

**Пермский край, Пермь, улица
Тимирязева, 24А**

137 600 ₽

Пермский край, Пермь, улица Тимирязева, 24А

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Тимирязева](#)

Офис

Общая площадь

172 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

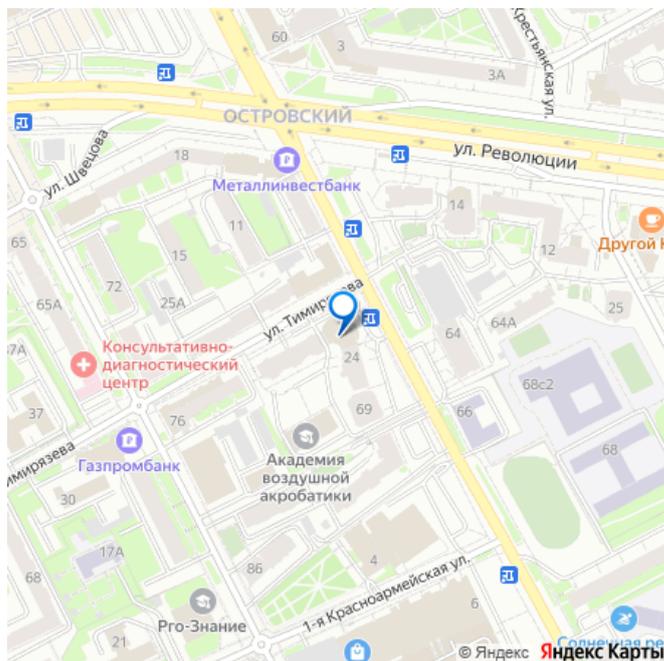
Описание

Офис - это комфорт и престиж сотрудников и одна из мотиваций на достижение успеха! 172 м.кв. 1/2 часть этажа в бизнес центре. Рассмотрим иную конфигурацию до 384 м.кв. 11-й этаж - панорамные виды и большое количество естественного света обеспечивают освещенность и легкую атмосферу для решения любых задач. Кабинетная система -6 кабинетов, площадь для размещения 21 сотрудника. Свой балкон. Состояние офиса готовое к работе. Для сотрудников : Общепит Кафе столовые

