

🕒 Создано: 08.03.2026 в 04:07

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 03:58

**Пермский край, Пермь, ул. Ленина, 64**

**100 000 ₽**

Пермский край, Пермь, ул. Ленина, 64

Улица

[улица Ленина](#)

## Офис

Общая площадь

71.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

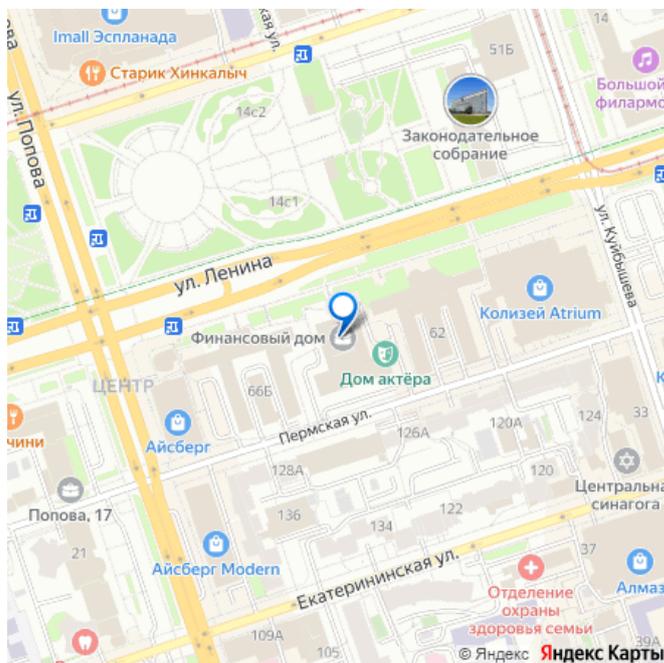
Уникальное помещение в сердце Перми с террасой-панорамой 150 м?! по адресу город Пермь, улица Ленина, 66 Сдаётся исключительное помещение на 2-м этаже в самом центре города. Главный козырь – ваша частная терраса: Просторная крыша первого этажа площадью 150 кв.м с потрясающим панорамным видом на город! Идеальное место для отдыха сотрудников, неформальных встреч или организации летнего кафе/бара. Мощный потенциал для создания уникального пространства. О помещении: · Планировка: 3 смежных помещения с качественной офисной отделкой. Готовы к работе. · Вход:

<https://perm.move.ru/objects/9291228735>

**Отдел продаж PAN City Group, PAN City Group**

**89251234567**

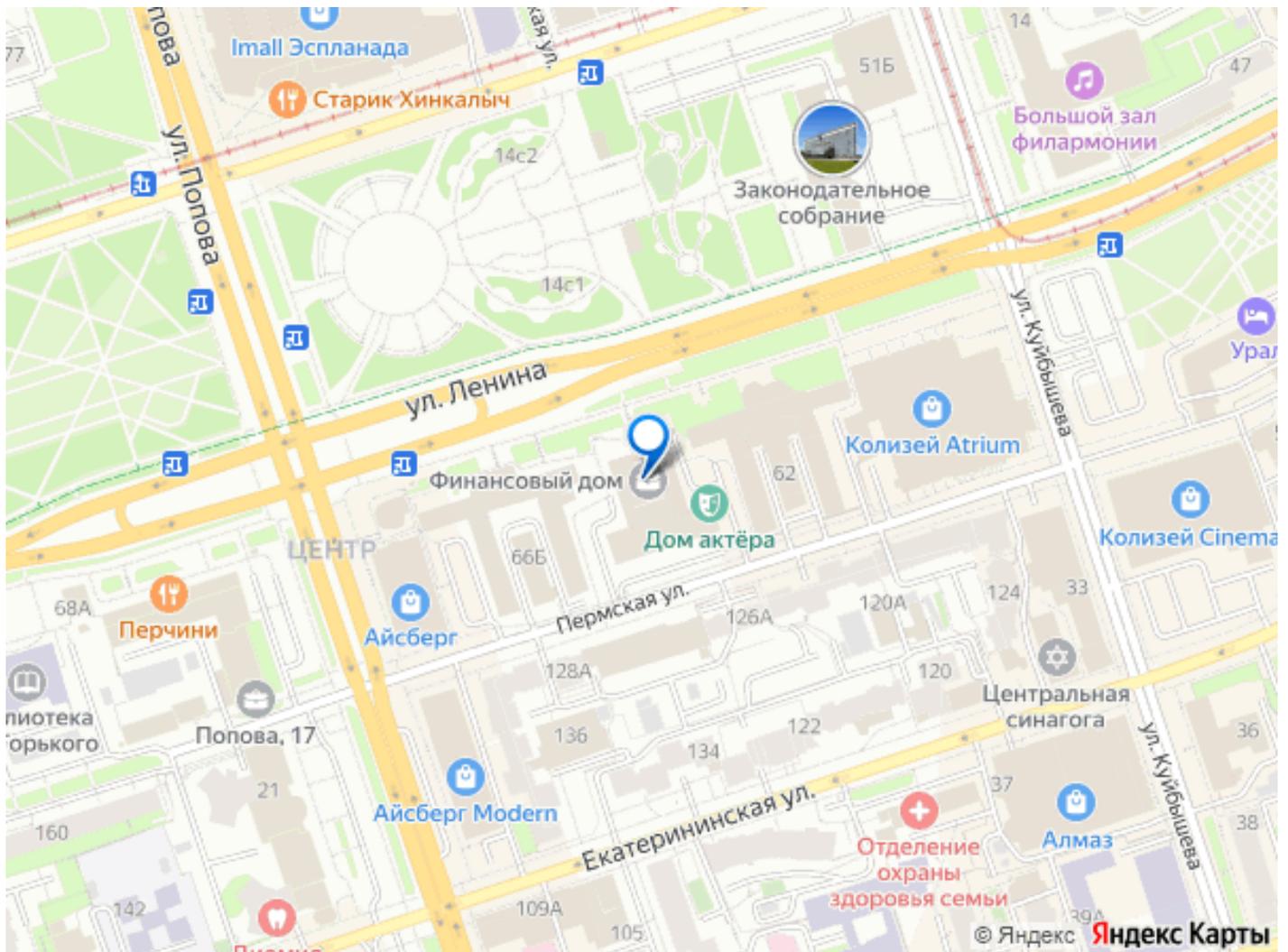
для заметок



Отдельный, что обеспечивает независимость и конфиденциальность. · Коммуникации: Подведена вода, подготовлен санузел. · Окна: Большие, с отличным светом. Есть возможность реконструкции под витражи для создания авторского стиля. · Парковка: Ценное преимущество в центре – 2 бесплатных парковочных места. Собственник помещения готов рассмотреть различные проекты с возможностью участия в финансировании объекта. Идеально для: · Креативного агентства, архитектурного или дизайн-бюро (витражи + терраса = вдохновение). · IT-компании, которая ценит нестандартные офисы. · Премиум-юридической или финансовой фирмы. · Кафе, бара, кофейни с лучшей летней верандой в центре. Это не просто офис – это пространство для бизнеса с характером и безграничными возможностями! Звоните, чтобы увидеть эту перспективу своими глазами. (Возможна долгосрочная аренда)







Move.ru - вся недвижимость России