

**Пермский край, Пермь, ул. Тимирязева,
24а**

988 ₪

Пермский край, Пермь, ул. Тимирязева, 24а

Улица

[улица Тимирязева](#)

Офис

Общая площадь

122 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

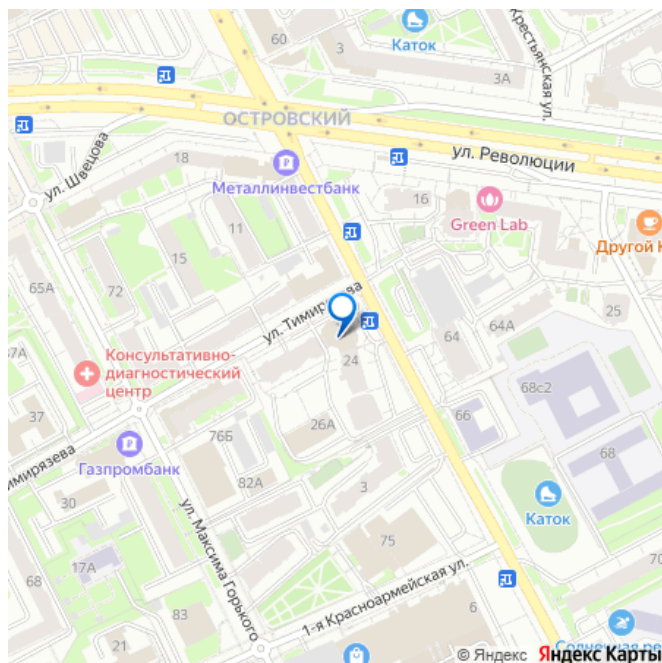
Объект Офис - это гордость сотрудников и лучшее впечатление на клиентов и партнеров! · 122 м.кв. 1/3 этажа в бизнес центре для эффективной работы вашей команды. Возможно увеличение до 384 м.кв. · 11-й этаж - панорамные виды и большое количество естественного света формируют пространство где хочется добиваться результатов. · Кабинетная система -4 современных кабинета. · Зона ресепшн при входе на этаж. · Переговорная. · Кухня с обеденной зоной. · Балконы. · Состояние офиса готовое к работе. Общепит Кафе и столовые достойного уровня в соседнем

<https://perm.move.ru/objects/9288419814>

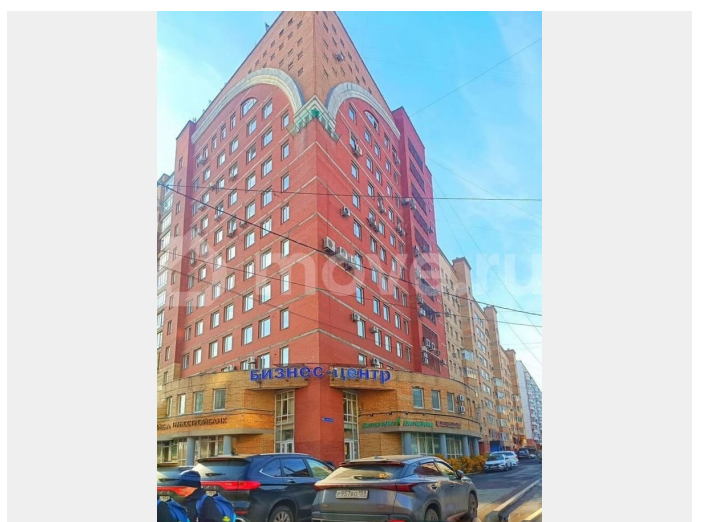
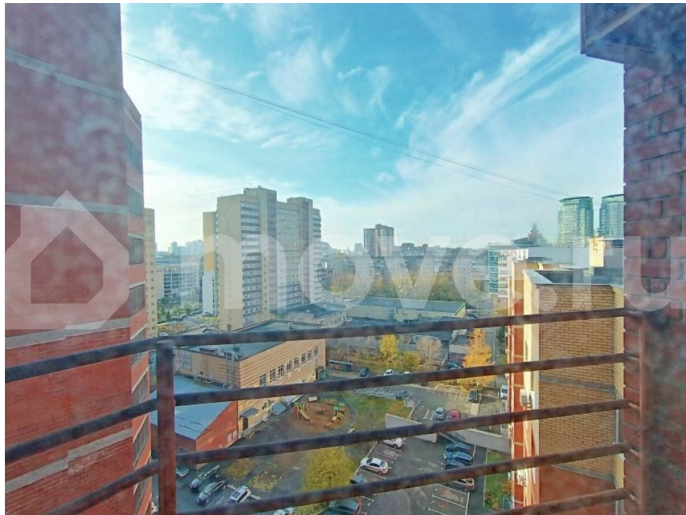
**Александр, Агентство недвижимости
«НОВОСЕЛЫ»**

