

Создано: 08.03.2026 в 03:56

Обновлено: 08.03.2026 в 03:56

Пользователь, Пользователь

**89251234567**

Пермский край, Пермь, ул. Ленина, 9

**88 000 ₺**

Пермский край, Пермь, ул. Ленина, 9

Улица

[улица Ленина](#)

для заметок

## Офис

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

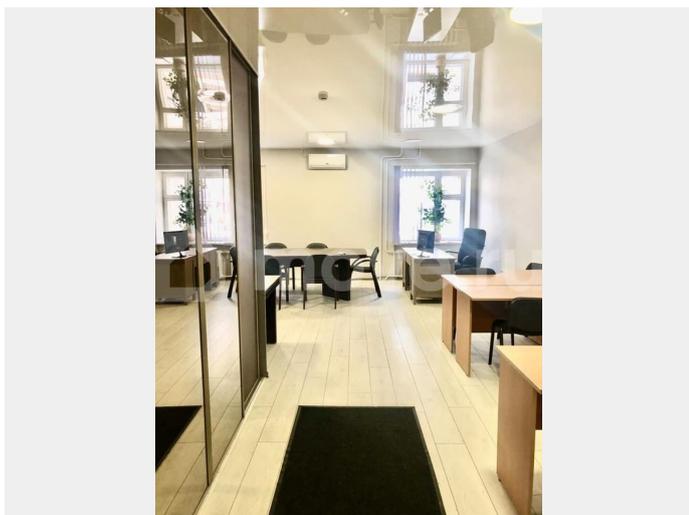
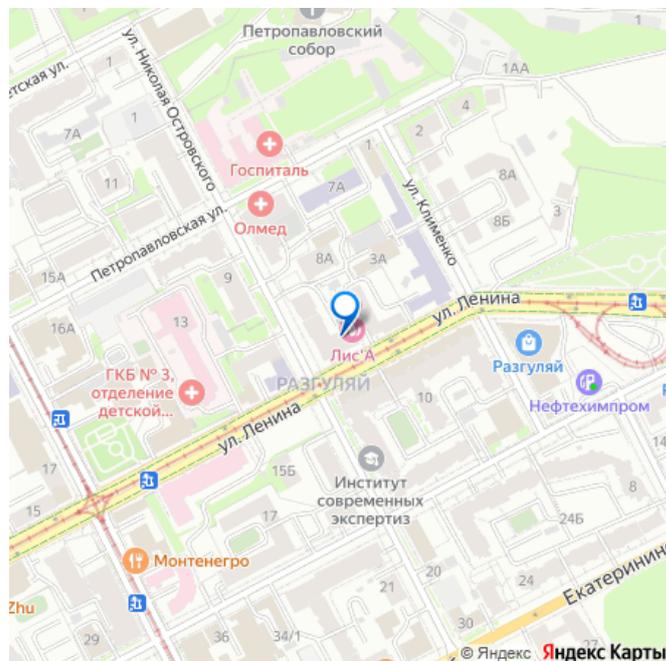
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

