

Создано: 24.01.2026 в 03:30

Обновлено: 24.01.2026 в 03:30

<https://perm.move.ru/objects/9288273354>

Алексей, Монолит

89251234567

Пермский край, Пермь, ул. Луначарского, 73

1 000 ₽

Пермский край, Пермь, ул. Луначарского, 73

Улица

[улица Луначарского](#)

Офис

Общая площадь

813.4 м²



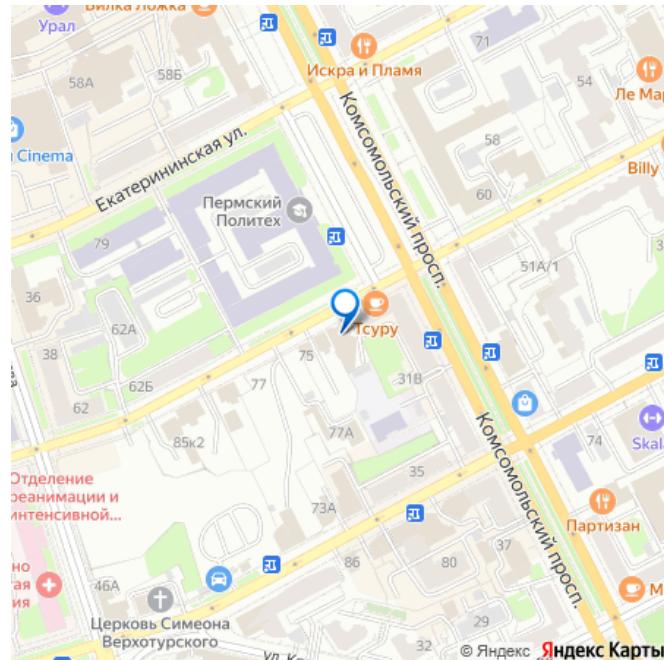
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Луначарского, 73. 8, 10 этажи 813,40 кв.м. Сдается в аренду ОТ СОБСТВЕННИКА помещение коммерческой недвижимости площадью 813,40 кв.м на 8 и 10 этажах в бизнес-центре PANORAMA в самом центре города. Бизнес-центр «PANORAMA» находится в самом сердце города Перми на ул. Луначарского, 73 на перекрестке важнейших оживленных транспортных артерий города -улице Луначарского и Комсомольском проспекте с выходом на первую линию Октябрьской площади. Характеристики: - Общая площадь - 813,40 кв.м. - 448,50 кв.м на 8 этаже; 364,9 кв.м на 10 этаже. -

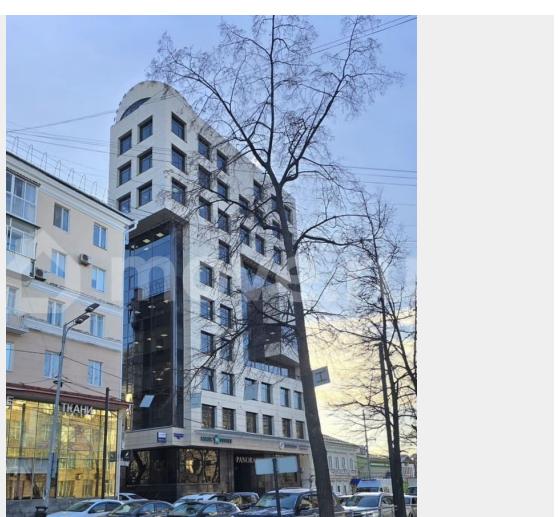
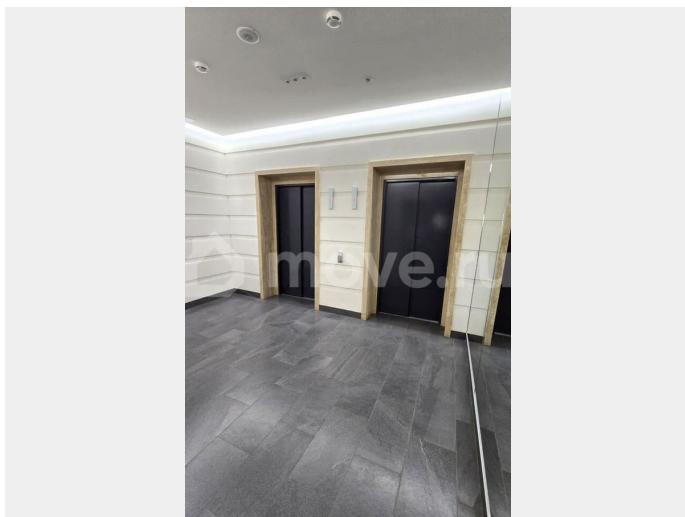
этажность здания - 11 этажей; - несколько входных групп; - кабинетная планировка; - офисная отделка; - помещения оснащены системой охранно-пожарной сигнализации, пожаротушения и дымоудаления; - система видеонаблюдения внутри здания и на прилегающей территории; - система контроля доступа в здание; - два лифта (пассажирский, грузовой); - система вентиляции и кондиционирования; - центральное водоснабжение и водоотведение; - высокая деловая активность; - на территории объекта присутствует парковка для личного транспорта (оплачивается отдельно).