<https://perm.move.ru/objects/9288218058>

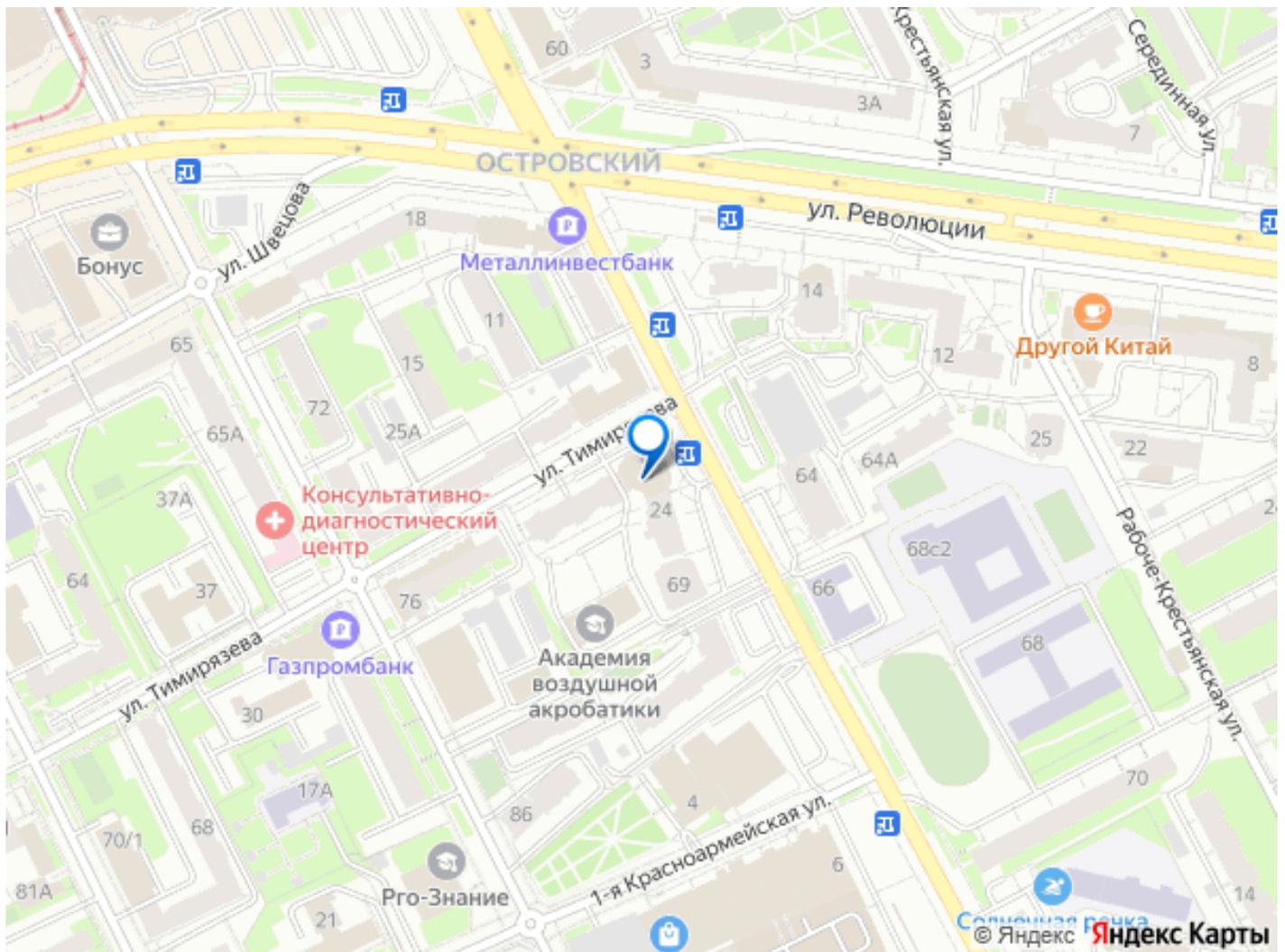
НОВОСЕЛЫ, НОВОСЕЛЫ
79194607565

для заметок



хорошего уровня в 50м. Кафетерий на 1ом этаже. Доступ с 8:00 до 22:00 с возможностью доступа в нерабочее время. Управляющая компания УК находится на первом этаже бизнес центра. Своевременное решение любых хозяйственных вопросов. Охрана Помещение сдается на пульт охраны. Круглосуточная живая охрана в здании и на входе. Локация Очень удобная локация — ул. Тимирязева, 24а, в бизнес-центре в современном деловом районе Нового центра г. Перми. Развитая инфраструктура (магазин Семья-Лента), фаст-фуды, фитнес залы, парки, скверы. Транспортная доступность Остановка общ. Транспорта в 20 м. автобусы 4,14,36,55,67. Большой плюс для сотрудников Вашей компании. Преимущество в найме. Вентиляция и кондиционирование Естественная вентиляция. Окна расположены на разные стороны. Охранно-пожарная сигнализация Современная система охранно-пожарной сигнализации. Система пожаротушения. Два эвакуационных выхода. Провайдер Ростелеком, Эр телеком и другие. Паркинг Бесплатный незакрепленный на территории относящейся к офису. Всегда имеются свободные места на платной территории. Коммунальные услуги Коммунальные и эксплуатационные расходы оплачиваются сверх арендной платы. Помещение подойдет Генеральный офис или представительства крупной компании. Финансовой, юридической фирмы, строительной компании. IT-компании. Отдела продаж или офиса премиального бренда. Организации образовательного центра Условия 799 руб. м.кв. за первый месяц. Со второго месяца 1100 руб. м.кв. Открыты к обсуждению ваших предложений.





Move.ru - вся недвижимость России