

🕒 Создано: 02.03.2026 в 17:06

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 02:22

**Пермский край, Пермь, улица
Тимирязева, 24А**

66 797 ₹

Пермский край, Пермь, улица Тимирязева, 24А

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Тимирязева](#)

Офис

Общая площадь

83.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

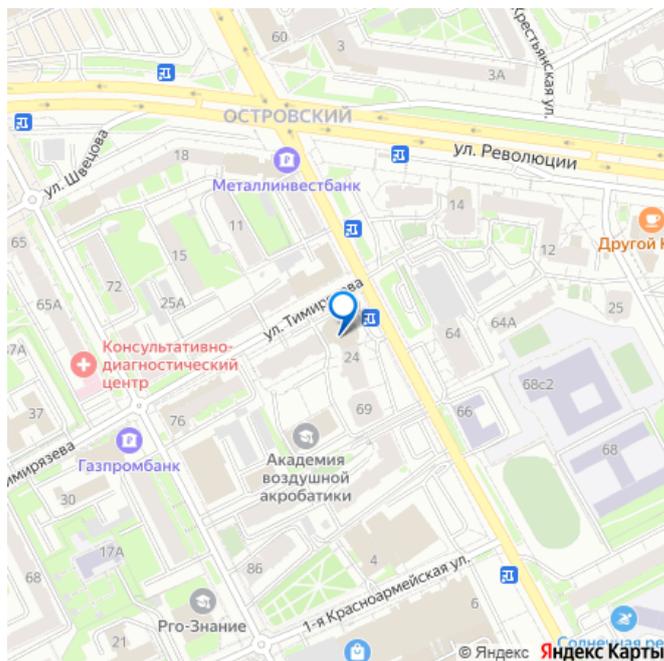
Описание

Сдаётся современный офис, 83,6м² в районе «Нового центра» Функциональный офис с качественным ремонтом, готов к заезду без дополнительных вложений. Об объекте
Площадь: 83,6м² (возможно расширение до 308м.кв.) Планировка: 2 кабинета для размещения 9 человек (возможность расширения до 12 кабинетов) Укомплектован офисной мебелью Санузел в качественной отделке 11-й этаж - панорамные виды и большое количество естественного света формируют пространство где хочется

