

🕒 Создано: 03.04.2026 в 12:12

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 12:47

<https://perm.move.ru/objects/9293315080>

**Роман Евгеньевич Игнатьев, Роман
Евгеньевич Игнатьев**

79194412258

**Пермский край, Пермь, Советская улица,
94**

45 000 ₽

Пермский край, Пермь, Советская улица, 94

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Советская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

102 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

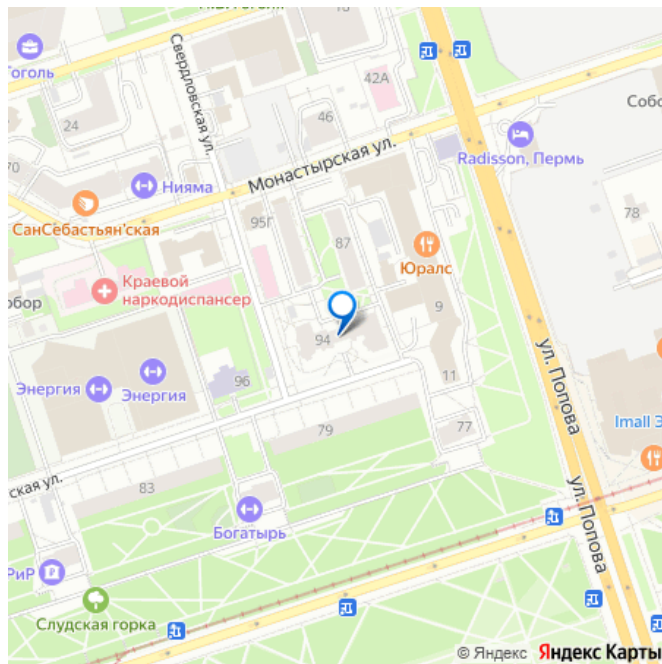
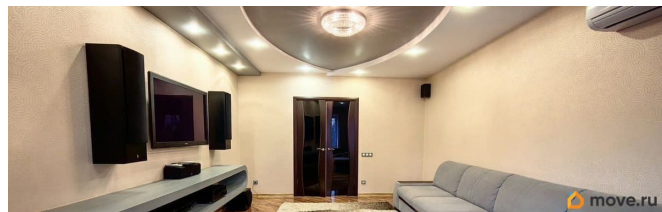
совмещенный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

для заметок

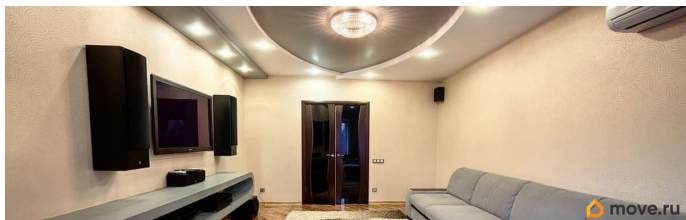


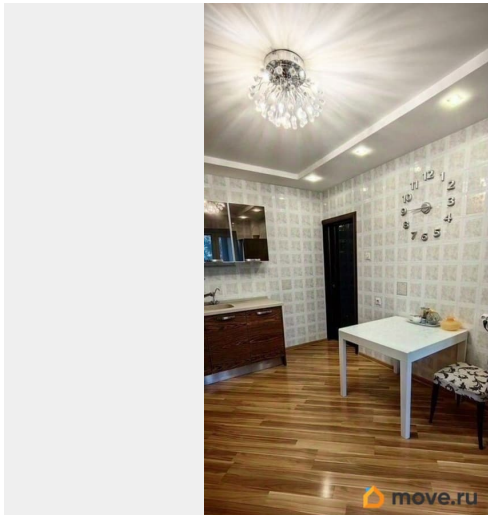
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

