

🕒 Создано: 19.02.2025 в 08:33

🔄 Обновлено: 20.03.2025 в 12:15

**Собственник**

**79823713205**

**Пермский край, Губаха, улица Суворова,  
38**

**150 000 ₽**

Пермский край, Губаха, улица Суворова, 38

Улица

[улица Суворова](#)

для заметок

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

272 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

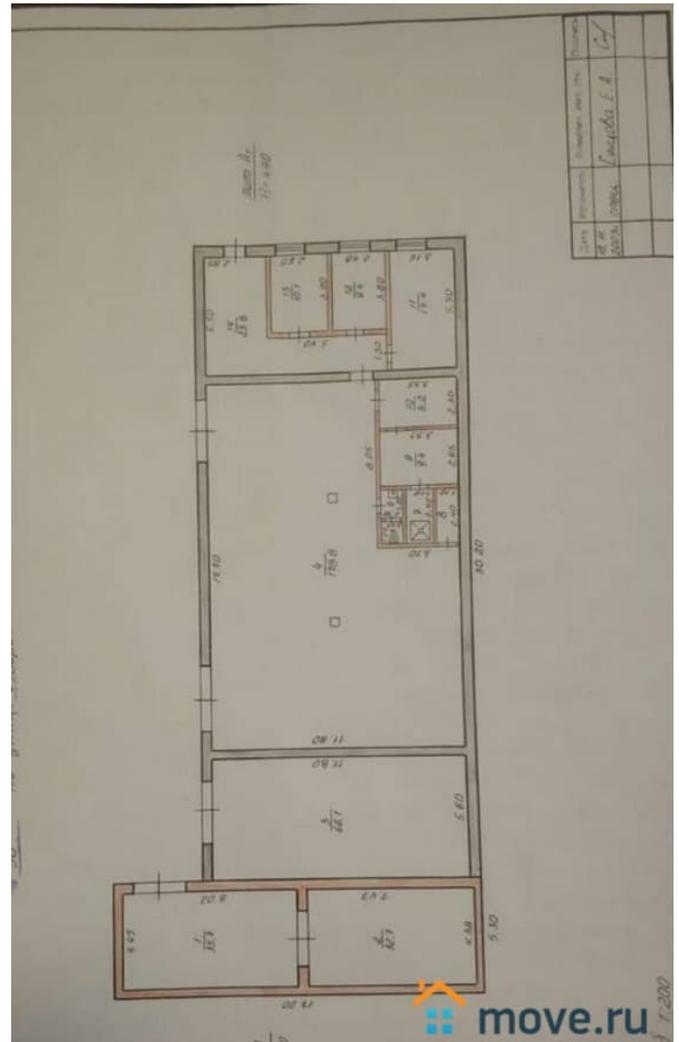
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаётся 272 кв. м. Помещения под Строительный, Продуктовый Магазин, Торговый фруктово-овощной склад, Производство, Автосервис, Автомойка, Гостиница и т. Д. Коммуникации в наличии. Без отопления. Вода, Электричество 35 квт, при необходимости можно увеличить мощность. Здание на текущий день, частично свободное, два заезда со двора. Объект расположен на региональной трассе, хороший автотрафик, виден с проезжей части. На территории большая платная, охраняемая парковка. Готовы предоставить арендные каникулы. В случае



заинтересованности, открыты к диалогу по всем возникшим вопросам например обустройство заезда и парковки с региональной трассы. При долгосрочной аренде. Можем начать благоустройство с трассы(Парковка) перенос Входа и разгрузки на фасад здания. Документация в порядке, согласования в наличии. Прилегающая территория 35 соток, с парковкой. Готовы рассмотреть продажу. Земля 35 соток в собственности(здание+парковка). 20мл. Руб. Общая площадь зданий более 500кв. М.

