

🕒 Создано: 08.03.2026 в 04:08

Обновлено: 25.03.2026 в 04:37

**Пермский край, Пермь, ул. Тимирязева,
24а**

800 ₺

Пермский край, Пермь, ул. Тимирязева, 24а

Улица

[улица Тимирязева](#)

Офис

Общая площадь

172 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

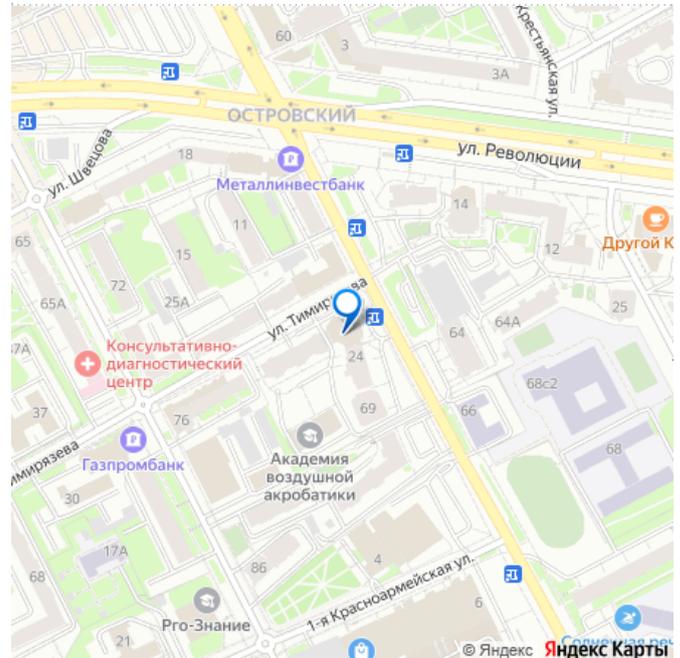
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

