

 Создано: 19.02.2025 в 08:33

Обновлено: 20.03.2025 в 13:17

<https://perm.move.ru/objects/9272900903>

Собственник

79823713205

**Пермский край, Губаха, улица Суворова,
38**

150 000 ₣

Пермский край, Губаха, улица Суворова, 38

Улица

улица Суворова

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

272 M²

Детали объекта

Тип сделки

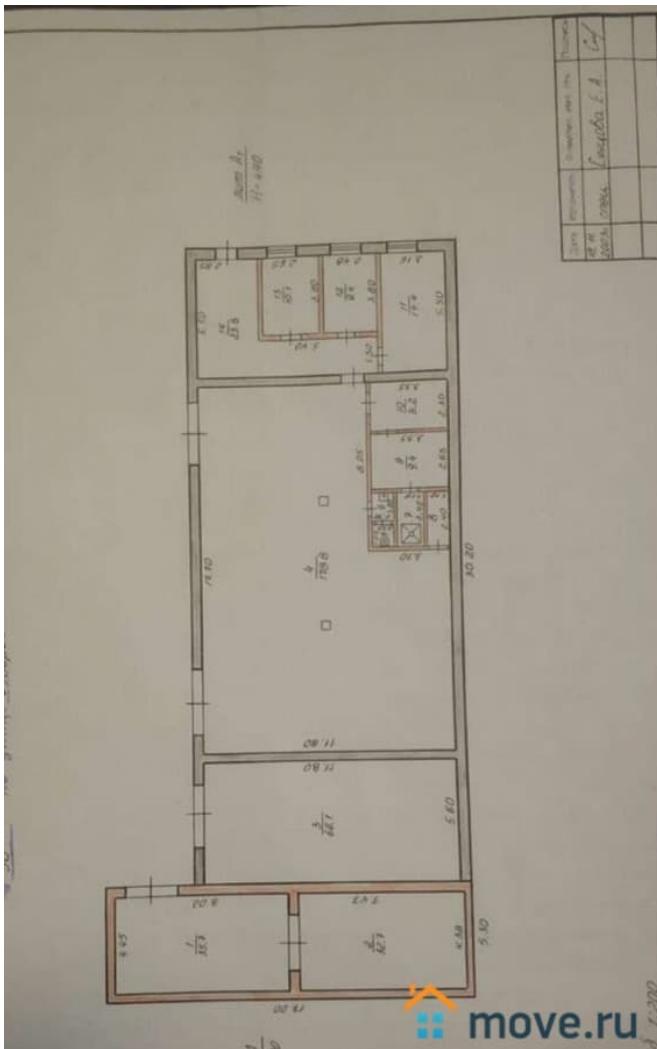
Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Сдаётся 272кв. М. Помещения под Строительный, Продуктовый Магазин, Торговый фруктово-овощной склад, Производство, Автосервис, Автомойка, Гостиница и т. д. Коммуникации в наличии. Без отопления. Вода, Электричество 35 квт, при необходимости можно увеличить мощность. Здание на текущий день, частично свободное, два заезда со двора. Объект расположен на региональной трассе, хороший автотрафик, виден с проезжей части. На территории большая платная, охраняемая парковка. Готовы предоставить арендные каникулы. В случае



заинтересованности, открыты к диалогу по всем возникшим вопросам например обустройство заезда и парковки с региональной трассы. При долгосрочной аренде. Можем начать благоустройство с трассы(Парковка) перенос Входа и разгрузки на фасад здания. Документация в порядке, согласования в наличии. Прилегающая территория 35 соток, с парковкой. Готовы рассмотреть продажу. Земля 35 соток в собственности(здание+парковка). 20мл. Руб. Общая площадь зданий более 500кв. М.

