

Создано: 24.08.2025 в 11:56

Обновлено: 30.09.2025 в 08:09

**Пермский край, Пермь, улица Николая
Островского, 52**

89 500 ₽

Пермский край, Пермь, улица Николая Островского, 52

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Николая Островского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

4.9 м²

Общая площадь

70.9 м²

Этаж

15/21

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

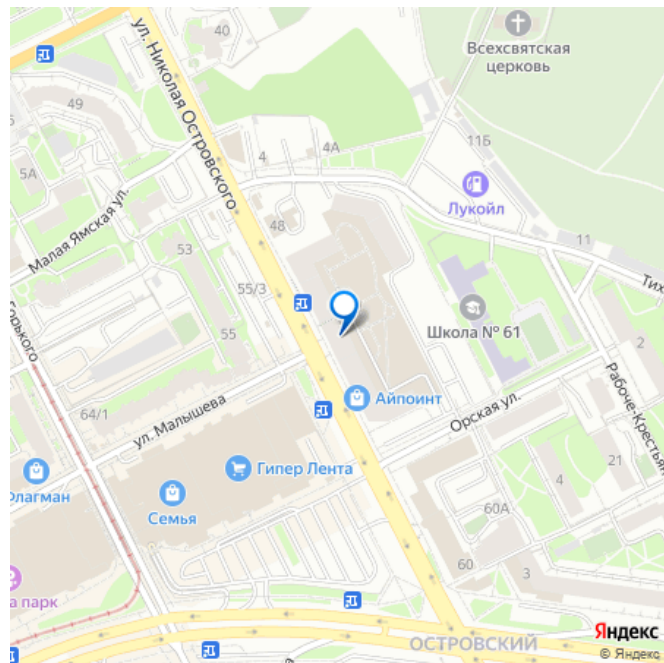
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://perm.move.ru/objects/9284358685>

Кира Ничипоренко, Кира Ничипоренко
79120705822

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается впервые 3-комн квартира евроформата в комплексе «Премьер», ул. Николая островского, 52 Современный жилой комплекс расположен в деловом центре города, вблизи ГМ «Семья». Дом имеет закрытую придомовую территорию с ограниченным доступом. Внутри двора расположена пешеходная зона с детскими и спортивными площадками. В подъездах работает служба консьержей. Планировка квартиры: гостиная -кухня (18,8+4,9) и две изолированные спальни (14,1+11,3). В квартире имеется туалет и совмещенный санузел, гардеробная, застекленная лоджия. Окна выходят во двор (спальни) и на улицу (гостиная-кухня с выходом на лоджию). Квартира качественно отремонтирована и готова к проживанию. Сделана звукоизоляция стен и потолка, система

«теплый пол», установлены кондиционеры. Имеются места для хранения : шкаф в прихожей, шкаф в спальне, гардеробная. Установлен кухонный гарнитур с необходимой техникой. Возможно доукомплектование мебелью по согласованию. Имеется машино-место в подземной парковке дома (оплачивается отдельно). Сдается для длительного проживания семье или паре. возможно с детьми. строго без домашних питомцев. Стоимость аренды 85 т.р. в месяц , коммунальные платежи оплачиваются отдельно, залог 90 т.р., комиссия риелтора 40%