<https://perm.move.ru/objects/9290804502>

**НОВОСЕЛЫ, НОВОСЕЛЫ
79194607565**

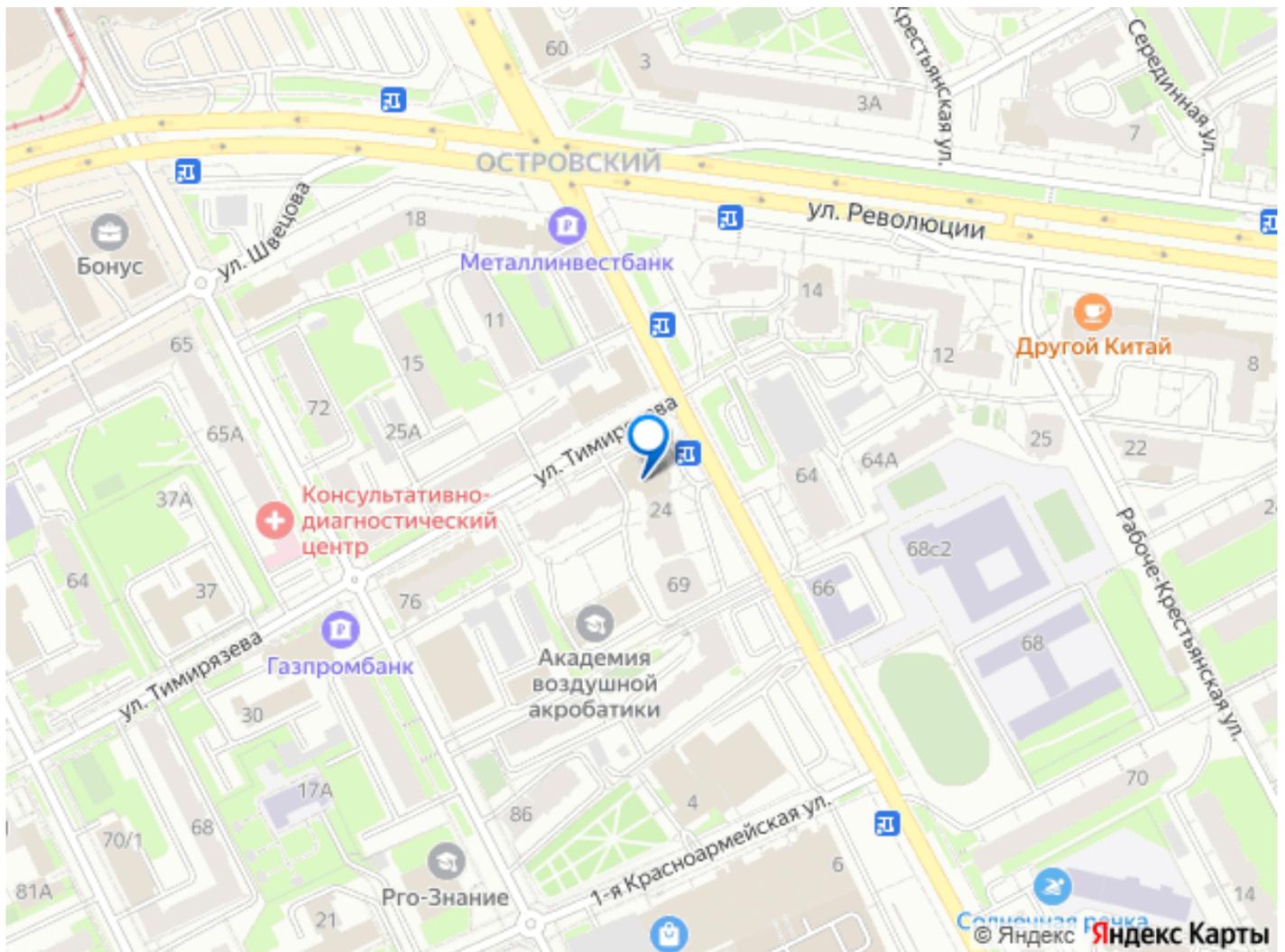
для заметок



добиваться результатов. Свой балкон
Помещение в Бизнес центре со своей
управляющей компанией - оперативное
решение бытовых задач Готовые
коммуникации у каждого рабочего места.
Состояние офиса готовое к работе. Доступ с
8:00 до 22:00 с возможностью доступа в
нерабочее время. Парковка и транспорт
Бесплатная парковка более чем на 30
автомобилей Удобная транспортная развязка,
ул. Островского и Революции, быстрый выезд
в любом направлении Транспортная
доступность. Остановка общ. Транспорта в 20
м. автобусы 4,14,36,55,67. Большой плюс для
сотрудников Вашей компании. Преимущество
в найме. Локация и инфраструктура
Престижная локация — ул. Тимирязева, 24а, в
бизнес-центре в современном деловом
районе Нового центра г. Перми. Развитая
инфраструктура (магазин Семья-Лента),
фаст-фуды, фитнес залы, парки, скверы.
Управляющая компания УК находится на
первом этаже бизнес центра. Своевременное
Решение любых хозяйственных вопросов
Охрана Помещение сдается на пульт охраны.
Круглосуточная живая охрана в здании и на
входе. Охранно-пожарная сигнализация
Современная система охранно-пожарной
сигнализации. Система пожаротушения. Два
эвакуационных выхода. Провайдер.
Ростелеком, Эр телеком и другие. Паркинг
Бесплатный на территории относящейся к
офису. Всегда имеются свободные места на
платной парковке. Подходит для офис
компании IT / call-центр бухгалтерия
юридические и консалтинговые услуги
учебный центр медицинские и сервисные
услуги (без мокрых производств) финансовой,
юридической фирмы, строительной компании
IT-компании отдела продаж организации
образовательного центра Условия аренды

800 ?/м? — первый месяц 1100 ?/м? — далее
Преимущества Готовый офис в центре с
мебелью без вложений





Move.ru - вся недвижимость России