

🕒 Создано: 15.03.2026 в 03:45

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 03:34

**Пермский край, Пермский район, деревня  
Кондратово, Водопроводная ул, 5**

**2 300 ₺**

Пермский край, Пермский район, деревня Кондратово,  
Водопроводная ул, 5

Улица

[улица Водопроводная](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

106 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

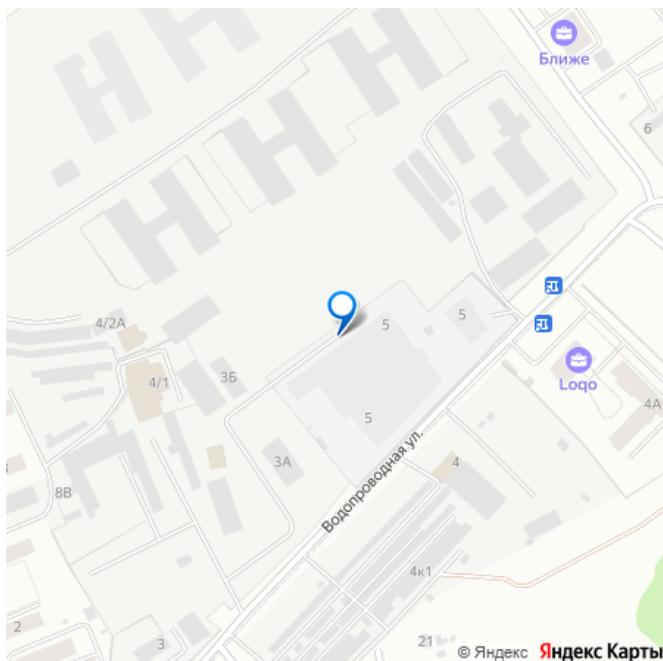
## Описание

ПРЕДЛОЖЕНИЕ НАПРЯМУЮ ОТ ДЕВЕЛОПЕРА.  
Сдаётся в аренду коммерческое помещение в новом строящемся жилом комплексе QUATRO. Объект расположен на первой линии на первом этаже жилого дома, в районе с активно развивающейся инфраструктурой и высоким трафиком. Общая площадь помещения – 106 кв.м. Высота потолков 3,43 м. Электрическая мощность – 10 кВт.  
Технические характеристики: Описание входных групп и фасадной части Отделка наружных стен фасада состоит из облицовочного кирпича (керамический

<https://perm.move.ru/objects/9291709548>

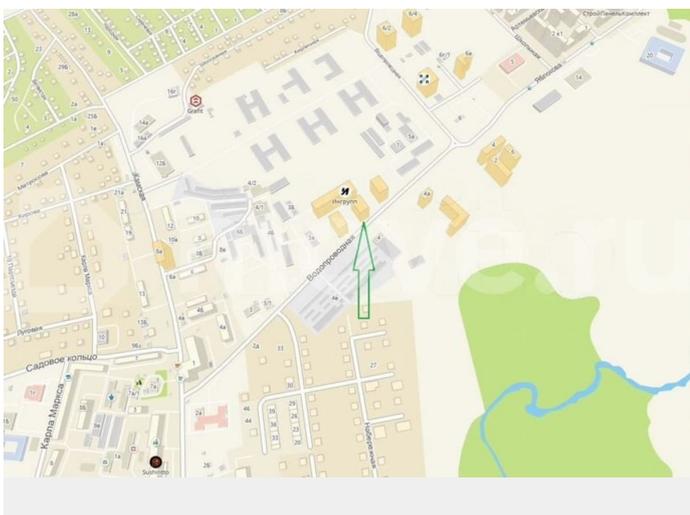
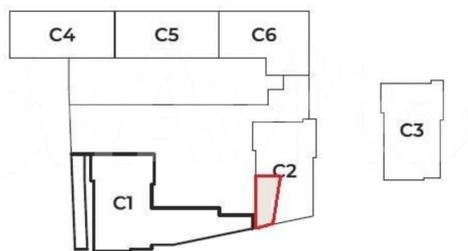
# ИНГРУПП КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ, ИНГРУПП КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ 89251234567

