

🕒 Создано: 20.03.2026 в 04:07

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 04:07

**Пермский край, Пермь, ул. Тимирязева,
24а**

258 077 ₹

Пермский край, Пермь, ул. Тимирязева, 24а

Улица

[улица Тимирязева](#)

Офис

Общая площадь

323 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

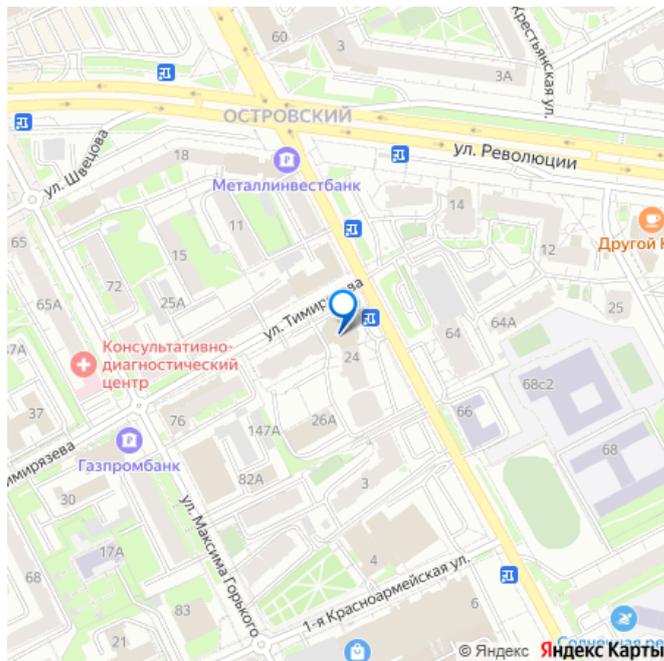
Описание

Объект Качественный офис в новом центре города в хорошем бизнес центре! Рассмотрим аренду частями. · 11-й этаж - панорамные виды и большое количество естественного света формируют пространство где хочется добиваться результатов. · Кабинетная система -10 кабинетов, площадь для размещения компании более чем из 30 специалистов. · Зона ресепшн при входе на этаж из лифта. · Оснащенная переговорная по последнему слову техники · Элемент особого комфорта - свои балконы. · Офис находится в состоянии принять персонал и продолжить работу. Общепит Кафе в

