

Создано: 09.01.2026 в 15:34

Обновлено: 06.02.2026 в 04:08

<https://perm.move.ru/objects/9287880413>

Собственник

79127905881

Пермский край, Пермь, Пермская улица,
8

68 000 ₽

Пермский край, Пермь, Пермская улица, 8

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пермская](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

78 м²

Площадь кухни

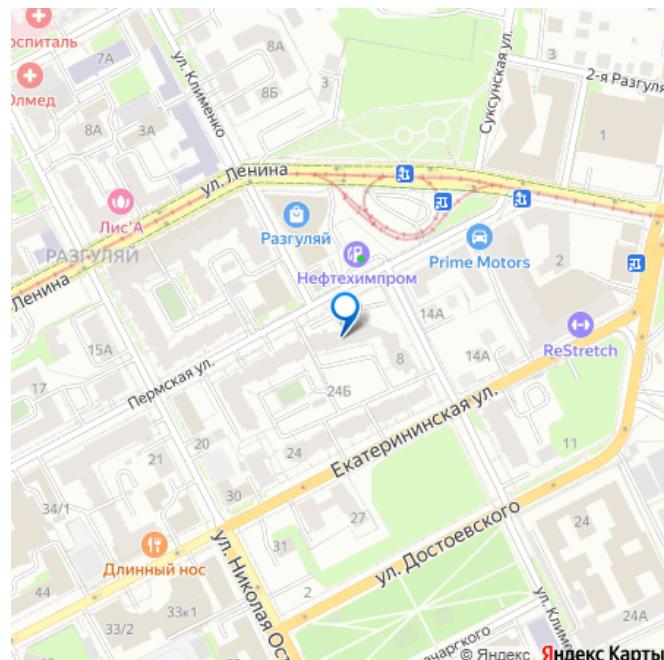
14 м²

Общая площадь

130 м²

Этаж

6/10



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается на длительный срок 4х комнатная квартира 130 м² с САУНОЙ в центре Перми от СОБСТВЕННИКА без комиссии. Дом с охраняемой территорией, въезд через ворота, есть видеонаблюдение, консьерж.

Три изолированные комнаты с кондиционерами (14 м², 15 м², 14 м²), гостиная-холл (35 м²), большая бытовая комната (7 м²) со стеллажами. По договоренности можно сделать перестановку мебели, вы можете привезти свою или же мы добавим то, что вам необходимо. Имеется бытовая техника стеклокерамическая варочная панель, духовка, большой холодильник, микроволновка, стиральная машина. В квартире два просторных сан. узла, в одном душевая кабина, водонагреватель, в другом ванна с гидромассажем и сауна. Три большие утепленные лоджии, на лоджиях и в санузлах теплые электрические полы. Установлена сигнализация, подключенная к внеудомственной охране, на входной двери видеозвонок, проведено кабельное телевидение, интернет. На площадке 3 квартиры, общий коридор на 2 квартиры отгорожен, в этой зоне вместительный шкаф.

Окна выходят во двор с детской площадкой и парковкой. Квартира удобно расположена в тихом, историческом центре города. Рядом популярное кафе Рислапша, ТЦ Разгуляй. В ТЦ находятся магазин Перекресток, роллердром, фитнес-клуб. Недалеко Оперный театр, скверы, элитные школы, магазины всех продуктовых сетей, остановки общественного транспорта, набережная.

Оплата 60 тыс. руб. + КУ. Зимой КУ с отоплением 8 тыс. руб. + оплата по счетчикам. Залог 60 тыс. руб. полностью возвращается при выезде если нет ущерба имуществу. Возможна оплата залога частями. Квартира сдается только на длительный срок, предпочтительно семье без животных и маленьких детей.