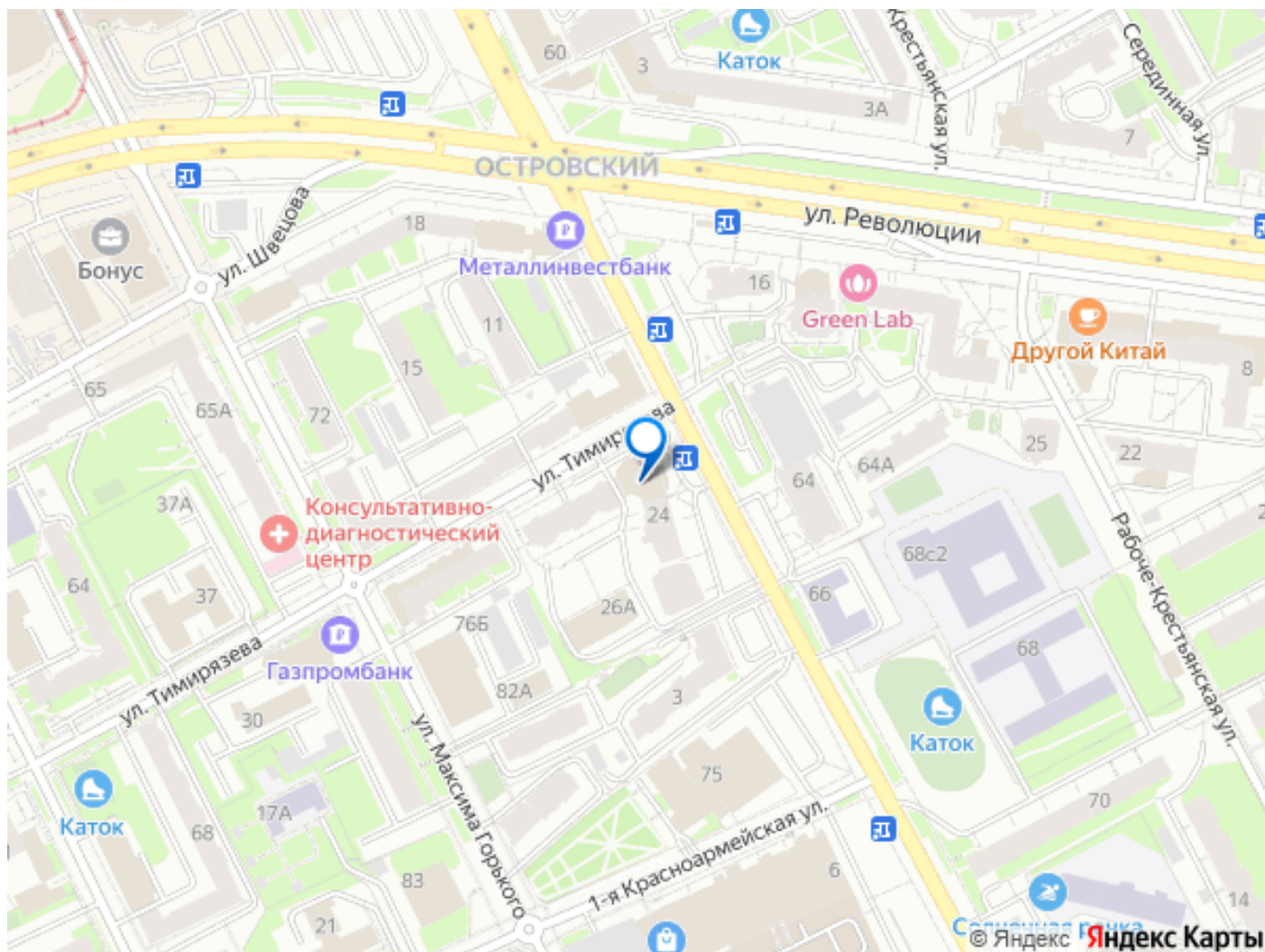
89251234567

для заметок



доме. Доступ с 8:00 до 22:00 с возможностью доступа в нерабочее время. Управляющая компания УК находится на первом этаже бизнес центра. Своевременное Решение любых хозяйственных вопросов Охрана Помещение сдается на пульт охраны. Круглосуточная живая охрана в здании и на входе. Локация Престижная локация — ул. Тимирязева, 24а, в бизнес-центре в современном деловом районе «Нового центра» г. Перми. Развитая инфраструктура (магазин Семья-Лента), фаст-фуды, фитнес залы, парки, скверы. Транспортная доступность Остановка общ. Транспорта в 20 м. автобусы 4,14,36,55,67. Большой плюс для сотрудников Вашей компании. Преимущество в найме. Вентиляция и кондиционирование Естественная вентиляция. Окна расположены на разные стороны. Два кондиционера. Имеется возможность дополнительной установки. Охранно-пожарная сигнализация Современная система охранно-пожарной сигнализации. Система пожаротушения. Два эвакуационных выхода. Провайдер Ростелеком, Эр телеком и другие. Паркинг Бесплатный незакрепленный на территории относящейся к офису. Всегда имеются свободные места на платной территории. Коммунальные услуги Коммунальные и эксплуатационные расходы оплачиваются сверх арендной платы. Помещение подойдет... · Генеральный офис или представительства крупной компании. · Финансовой, юридической фирмы, строительной компании. · IT-компании. · Отдела продаж или офиса премиального бренда. Организации образовательного центра Условия 980 руб. м.кв. за первый месяц. Со второго месяца 1200 руб. м.кв. Рассмотрим ваши предложения по сотрудничеству!





Move.ru - вся недвижимость России