

🕒 Создано: 09.01.2026 в 15:34

Обновлено: 06.02.2026 в 04:08

<https://perm.move.ru/objects/9287880413>

**Собственник**

**79127905881**

**Пермский край, Пермь, Пермская улица,  
8**

**68 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Пермская улица, 8

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пермская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

78 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

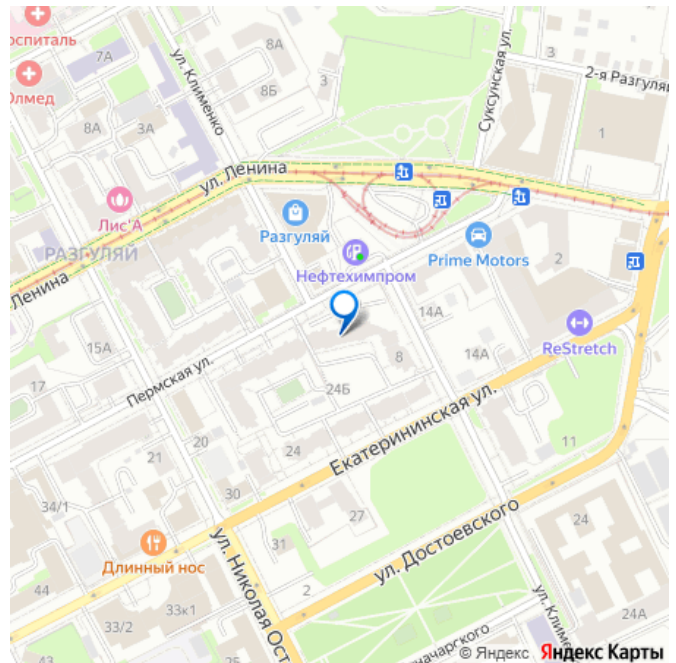
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



Тип санузла

два

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается на длительный срок 4х комнатная квартира 130 м2 с САУНОЙ в центре Перми от СОБСТВЕННИКА без комиссии. Дом с охраняемой территорией, въезд через ворота, есть видеонаблюдение, консьерж. Три изолированные комнаты с кондиционерами (14 м2, 15 м2, 14 м2), гостиная-холл (35 м2), большая бытовая комната (7 м2) со стеллажами. По договоренности можно сделать перестановку мебели, вы можете привезти свою или же мы добавим то, что вам необходимо. Имеется бытовая техника стеклокерамическая варочная панель, духовка, большой холодильник, микроволновка, стиральная машина. В квартире два просторных сан. узла, в одном душевая кабина, водонагреватель, в другом ванна с гидромассажем и сауна. Три большие утепленные лоджии, на лоджиях и в санузлах теплые электрические полы. Установлена сигнализация, подключенная к вневедомственной охране, на входной двери видеозвонок, проведено кабельное телевидение, интернет. На площадке 3 квартиры, общий коридор на 2 квартиры отгорожен, в этой зоне вместительный шкаф.

Окна выходят во двор с детской площадкой и парковкой. Квартира удобно расположена в тихом, историческом центре города. Рядом популярное кафе Рислапша, ТЦ Разгуляй. В ТЦ находятся магазин Перекресток, роллердром, фитнес-клуб. Недалеко Оперный театр, скверы, элитные школы, магазины всех продуктовых сетей, остановки общественного транспорта, набережная. Оплата 60 тыс. руб. + КУ. Зимой КУ с отоплением 8 тыс. руб. + оплата по счетчикам. Залог 60 тыс. руб. полностью возвращается при выезде если нет ущерба имуществу. Возможна оплата залога частями. Квартира сдается только на длительный срок, предпочтительно семье без животных и маленьких детей.