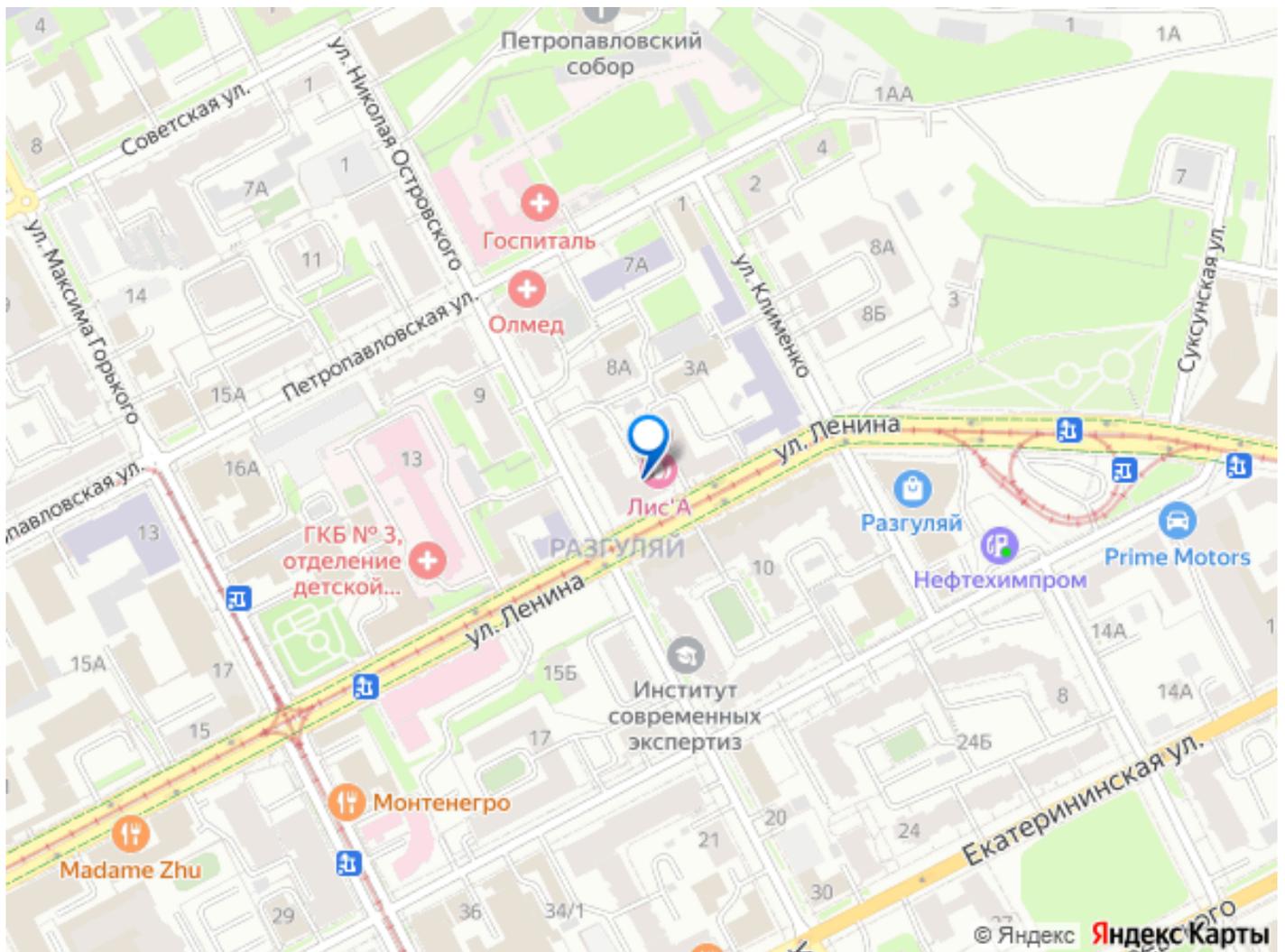
Собственник. ВКЛЮЧЕНЫ КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ, Э/Энергия и Вода . 1я ЛИНИЯ . Вход в административное здание с ул.Ленина. Помещение разделено на 3 кабинета . ВСЯ ПЛОЩАДЬ ПОЛЕЗНАЯ , на этаже 2 туалета. и 7 небольших офисов . В помещении : 4 ОКНА с видом на ул.Ленина . Большой ШКАФ на 4 отделения внутри РОЗЕТКИ для ХОЛОДИЛЬНИКА и МИКРОВОЛНОВОЙ ПЕЧИ) , также продумано БОЛЬШОЕ КОЛИЧЕСТВО РОЗЕТОК для 9 сотрудников. Офис НЕ подойдёт для салона красоты . 2лифта. Второй вход - запасной с торца здания по лестничному маршу (на фото это синяя лестница-доступ в любое время суток).



ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ и ОХРАННАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ во всем здании. В Офисе КОНДИЦИОНЕР и НОВАЯ ПОЖАРНАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ. Вахта в будние до 19ч, в субботу до 15ч; Светлые столы и стулья остаются в Офисе - можно сразу заезжать и работать . Одно машиноместо закреплено внутри двора (в ТСЖ - 2000 р оплачивать ) , также есть небольшая БЕСПЛАТНАЯ Парковка в 3х минутах от здания. Интернет: заведены Дом.ру, МТС , Ростелеком и другие провайдеры. Отличная транспортная развязка. ЛЕНИНСКИЙ РАЙОН. . Подойдёт для любого вида деятельности. ПЕРВЫЙ этаж - это РЕЦЕПШН, Весь второй этаж занимает немецкая СТОМАТОЛОГИЯ ГУТЕН ТАК . С торца здания - Салон красоты и небольшое кафе . Звонить в любое время до 24 ч. Могут выслать видео офиса. Недорогое общественное питание /столовая - через дорогу. Бизнес Центр ВОШЁЛ в программу подсветки на Центральных улицах города (идет монтаж). Рядом Суды, Управление Лукойла и Дома премиум класса. С Ув. СОБСТВЕННИК !







Move.ru - вся недвижимость России