

Создано: 29.01.2026 в 03:30

Обновлено: 29.01.2026 в 03:30

<https://perm.move.ru/objects/9288468710>

**Виктор, Аренда коммерческой
недвижимости**

89251234567

**Пермский край, Пермь, ул. Куйбышева,
956**

1 500 ₽

Пермский край, Пермь, ул. Куйбышева, 956

Улица

[улица Куйбышева](#)

Офис

Общая площадь

63.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

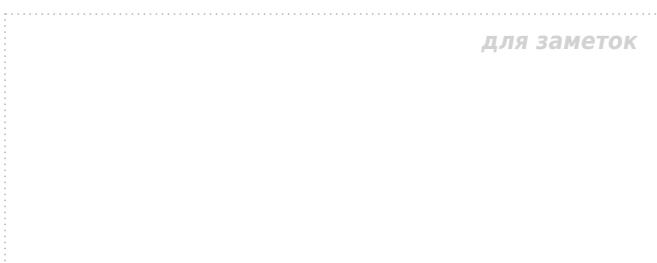
Сдаю

Раздел

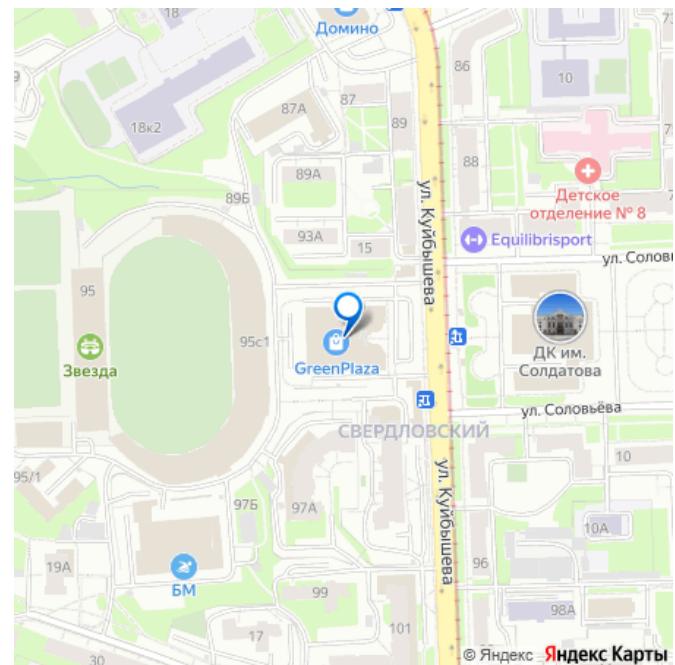
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

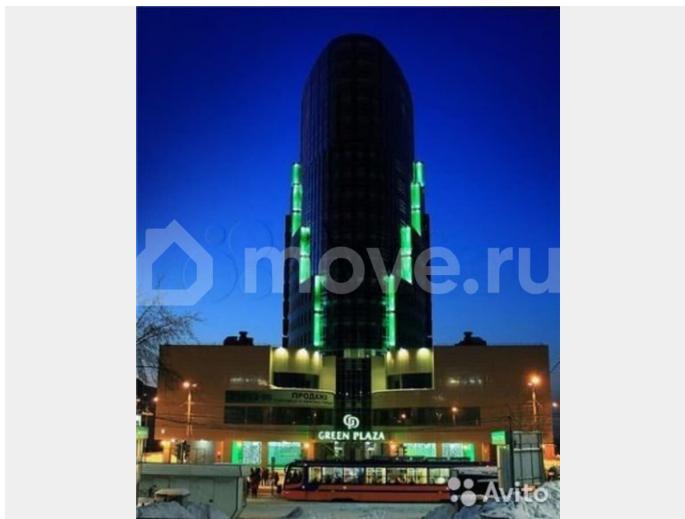
Предлагаем в аренду офис 63,8 кв.м. от собственника в Бизнес Центре «Green Plaza» класса «А» на 10м этаже . Сделан хороший новый ремонт - пол керамическая плитка , потолок Грильято. Три больших окна и прекрасный вид на город. Стоимость аренды за 1 кв.м. составляет 1500 рублей. Возможно увеличение площадей помещений в аренду до 300 кв.м. - Климат в помещении согласно СНиП.- Приточно-вытяжная централизованная вентиляция . - Система кондиционирования , - Освещение согласно СОУТ нормативам - Парковка наземная бесплатная (300 авто) и подземная (150

