

🕒 Создано: 30.03.2026 в 03:37

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 04:16

Анна, PAN City Group

89251234567

Пермский край, Пермский район, поселок Ферма, Промышленная ул, 1

360 000 ₽

Пермский край, Пермский район, поселок Ферма,
Промышленная ул, 1

для заметок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

900 м²

Детали объекта

Тип сделки

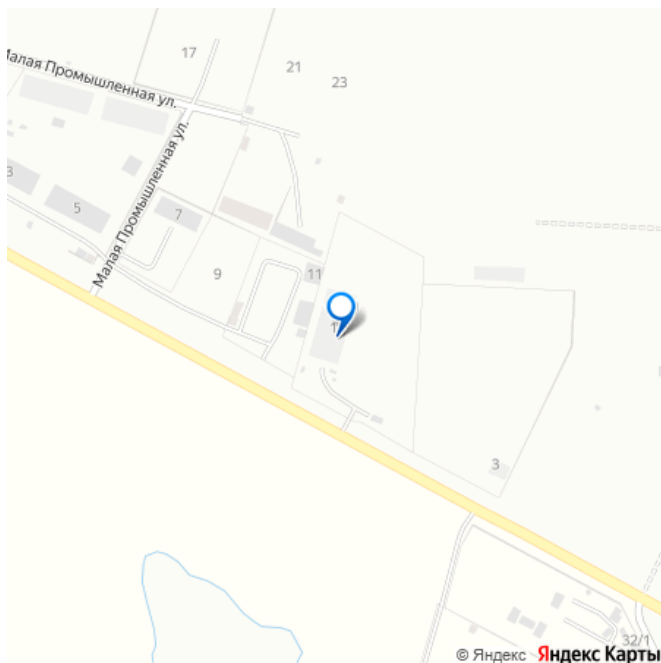
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

