

🕒 Создано: 09.04.2026 в 19:27

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 19:20

**Пермский край, Пермь, Монастырская  
улица, 12**

**180 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Монастырская улица, 12

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Монастырская](#)

## Офис

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

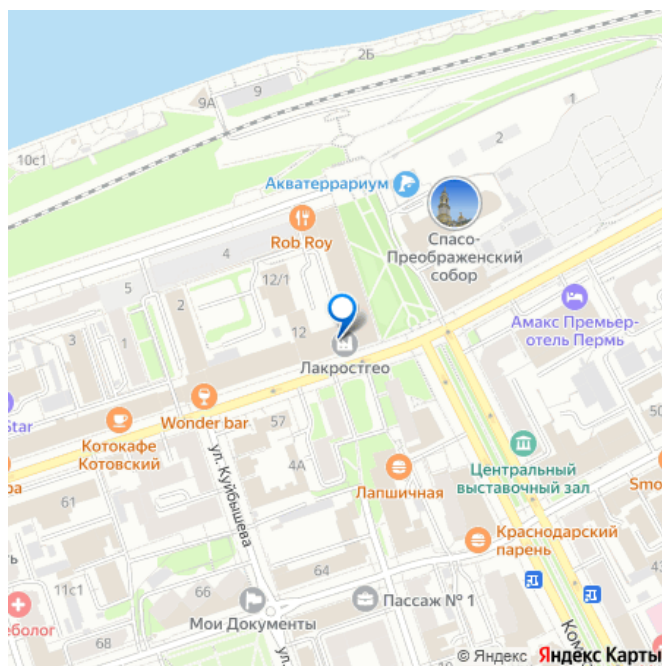
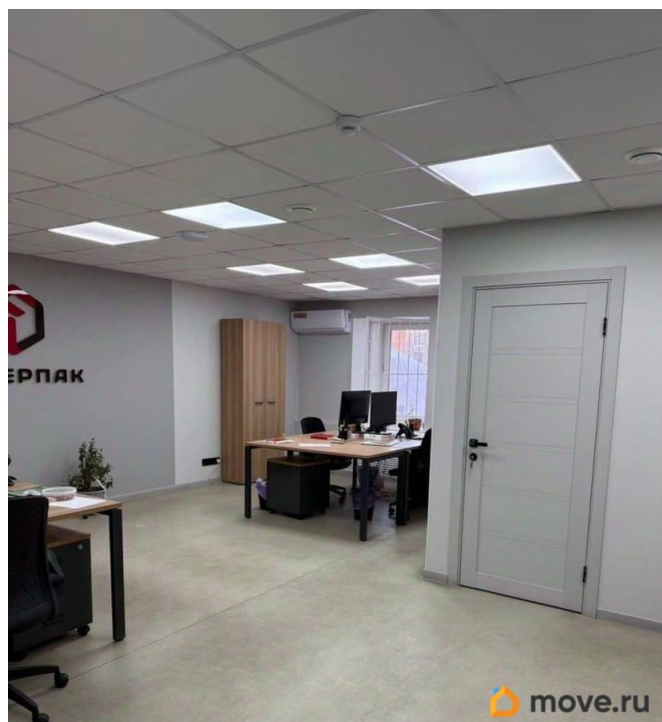
## Описание

Помещение свободного назначения в Ленинском районе, самом сердце Перми! Отличная возможность открыть офис на одной из центральных улиц города Монастырская 12, 1 этаж делового центра Бажов. Двух уровневый офис. Вытяжная вентиляция, кондиционирование. Первая линия, высокий пешеходный и автомобильный трафик, удобное соседство с другими коммерческими точками. Рядом остановки общественного транспорта легкая доступность для клиентов и сотрудников.

<https://perm.move.ru/objects/9293478982>

**Роман Евгеньевич Игнатьев, Роман  
Евгеньевич Игнатьев**  
**79194412258**

для заметок



Есть возможность сдачи с мебелью,  
Помещение площадью 120 м?, высота  
потолков 2,5 метра. Вход с улицы. Теплое,  
чистое, правильной формы помещение.  
Центральное отопление. Помещение  
находится в историческом здании 1917 года  
постройки, что создает дополнительный  
исторический шарм и престижность вашего  
бизнеса. Здание прошло полный капитальный  
ремонт. В минуте ходьбы выход на улицу  
Куйбышева, Комсомольский проспект. В  
ближнем расположении улица Ленина,  
Попова, набережная, сквер им. Мамина-  
Сибиряка, ЦУМ. Прямая аренда от  
собственника. Минимальный срок 11 месяцев.  
Аренда 180 000 ?/месяц + коммунальные  
услуги по квитанциям, эксплуатационные  
расходы. Комиссия 50% по факту заселения.

