

Создано: 03.10.2024 в 13:26

Обновлено: 02.11.2024 в 12:58

<https://perm.move.ru/objects/9263725336>**Собственник****79191106790****Пермский край, Добрянка,  
Комсомольская улица, 56****190 000 ₽**

Пермский край, Добрянка, Комсомольская улица, 56

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

760 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

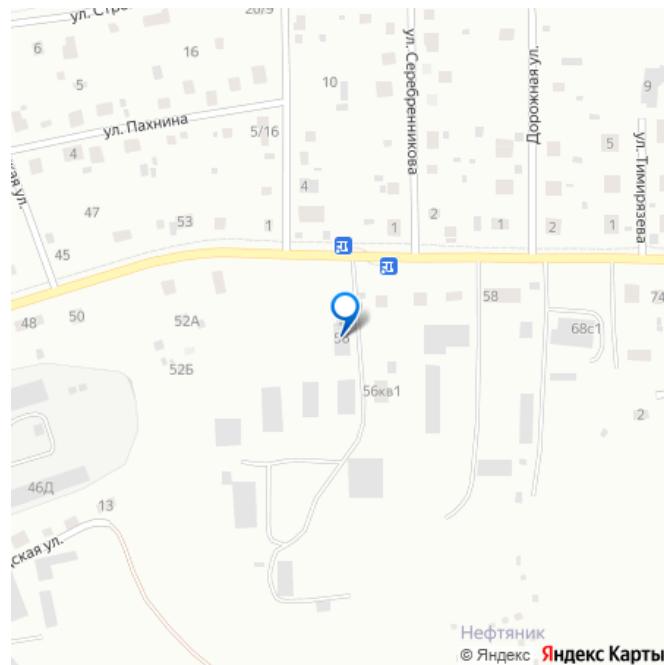
Сдаю



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

В 40 минутах езды от Перми! Очень удобная локация для производства, прямо на въезде в г. Добрянка. Предлагаем к сдаче в аренду на длительный срок: 1. Теплое помещение площадью 760,5 кв.м. с газовым отоплением! ( 3 кран балки); - 250 рублей, за кв.м ( + отдельно оплата за газ для обогрева помещения, так же электричество по счетчику) 2. Административное здание 252 кв.м. - без отопления; - 150 рублей, за кв.м 3. Помещение 194,9 кв.м. с отдельным входом - без отопления 150 рублей, за кв.м. 4. Помещение 147,2 кв.м.- без отопления 150 рублей, за кв.м. 5. Помещение 178,3 кв.м, а так же сопутствующие ему помещения .- без отопления требующее ремонта крыши. ( Ставка арендная обсуждается



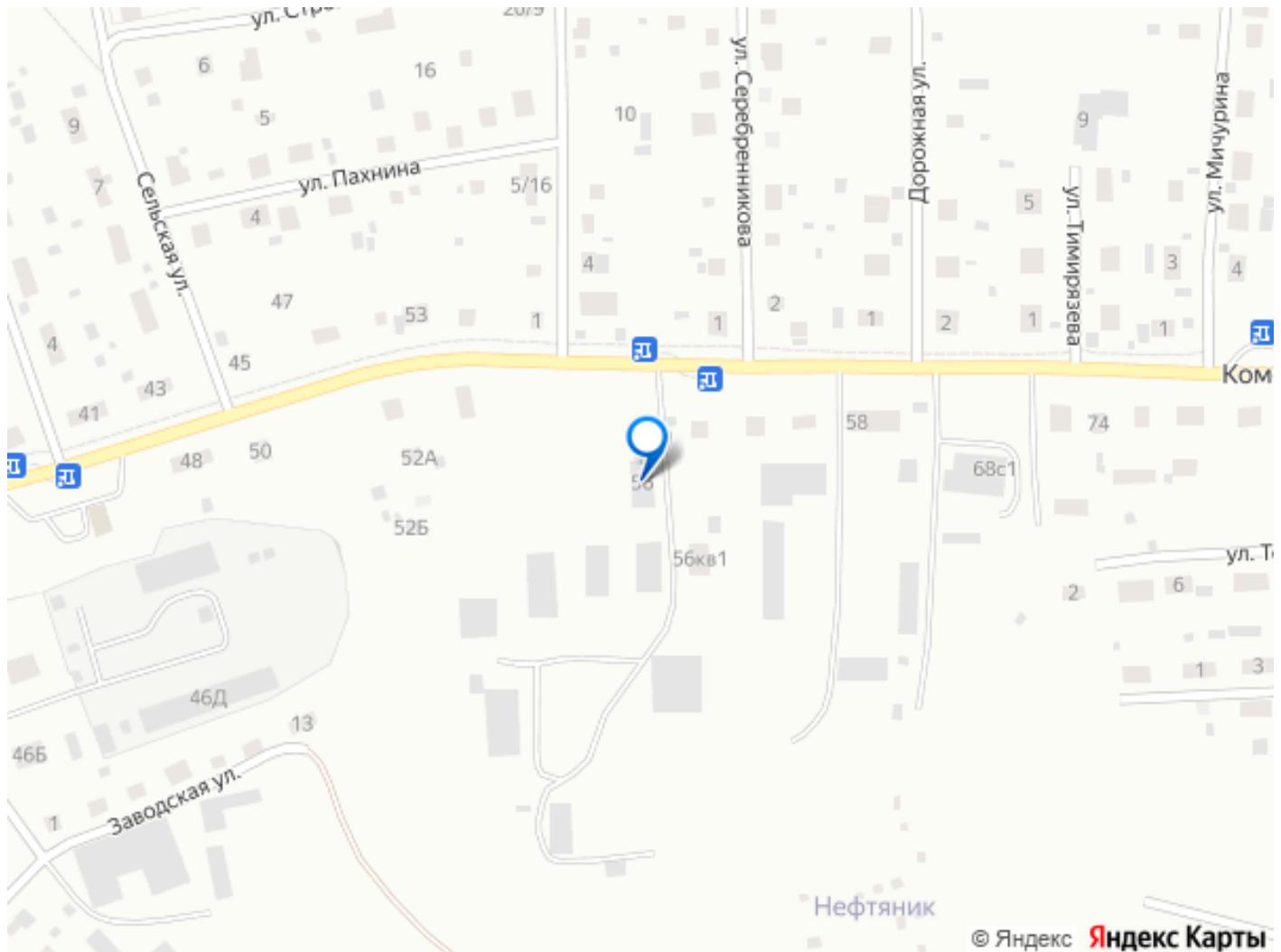
индивидуально с арендатором) 6. Земельный участок 2 Гектара; Арендодатель - Юридическое лицо ( с НДС) Территория закрытая и охраняемая 24 часа , в.т.ч. стоит кнопка тревожная Цербер у Охраны, подъезд круглосуточный, асфальтированная территория, видеонаблюдение, удобное месторасположение, электричество по счетчику. Высота до потолка - 7 метров Электричество 100 Киловатт. По помещениям не отапливаемым готовы обсуждать с потенциальным Арендатором установку печи для обогрева. На территории имеются гаражи под сдачу требующие ремонта. По ним обсуждаем размер арендной платы с компенсацией ремонта за счет Арендатора в счет арендных платежей. Здания находятся на земельном участке 2,2 ГА, возможна сдача в аренду открытой площадки для производства и хранения материалов.

Краткосрочную аренду не рассматриваем!

Остальные вопросы по телефону. (ЗВОНИТЬ с 09-17:00 В РАБОЧИЕ ДНИ).







Move.ru - вся недвижимость России