

🕒 Создано: 07.03.2026 в 03:59

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 04:18

Эмиль, ООО Партнёр-Ф

89251234567

**Пермский край, Пермь, Стахановская ул,
54а**

360 000 ₽

Пермский край, Пермь, Стахановская ул, 54а

Улица

[улица Стахановская](#)

Офис

Общая площадь

513 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

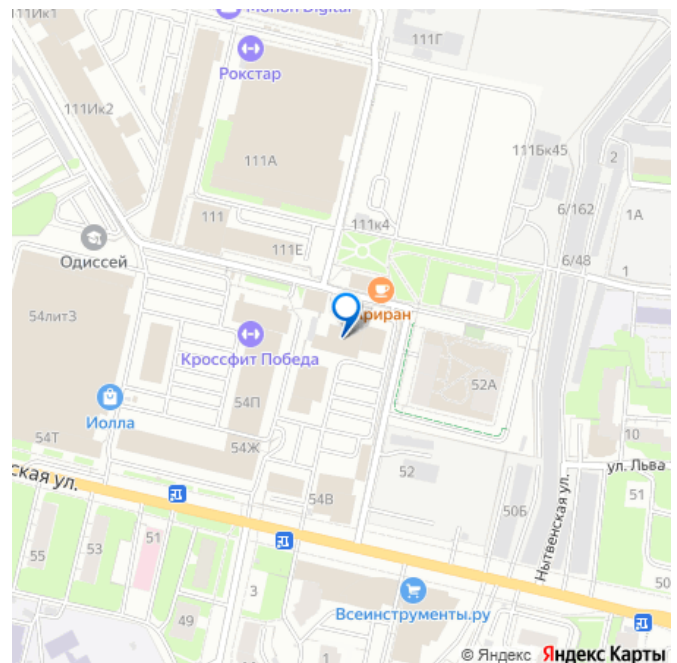
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Внимание арендаторов, новогоднее уникальное предложение! Что называется - «сделано для себя, с любовью»!
Уютный, красивый офисный этаж от собственника! Дизайнерский офис с продуманной планировкой в локации Иолла-Морион! Светлое и гармоничное офисное пространство 709 кв.м. Из них 513 кв.м. офисные площади, 196 кв.м. складского назначения - входят в стоимость. 7 выделенных машиномест на площадке перед офисом - входят в стоимость. Очень низкие коммунальные платежи - от 50 до 80 руб за кв.м/мес., Нет управляющей компании, нет

для заметок



соответствующих платежей. Окна на две стороны здания, в офисе всегда светло. Развитая система кондиционирования. Отличный качественный ремонт, современный дизайн. Офис легко вмещает более 60 сотрудников, оборудованы рабочие места с мебелью. На входе есть зона рецепшен для секретаря, администратора. Два блока санузлов (по 2 су в каждом блоке). Несколько переговорных комнат. Выделенное помещение под раздевалку. Отдельная охлаждаемая серверная с оборудованием и разводкой. Столовая зона с кухонным гарнитуром и мебелью. Возможно деление пространства на 2 части. Субаренда также возможна. Обращайтесь, ведь это отличный вариант для ведения бизнеса!