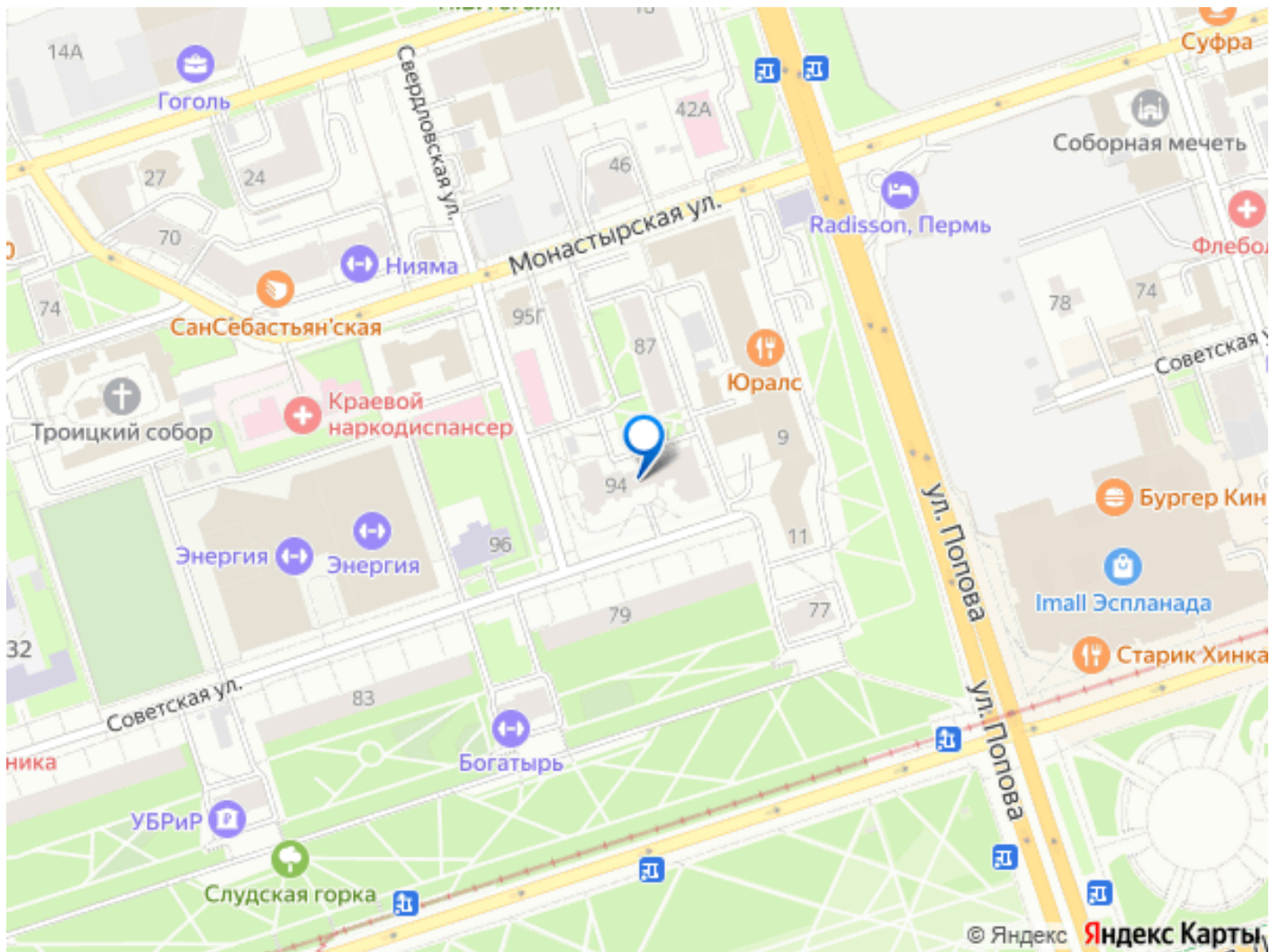
Описание

Сдается светлая и уютная 3-комнатная квартира в Ленинском районе (центр Перми). Квартира полностью укомплектована всем необходимым для комфортного проживания: кондиционер, посудомоечная машина, водонагреватель на 80 литров, 6-ступенчатый фильтр обратного осмоса для питьевой воды, чайник, пароварка, йогуртница, пылесос, телевизор, гладильная доска, утюг, микроволновка, холодильник, стиральная машина, электрическая плита, вытяжка, кухонный гарнитур. Большая кухня 14 кв. м. с отдельной утепленной лоджией. Имеется много разнообразной посуды, столовых предметов, контейнеров для хранения еды, также имеются бокалы для различных напитков. Бытовая техника премиум качества. Гостиная в стиле HighTec. 4-х метровый диван с атаманкой и подставками для напитков, раскладывается в полноценную двуспальную кровать 140*200. Большая плазменная панель, проигрыватель Blu Ray, караоке, домашний кинотеатр 6:1 Yamaha, дизайн-Радиаторы. Белая спальня из массива. Кровать 180*200 с отделом хранения постельных принадлежностей. Отдельная тёплая лоджия. Третья комната оснащена шкафами для одежды, может быть сделан рабочий кабинет или спальная комната, есть диван. Большой совмещённый санузел. Джакузи для двух взрослых человек, стиральная машина марки Miele. Тазы и корзины для белья, две раковины, биде, сантехника Ghone. Огромная прихожая,

кладовка со стеллажами, большой шкаф купе. Светильники из Муранского стекла, Италия. Квартира с евроремонтом, в отличном состоянии. Закрытый зеленый двор с детской площадкой. Круглосуточное видеонаблюдение в подъезде и во дворе с вахтой. В стоимость включена охрана «АЛЬФА». Прекрасная инфраструктура: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, продуктовые магазины, аптеки, банки, кафе. Рядом находятся: поликлиники и детские сады, школы, Эспланада, Драм. Театр, Детский мир (Пирамида), IMall, Колизей, ЦУМ. Удобная транспортная развязка. Спокойные и тихие соседи. По месту жительства 32 спортивная школа. Можно помочь с оформлением в 6 и 7 школы. Очень хороший муниципальный детский сад Театр на Звезде 238. Есть частный английский в соседнем доме. Аренда 45 000 + КУ, залог 50 000 (можно разбить на части). Комиссия 50% по факту заселения.







Move.ru - вся недвижимость России