

🕒 Создано: 03.10.2024 в 13:26

Обновлено: 02.11.2024 в 12:58

<https://perm.move.ru/objects/9263725336>

Собственник

79191106790

**Пермский край, Добрянка,
Комсомольская улица, 56**

190 000 ₽

Пермский край, Добрянка, Комсомольская улица, 56

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

760 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

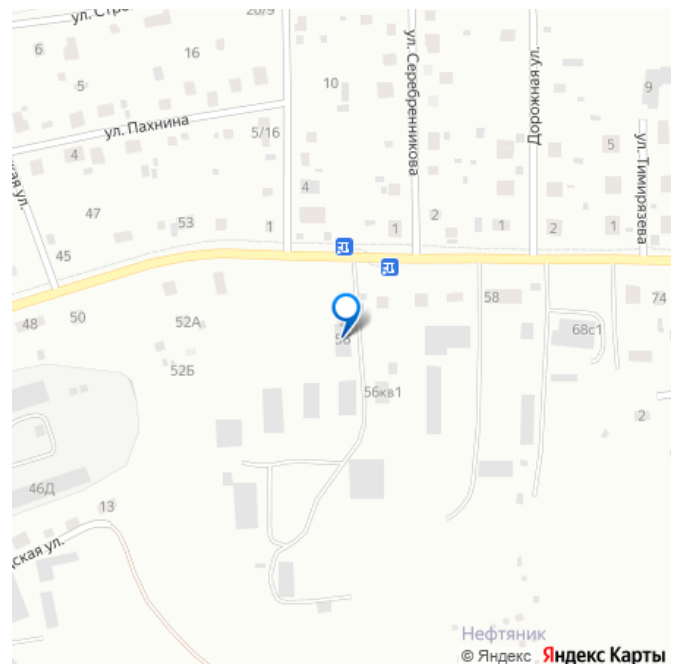
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В 40 минутах езды от Перми! Очень удобная локация для производства, прямо на въезде в г. Добрянка. Предлагаем к сдаче в аренду на длительный срок: 1. Теплое помещение площадью 760,5 кв.м. с газовым отоплением! (3 кран балки); - 250 рублей, за кв.м (+ отдельно оплата за газ для обогрева помещения, так же электричество по счетчику) 2. Административное здание 252 кв.м. - без отопления; - 150 рублей, за кв.м 3. Помещение 194,9 кв.м. с отдельным входом - без отопления 150 рублей, за кв.м. 4. Помещение 147,2 кв.м.- без отопления 150 рублей, за кв.м. 5. Помещение 178,3 кв.м, а так же сопутствующие ему помещения .- без отопления требующее ремонта крыши. (Ставка арендная обсуждается

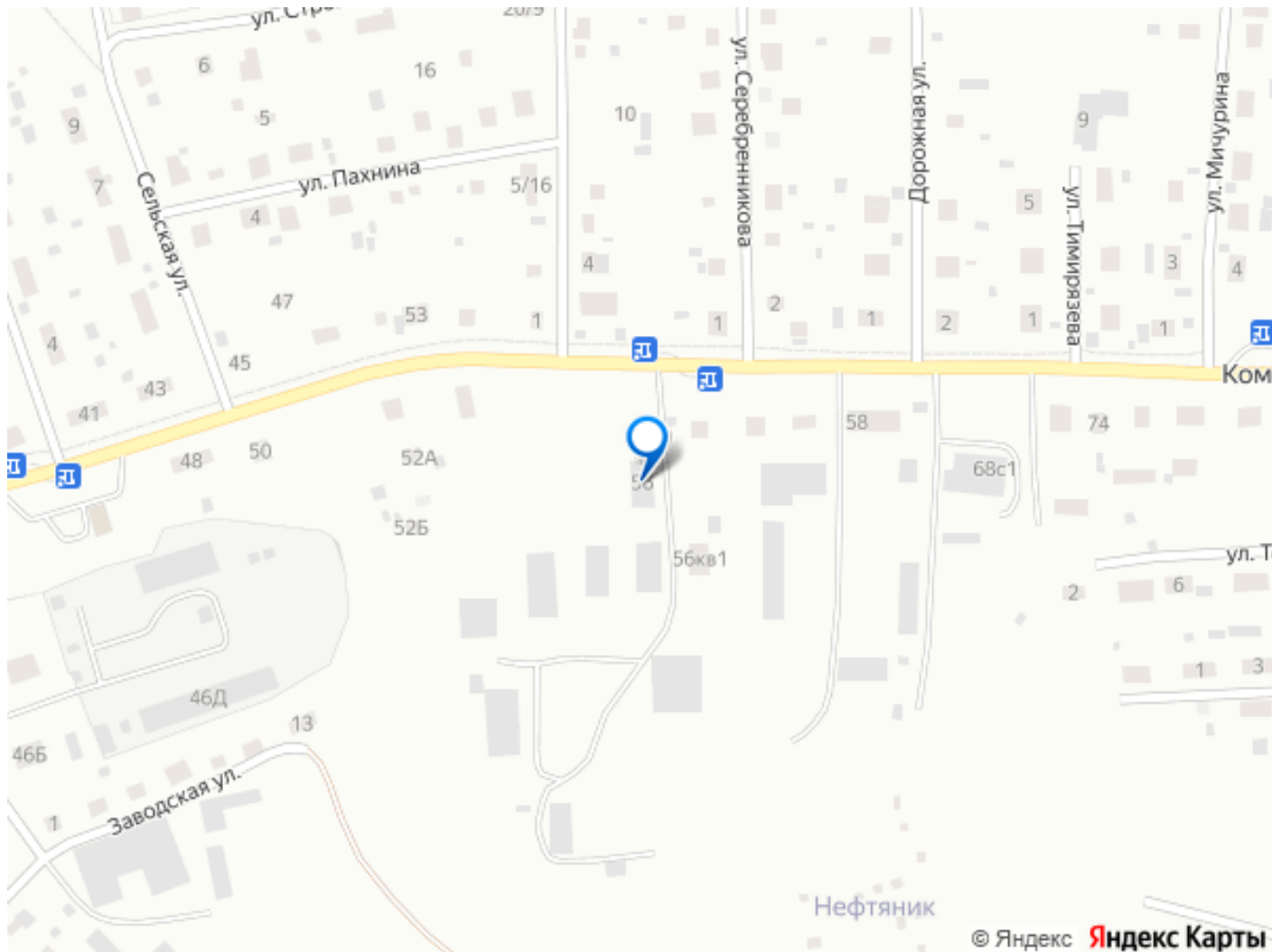
для заметок



индивидуально с арендатором) 6. Земельный участок 2 Гектара; Арендодатель - Юридическое лицо (с НДС) Территория закрытая и охраняемая 24 часа , в.т.ч. стоит кнопка тревожная Цербер у Охраны, подъезд круглосуточный, асфальтированная территория, видеонаблюдение, удобное месторасположение, электричество по счетчику. Высота до потолка - 7 метров Электричество 100 Киловатт. По помещениям не отапливаемым готовы обсуждать с потенциальным Арендатором установку печи для обогрева. На территории имеются гаражи под сдачу требующие ремонта. По ним обсуждаем размер арендной платы с компенсацией ремонта за счет Арендатора в счет арендных платежей. Здания находятся на земельном участке 2,2 ГА, возможна сдача в аренду открытой площадки для производства и хранения материалов. Краткосрочную аренду не рассматриваем! Остальные вопросы по телефону. (ЗВОНИТЬ с 09-17:00 В РАБОЧИЕ ДНИ).







Move.ru - вся недвижимость России