

🕒 Создано: 12.03.2026 в 08:08

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 04:04

Агент

79128907783

Пермский край, Пермь, улица Ленина, 26

63 480 ₽

Пермский край, Пермь, улица Ленина, 26

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Офис

Общая площадь

52.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

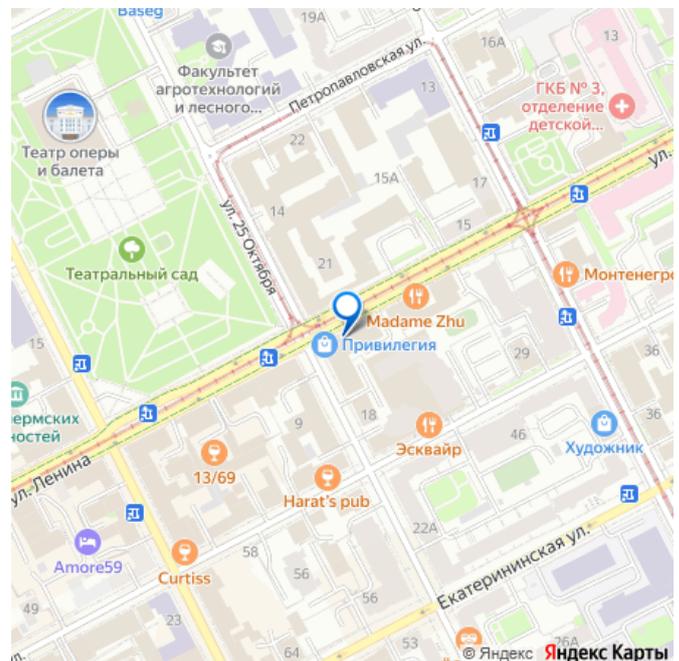
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Нежилое помещение с ремонтом свободного назначения в бизнес-центре на Ленина, 26, ТАЦ Привилегия, 52,90 кв.м. Центр города, первая линия ул. Ленина, 3 этаж. Помещение включает: переговорную, 2 кабинета, отдельный 1 с/узел. В кабинетах панорамные окна с видом на Ленина. В стоимость арендной платы включены: НДС, расходы на коммунальное, техническое и эксплуатационное обслуживание, охрана, ежедневная уборка, потребление электроэнергии и тепло. Здание торгово-административного центра оснащено

для заметок



системами кондиционирования, пожаротушения, видеонаблюдения, европейским лифтом и пр. Доступ 24/7, охрана круглосуточная. На первом этаже работают: кофейня, кафе-столовая Пироговъ, ресторан итальянской кухни, магазин табака, бутик женской и мужской брендовой одежды, турагентство, магазин свадебных платьев. Удобное расположение, рядом находятся: Главпочтамт, Оперный театр, банки, жилые дома, деловые и спортивные объекты, остановки общественного транспорта. Предложение от управляющей компании, без комиссии! Показы в любое удобное согласованное время.

