

🕒 Создано: 08.04.2026 в 00:39

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 06:43

**Пермский край, Пермь, Петропавловская
улица, 59А**

97 000 ₽

Пермский край, Пермь, Петропавловская улица, 59А

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Петропавловская](#)

Офис

Общая площадь

97 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

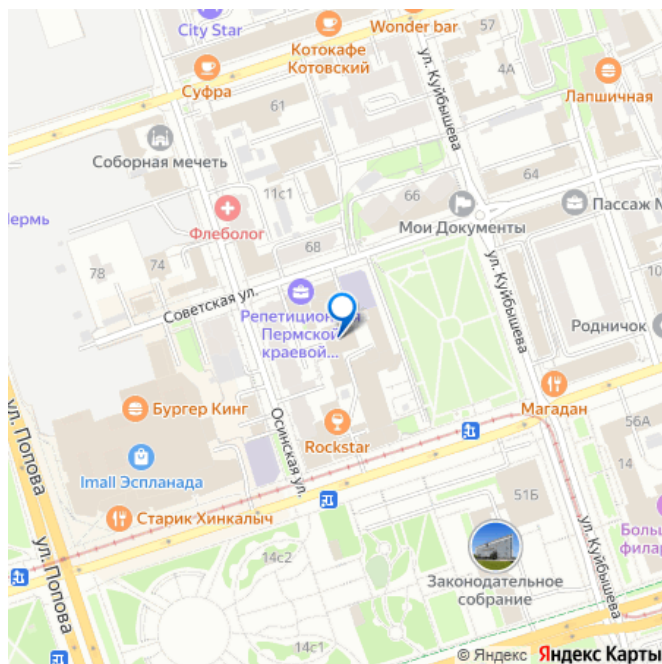
Описание

Представляем Вашему вниманию коммерческое помещение в Ленинском районе в самом сердце Перми! Прекрасная возможность арендовать офис в центре города на Петропавловской, 59А. Выгодное соседство с ТЦ iMall, эспланадой и зданием регионального правительства. Высокий пешеходный и автомобильный трафик гарантирует отличную узнаваемость, удобные подъездные пути и близость остановок общественного транспорта обеспечивают лёгкую доступность.

<https://perm.move.ru/objects/9293422035>

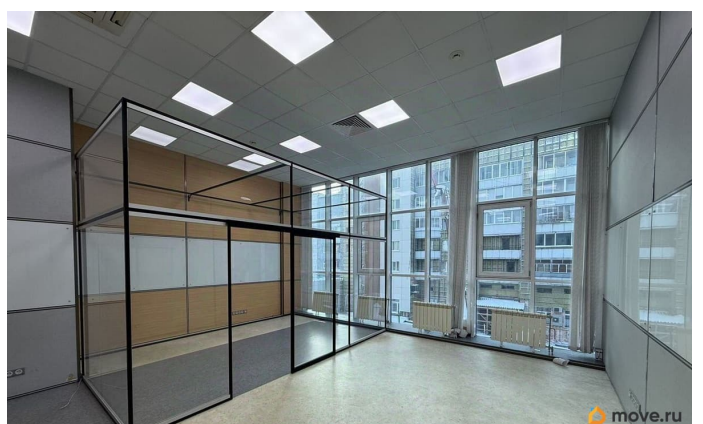
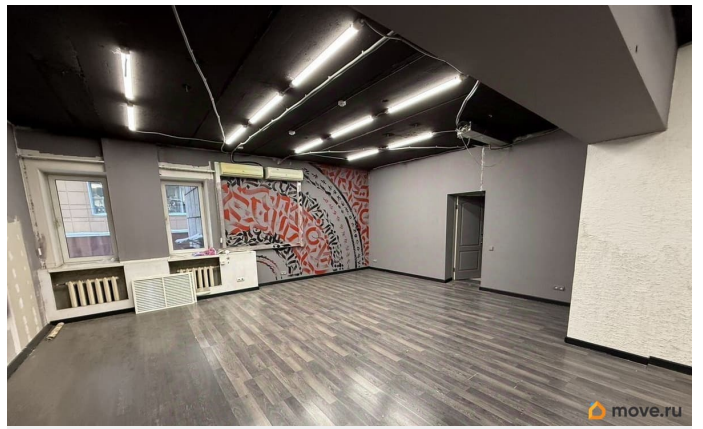
**Роман Евгеньевич Игнатьев, Роман
Евгеньевич Игнатьев**
79194412258