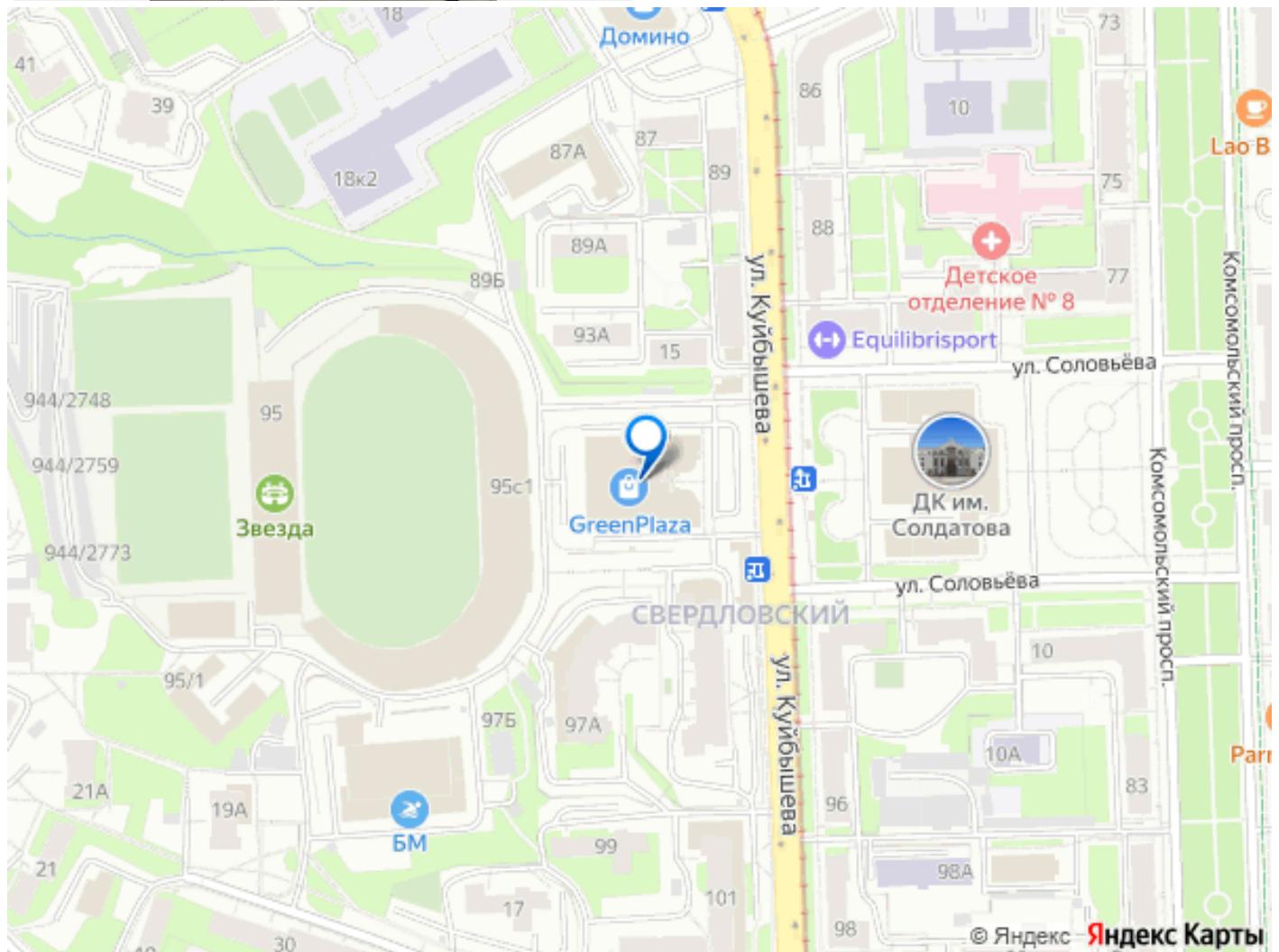
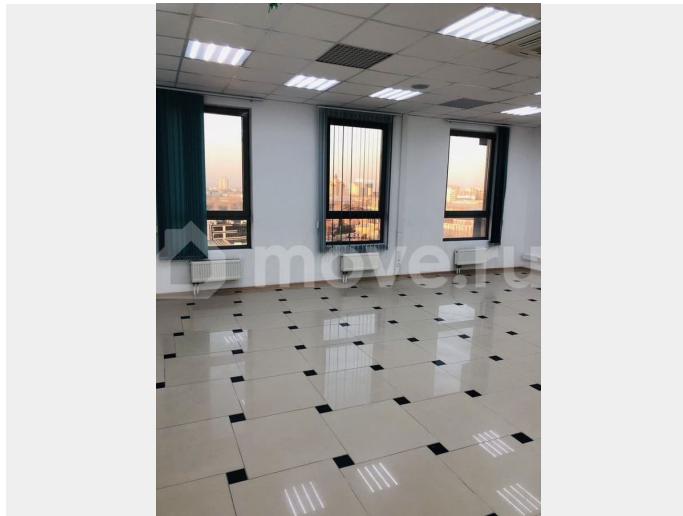


авто), - Высота потолков - 3.72 м,-- Круглосуточная охрана,- Клининг круглосуточный, - Интернет и телефония, все провайдеры присутствую в БЦ В Бизнес центре: -Ресторан KFC, Кафе, Дока Пицца, также на последнем этаже бар-кальян «Мята», Продуктовый магазин «Монетка», Аптека, Пункт выдачи «CDEK», ВПРОК, «Самолет», Косметика, Телефоны, Фитнес, Одежда, Ювелирные изделия, Мебель, Турфирма, Много федеральных компаний, ВТБ банк. Общая площадь 20-ти этажного здания 38 000 кв.м, из которых деловой и торговой части принадлежит 21 000 кв.м. БЦ «Green Plaza» отличается уникальной архитектурой. Здание имеет 1 категорию надежности электроснабжения ! Бизнес центра «Грин Плаза» оснащен современными инженерными системами, включающими климатические приточно-вытяжные вентиляционные установки. В здании установлены скоростные лифты Gen-2, и эскалаторы фирмы OTIS. БЦ оборудован развернутой структурированной кабельной системой. Здание также оборудовано полным комплексом систем противопожарной защиты и системами дымоудаления, а также современными охранными системами безопасности и видеонаблюдения. Бизнес центр «Green Plaza» имеет удобное расположение на важной транспортной магистрали города - улице Куйбышева, что обеспечивает отличный доступ из любого района Перми. До центра города пешком 5 минут. Напротив входа в БЦ расположена остановка общественного транспорта - трамвай, автобус, маршрутное такси. Владельцы личного транспорта могут оставить автомобиль на многоуровневой подземной стоянке или вокруг здания бесплатная парковка. Напротив здания



расположен областной футбольный стадион ,
с другой стороны Дворец культуры
«Солдатова» и парк отдыха. В шаговой
доступности рядом Спортивный комплекс с
бассейном «БМ» и Торговый Центр «Домино».





Move.ru - вся недвижимость России