<https://perm.move.ru/objects/9292086154>

**Агентство недвижимости
«НОВОСЕЛЫ», Агентство
недвижимости «НОВОСЕЛЫ»
89251234567**

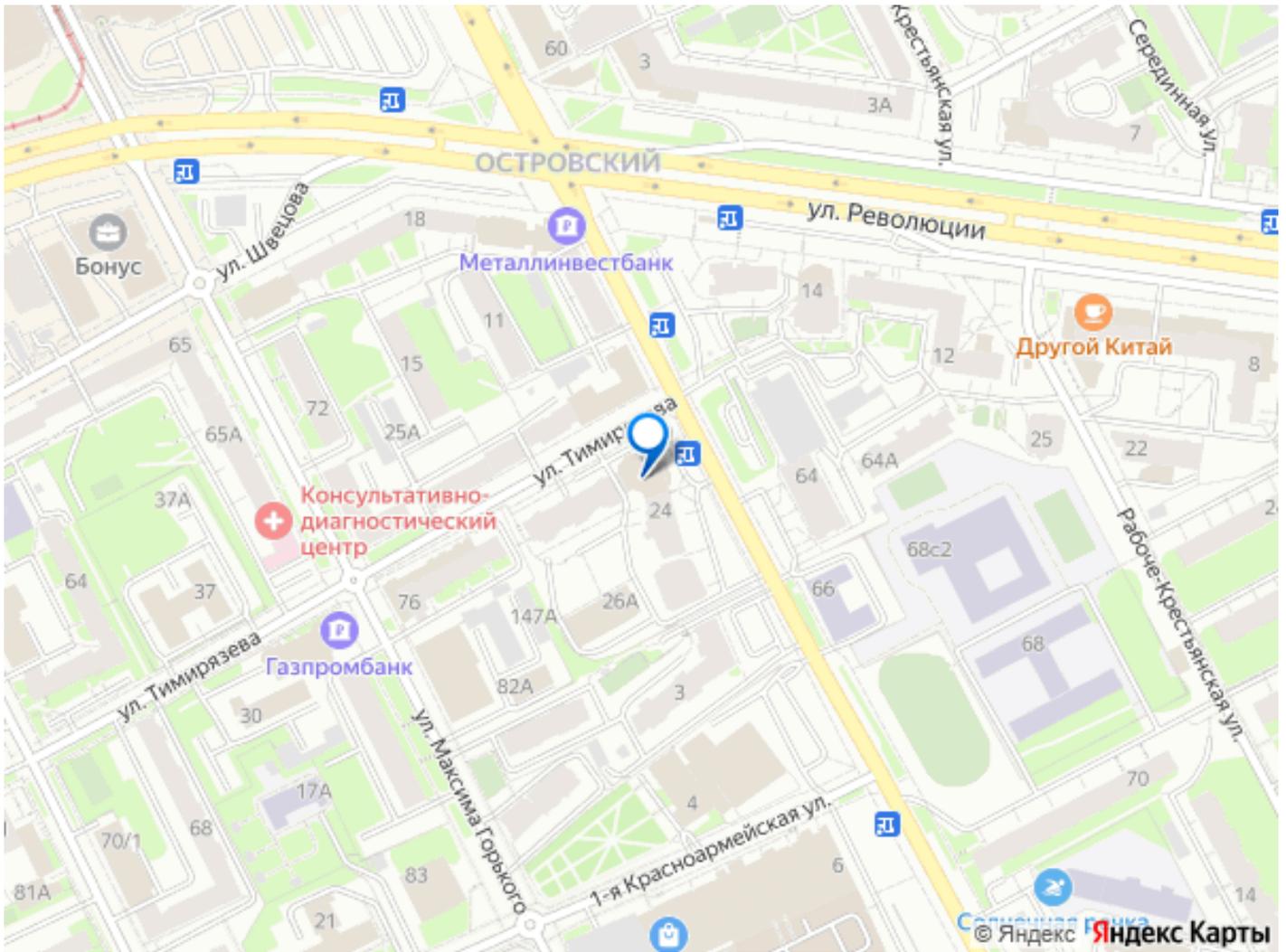
для заметок



соседнем доме. Доступ с 8:00 до 22:00 с возможностью доступа в нерабочее время. Управляющая компания УК находится в здании бизнес центра на первом этаже. Оперативное решение любых хозяйственных вопросов Охрана Помещение сдается на пульт охраны. Круглосуточная живая охрана - пост при входе в бизнес центр. Локация Престижная локация — ул. Тимирязева, 24а, в бизнес-центре в современном деловом районе «Нового центра» г. Перми. Развитая инфраструктура (магазин Семья-Лента), фаст-фуды, фитнес залы, парки, скверы. Транспортная доступность Остановка общ. Транспорта в 20 м. автобусы 4,14,36,55,67. Большой плюс для сотрудников Вашей компании. Преимущество в найме. Вентиляция и кондиционирование Естественная вентиляция. Окна расположены на разные стороны. Два кондиционера. Имеется возможность дополнительной установки. Охранно-пожарная сигнализация Современная система охранно-пожарной сигнализации. Система пожаротушения. Два эвакуационных выхода. Провайдер Ростелеком, Эр телеком и другие. Паркинг Бесплатный незакрепленный на территории относящейся к офису. Всегда имеются свободные места на платной территории. Коммунальные услуги Коммунальные и эксплуатационные расходы оплачиваются сверх арендной платы. Помещение подойдет... · Генеральный офис или представительства крупной компании. · Финансовой, юридической фирмы, строительной компании. · IT-компании. · Отдела продаж или офиса премиального бренда. · Офис финансовой организации · Организации образовательного центра Условия 799 руб. м.кв. за первый месяц. Со второго месяца 999 руб. м.кв. Рассмотрим

ваши предложения по сотрудничеству!





Move.ru - вся недвижимость России