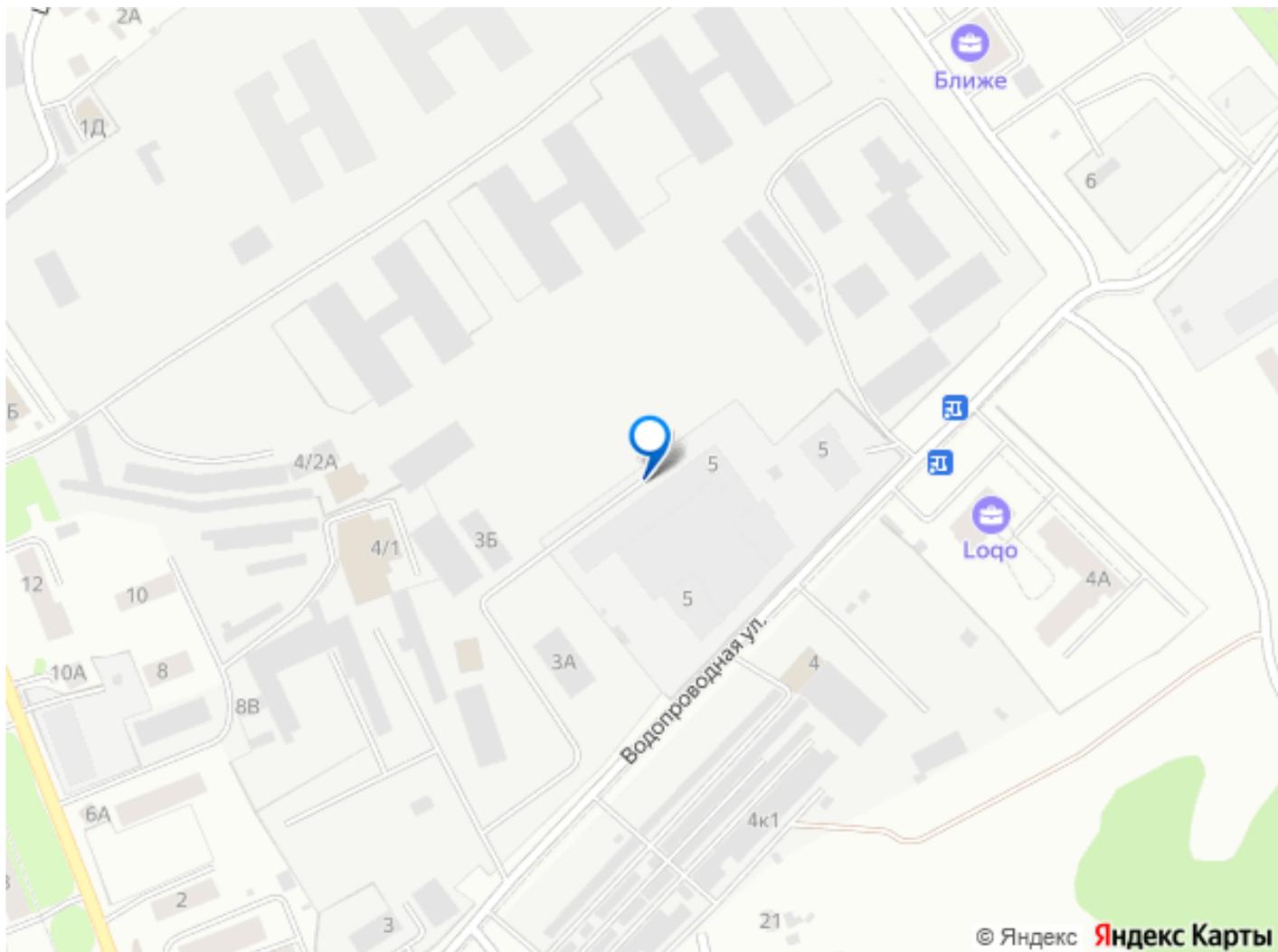
для заметок



пустотелый лицевой кирпич) и оштукатуренных участков (тонкослойная штукатурка класса К0). На главных входах в офис предусмотрено устройство воздушно-тепловых завес по СП 60.13330. Места разгрузки/погрузки, схема заезда Со стороны ул. Водопроводная (без разгрузки) Тип и описание отделки Без отделки Высота помещения 4,14 / 3,43 м Электрическая мощность и возможность её увеличения 10 кВт увеличение проектом не предусмотрено Пожарная сигнализация Звуковые оповещатели Световые указатели «Выход» Описание системы вентиляции Естественная Места установки кондиционеров в проекте Проектом не предусмотрено Наличие/отсутствие нестандартных форм, несущих конструкций, транзитных стояков Колонны, транзитные стояки Точки подключения горячей воды, тепла Есть Подъездные пути Со стороны ул. Водопроводная Способы покупки. 1. 100% оплата. Оплатите покупку полностью. Ваши средства будут зачислены на эскроу-счет, где будут храниться до ввода дома в эксплуатацию, и только после этого будут переведены застройщику. Это гарантирует вам абсолютную безопасность сделки. 2. Ипотека (наш ипотечный брокер подберет выгодные ипотечные программы и специальные условия от ведущих банков. Заполните анкету и получите одобрение в кратчайшие сроки. 3. Рассрочка. Стандартные и индивидуальные условия рассрочки. Получите детальный расчет у вашего менеджера. Подходит для размещения торговой точки, офиса, сервиса или услуг. Отлично подойдёт под: пекарню, кофейню, аптеку, пункт приёма анализов, барбершоп, ателье, магазин стройматериалов, салон красоты, шоурум,

магазин спецтоваров, детский центр, мини-офис и другие форматы малого и среднего бизнеса. ТАКЖЕ ДОСТУПНЫ ДРУГИЕ ПОМЕЩЕНИЯ В АРЕНДУ — ОТ НЕБОЛЬШИХ ДО ПРОСТОРНЫХ ФОРМАТОВ.





Move.ru - вся недвижимость России