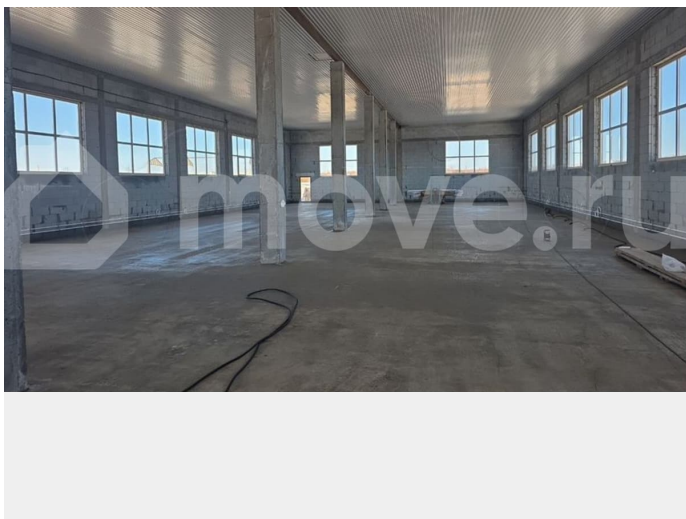
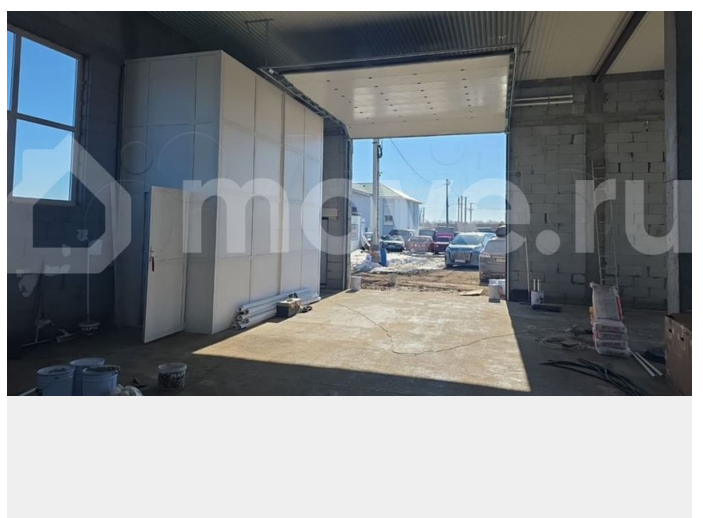
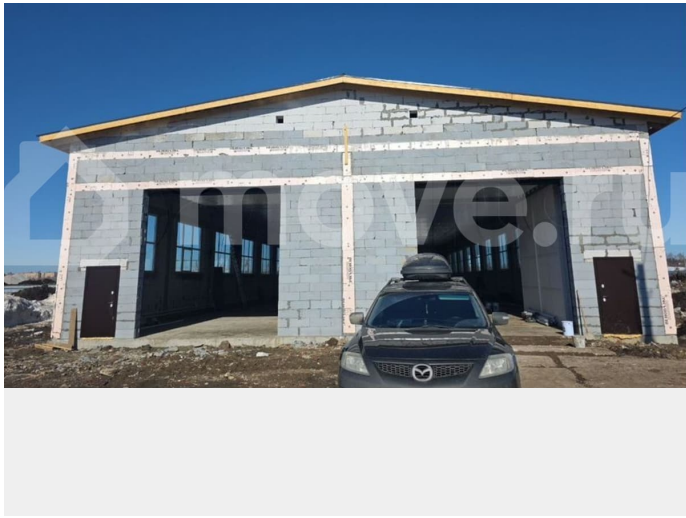
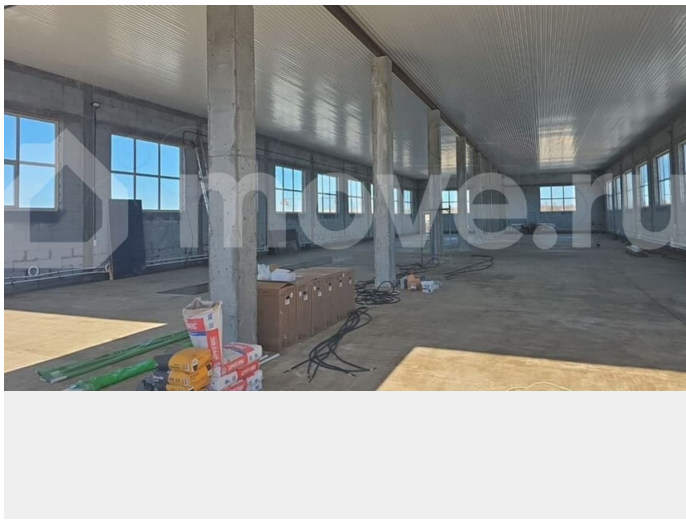
Описание

