

🕒 Создано: 12.03.2026 в 14:36

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 13:26

**Собственник**

**79120690910**

**Пермский край, Пермь, улица Макаренко,  
18**

**100 000 ₹**

Пермский край, Пермь, улица Макаренко, 18

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Макаренко](#)

## Офис

Общая площадь

99.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

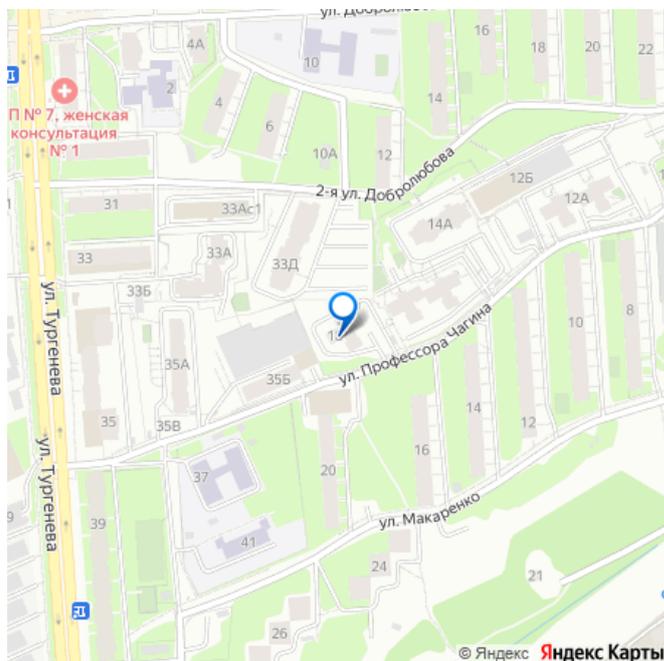
[Коммерческая недвижимость](#)

для заметок



## Описание

Сдается в аренду нежилое помещение в ЖК «Сирень»! Адрес: Макаренко, 18 Площадь: 99.8 м<sup>2</sup> Преимущества помещения: - 5 кабинетов с кондиционерами идеальны для офисной деятельности, творческих проектов или консультационных услуг, на окнах рольставни и закрывающиеся жалюзи. 1 кабинет 25,4 м 2 кабинет 10,7 м 3 кабинет 12,2 м 4 кабинет 19,7 м 5 кабинет 12,3 м - 1 техническое помещение для хранения оборудования или дополнительных нужд. - Санузел комфорт для сотрудников и



клиентов. - Современная структурированная кабельная система (СКС) поддержка высокой скорости передачи данных. - Закрытая территория, установлено видеонаблюдение, имеются свободные парковочные места!  
Технические особенности: - Рабочие места организованы на двух патч-панелях. - Каждый рабочий участок оснащен стандартами подключения: 2 порта на каждое рабочее место. - Использован кабель UTP 4 пары, категории 5е, обеспечивающий надежное и быстрое соединение. -трех фазная сеть, основной и резервный кабель питание от подстанции, независимый от здания! Это помещение подойдет как для стартапа, так и для уже работающего бизнеса! Развивайте ваш бизнес в отличном пространстве!

