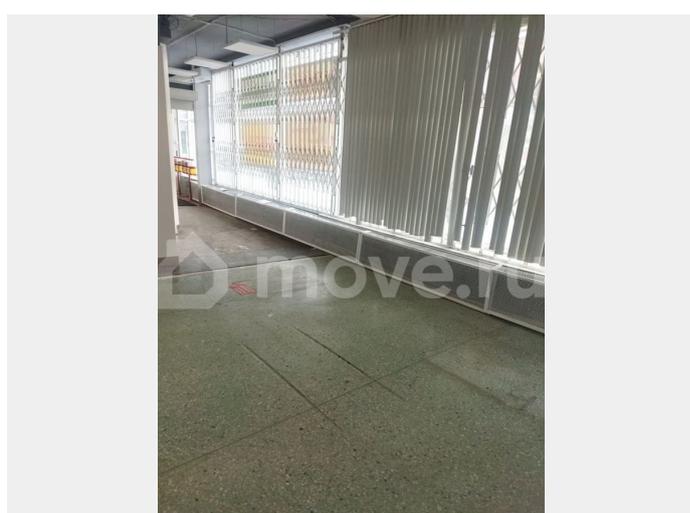
Описание

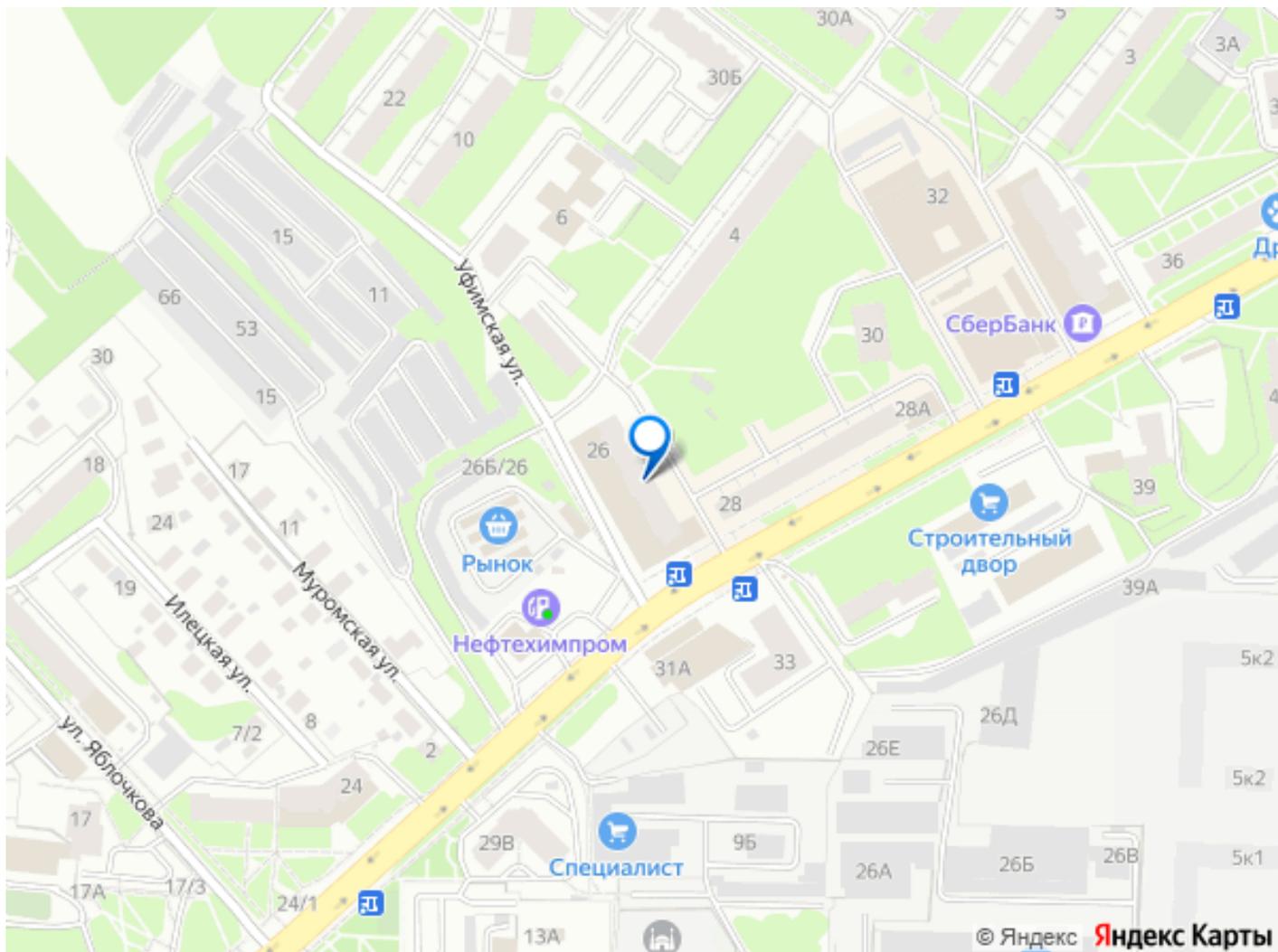
Отдел 112,5 кв.м. в ТЦ «Солдатова, 26». Подойдет для торгового отдела, предоставления услуг, офиса. Отдел расположен у главного входа в ТЦ с ул. Солдатова. Возможно размещение вывески на фасаде за дополнительную плату. Электроэнергия оплачивается отдельно по счетчику. За дополнительную плату могут предоставляться услуги уборки помещения. Все остальные коммунальные и эксплуатационные расходы входят в ставку арендной платы. ТЦ «Солдатова, 26» - один из основных торговых центров микрорайона Крохалева. Расположен в самом оживленном месте главной артерии жилого массива -



улице Солдатова. Через торговый центр проходят все основные пешеходные и автомобильные потоки микрорайона. Рядом автобусная остановка, жилой массив. Здание обеспечено удобной и вместительной парковкой. Торговый центр расположен на 1-ом этаже 9 этажного жилого дома. Первая линия, два входа: с ул. Солдатова и с ул. Уфимской. Режим работы Пятёрочки 08.00ч-23.00ч. Режим работы остальных отделов в магазине 10.00ч-20.00ч. В здании: охрана, интернет, видеонаблюдение, специально оборудованные места для погрузки-выгрузки товара, предусмотрены места для рекламных вывесок на фасаде здания. Территория вокруг ТЦ активно застраивается. Новостройки: «Капучино», «Самолет», «Полосатый дом», «Муромский», квартал «Красное яблоко», ЖК «Пионер». Общая площадь новостроек составляет 427 774 кв.м. Суммарно данные объекты включают 44 новых дома.







Move.ru - вся недвижимость России