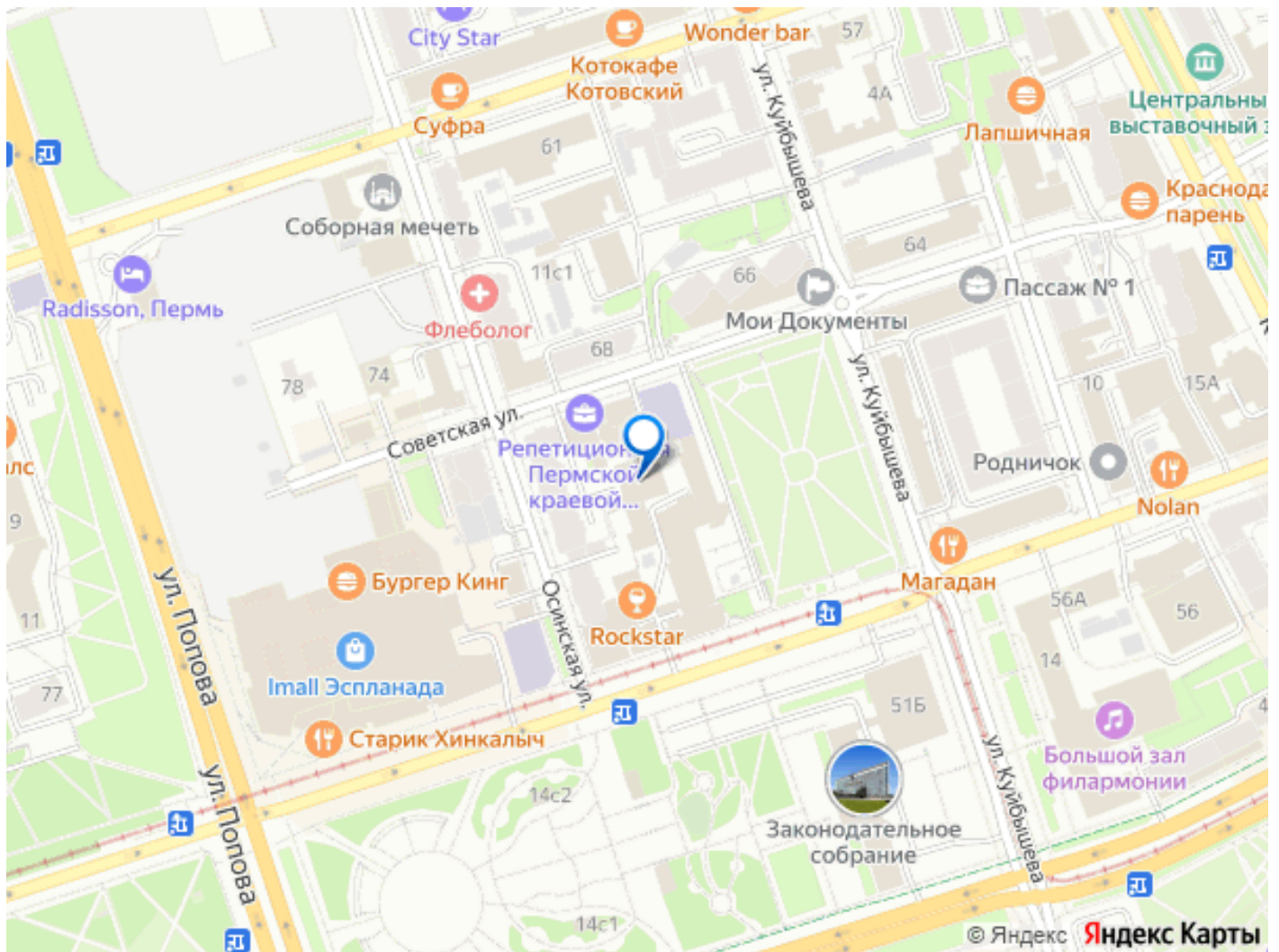
для заметок



Помещение находится на 4 этаже. Общая площадь 97 м², высота потолков 6 метров позволяет создать как кабинетную систему, так и открытое офисное пространство, медицинский центр, салон красоты или студию. Выполнен качественный офисный ремонт. Имеется центральное отопление, водоснабжение и возможность провести воду. Установлены кондиционер, пожарная и охранная сигнализации, видеонаблюдение. Подведена электроэнергия мощностью 15 кВт. Есть возможность организовать кухню и санузел. Вход отдельный, имеется парковка. Тип аренды прямая, от собственника. Предоставляются арендные каникулы. Минимальный срок аренды 11 месяцев. Возможна аренда части помещения. В стоимость аренды включены все коммунальные и эксплуатационные платежи (оплата только по счётчикам). Помещение идеально подойдёт для офиса, магазина, медицинского или косметологического центра. Аренда 97 000 ?/месяц, залог 97 000 ? (можно разбить на части). Комиссия 50% по факту заселения.







Move.ru - вся недвижимость России