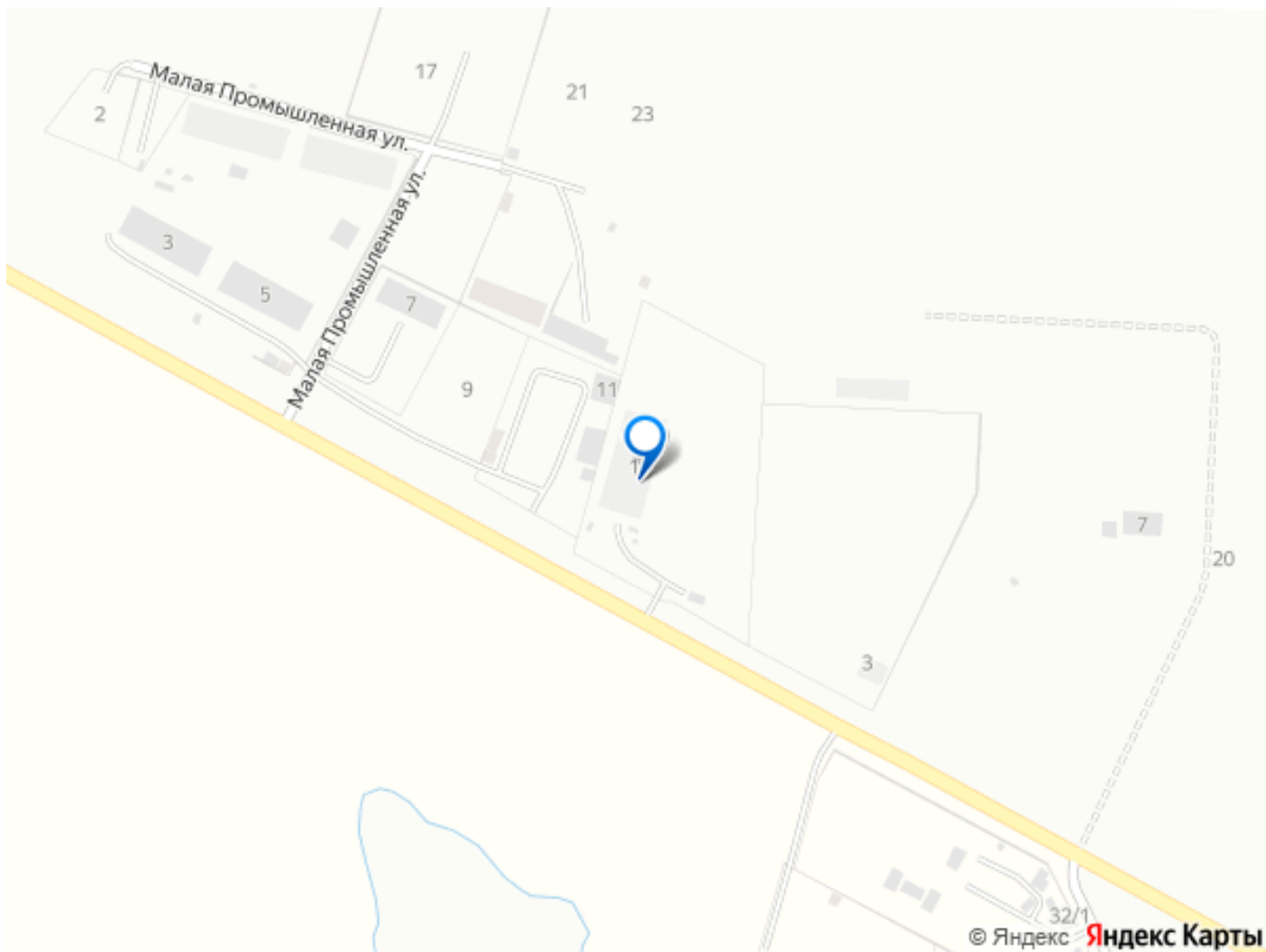
Сдаётся в аренду новое промышленное здание 900 м² — съезд в 500 метрах от федеральной трассы, пос. Ферма, ул. Промышленная, 3. Предлагается в аренду промышленное здание общей площадью 900 м² на участке 10 соток промышленного назначения. Введен в эксплуатацию. Объект отлично подойдёт под склад, производство или автосервис. Характеристики объекта: — 1 этаж, конструкция — газоблок, фасад будет оштукатурен и окрашен; — Надёжный ленточный свайно-забивной фундамент; — Крыша — металлочерепица; — 2 подъемных ворот высотой 4,5*4,5 метра для удобного заезда грузового транспорта; — Внутри предусмотрены санузлы; — На участке летом



будет подведён газ, большие мощности по электроэнергии. Участок и территория: — Участок 10 соток с возможностью взять в аренду дополнительно до 50 соток; — Асфальтированный подъезд прямо до участка, удобная транспортная развязка; — Всего 500 метров до федеральной трассы — отличная локация для бизнеса с логистикой; — Территория оборудована видеонаблюдением и освещением, зимой обеспечивается регулярная чистка снега. Преимущества: — Новый объект с современными коммуникациями; — Гибкие условия по расширению участка; — Большие электрические мощности и наличие газа; — Безопасная территория с круглосуточным видеонаблюдением. Здание готово к аренде уже через пару месяцев — можно заранее планировать запуск бизнеса и адаптировать пространство под ваши задачи. До конца года на территории участка будет построено 2-этажное офисное здание площадью 336 кв.м. За подробностями и согласованием условий обращайтесь — будем рады обсудить детали!







Move.ru - вся недвижимость России