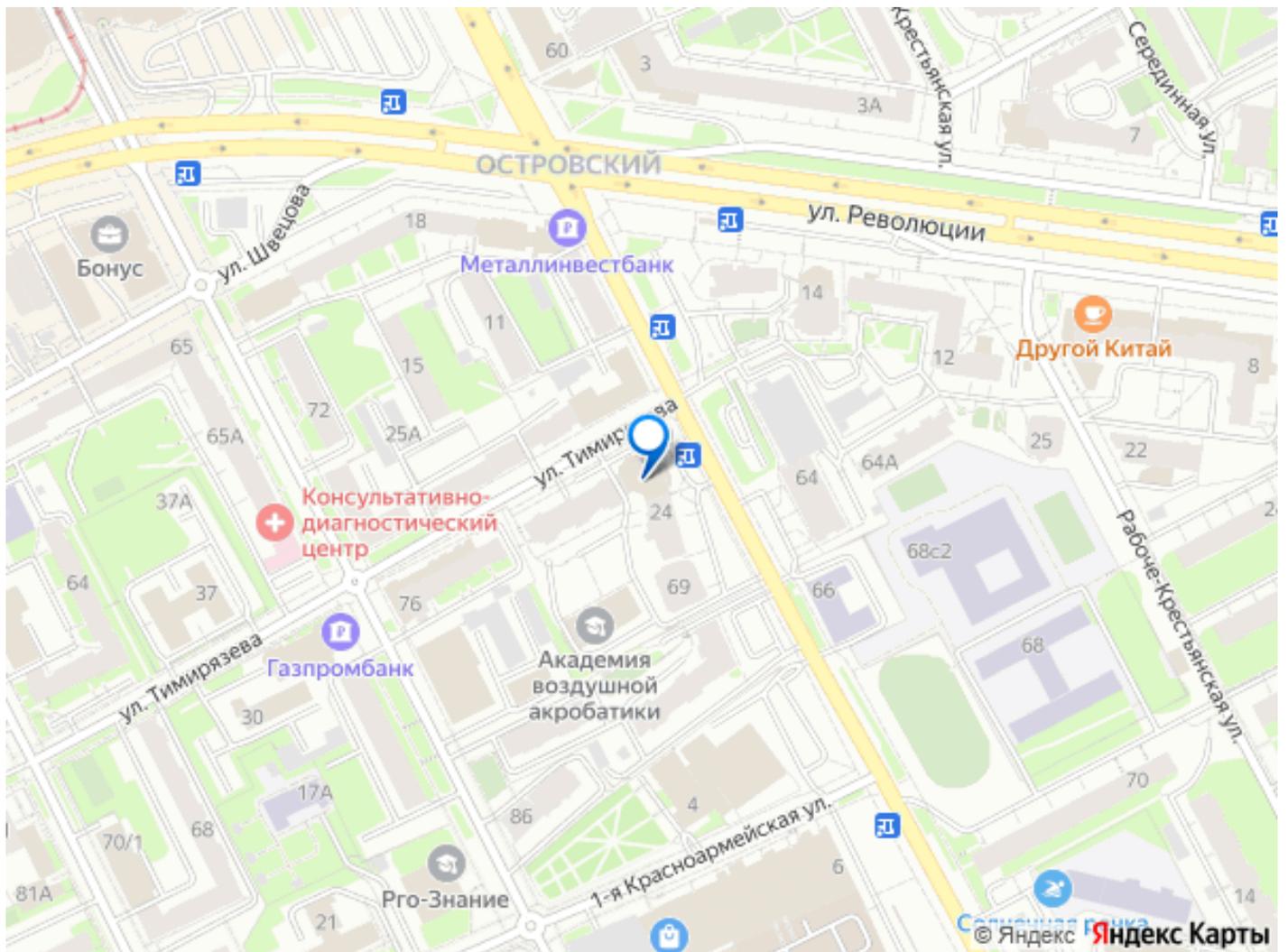
Описание

Офис - это комфорт и престиж сотрудников и одна из мотиваций на достижение успеха! ·
172 м.кв. 1/2 часть этажа в бизнес центре.
Рассмотрим иную конфигурацию до 384 м.кв.
· 11-й этаж - панорамные виды и большое количество естественного света
обеспечивают освещенность и легкую атмосферу для решения любых задач. ·
Кабинетная система -6 кабинетов, площадь для размещения 21 сотрудника. · Свой балкон. · Состояние офиса готовое к работе.
Для сотрудников : Общепит Кафе столовые хорошего уровня в 50м. Кафетерий на 1ом этаже. Доступ с 8:00 до 22:00 с

для заметок



возможностью доступа в нерабочее время.
Управляющая компания УК находится на первом этаже бизнес центра. Своевременное решение любых хозяйственных вопросов.
Охрана Помещение сдается на пульт охраны. Круглосуточная живая охрана в здании и на входе. Локация Очень удобная локация — ул. Тимирязева, 24а, в бизнес-центре в современном деловом районе «Нового центра» г. Перми. Развитая инфраструктура (магазин Семья-Лента), фаст-фуды, фитнес залы, парки, скверы. Транспортная доступность Остановка общ. Транспорта в 20 м. автобусы 4,14,36,55,67. Большой плюс для сотрудников Вашей компании. Преимущество в найме. Вентиляция и кондиционирование Естественная вентиляция. Окна расположены на разные стороны. Охранно-пожарная сигнализация Современная система охранно-пожарной сигнализации. Система пожаротушения. Два эвакуационных выхода. Провайдер Ростелеком, Эр телеком и другие. Паркинг Бесплатный незакрепленный на территории относящейся к офису. Всегда имеются свободные места на платной территории. Коммунальные услуги Коммунальные и эксплуатационные расходы оплачиваются сверх арендной платы. Помещение подойдет... · Генеральный офис или представительства крупной компании. · Финансовой, юридической фирмы, строительной компании. · IT-компании. · Отдела продаж или офиса премиального бренда. Организации образовательного центра Условия 799 руб. м.кв. за первый месяц. Со второго месяца 1100 руб. м.кв. Открыты к обсуждению ваших предложений.



Move.ru - вся недвижимость России