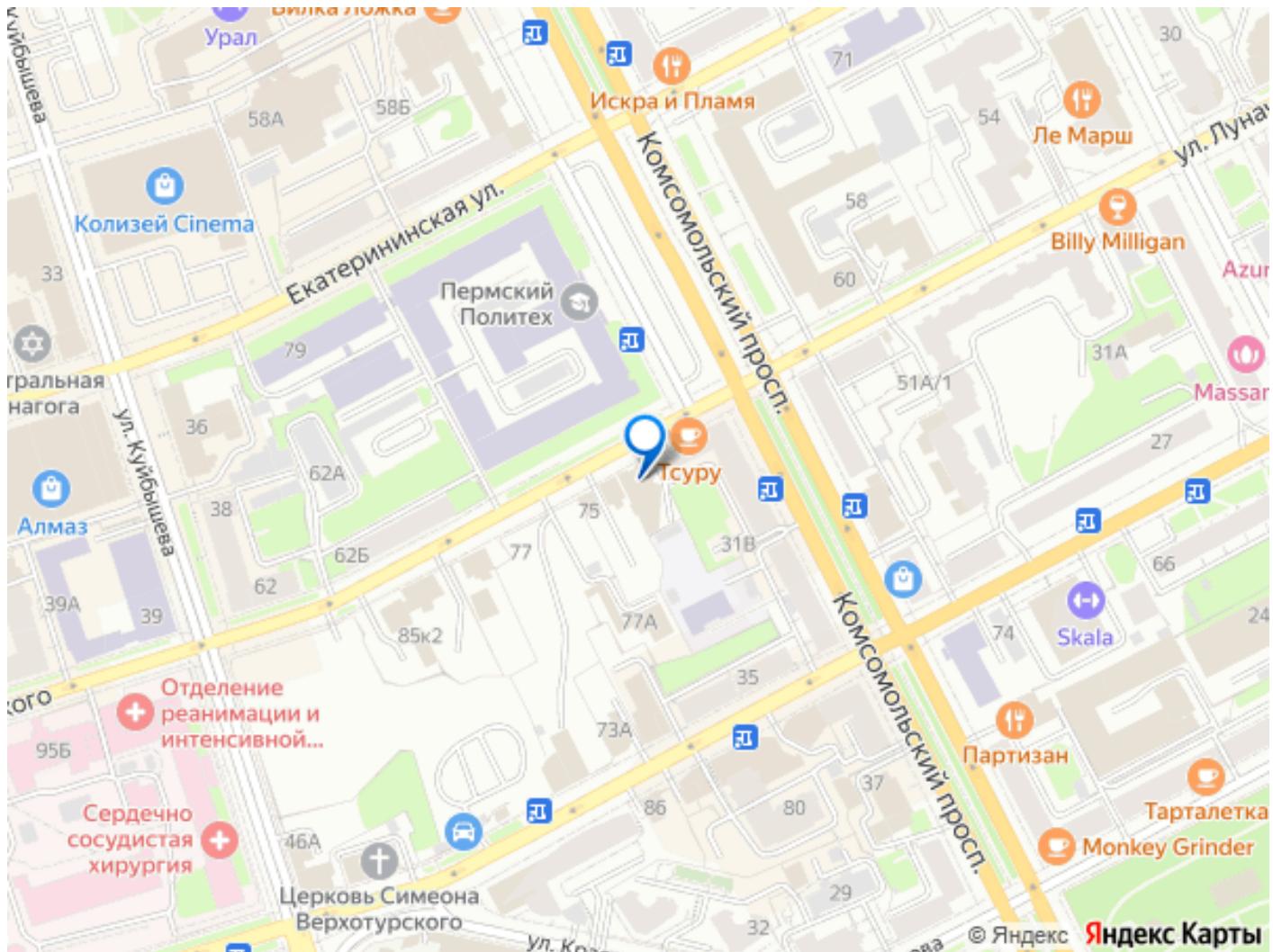
Коммерческие условия: 1. Стоимость аренды 1000 руб./кв.м. в месяц 2. Возмещение коммунальных и эксплуатационных услуг:

Расходы по коммунальным платежам: - электроэнергия, холодное и горячее водоснабжение по индивидуальным приборам учета. - отопление - в среднем 30 рублей за кв.м. (в отопительный сезон).

Расходы по эксплуатации и содержанию помещений. Больше предложений в профиле. Собственник. По всем вопросам и просмотру - обращайтесь!







Move.ru - вся недвижимость России