

Создано: 22.11.2025 в 16:44

Обновлено: 17.01.2026 в 11:54

<https://perm.move.ru/objects/9286816670>**Собственник****79124835567****Пермский край, Пермь, улица Николая Островского, 52****78 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Николая Островского, 52

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Николая Островского](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

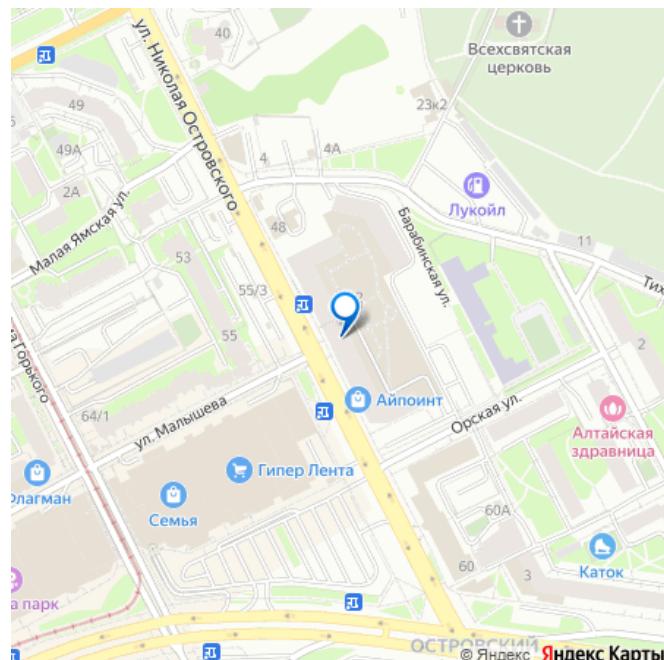
12.2 м²

Общая площадь

56.3 м²

Этаж

5/23

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Только длительная аренда, от полугода и более! Сдаётся впервые полноценная 2 х комнатная квартира в элитном ЖК Премьер на длительный срок. Максимальное количество проживающих 3 - 4 человека.

Территория комплекса закрыта, находится под видеонаблюдением и круглосуточной охраной. В холле подъезда присутствует консьерж. Благоустроенный внутренний двор с зонами отдыха. Есть две большие наземные парковки под шлагбаумом для жителей комплекса. Место расположение очень удобное, рядом есть все необходимые магазины и места отдыха, автобусные остановки, автозаправка, автомойка. (Не выходя из подъезда, можно пройти по -1 этажу и попасть в торговую галерею в Пятерочку, Озон и др.) В квартире есть все необходимое для проживания: - стильная кухня оснащена индукционной плитой, духовым шкафом, СВЧ, вытяжкой и вместительным холодильником, а также есть стол с 4мя стульями. - в гостиной комфортный диван-кровать, светильник напольный, шкаф купе для хранения одежды, чемоданов и всего необходимого, встроенный компьютерный стол на 2 посадочных места,

компьютерное кресло, до стола проведены 2 интернет - кабеля - РТК и Дом.ру. - в спальне полутороспальная кровать с ортопедическим матрасом, прикроватная тумба, светильник напольный и вместительный гардеробный шкаф для хранения одежды и постельных принадлежностей. - просторная ванная комната оснащена душевым отсеком на 2 м в длину с душевой системой, раковиной с тумбой, зеркалом со шкафом, 2мя гигиеническими душами, стиральной машиной. - широкий коридор со встроенным шкафом на всю длину и большим зеркалом напротив. - в коридоре камера, на двери эл. замок. - балкон застеклен, керамогранит уличный на полу, площадь 4 кв.м.

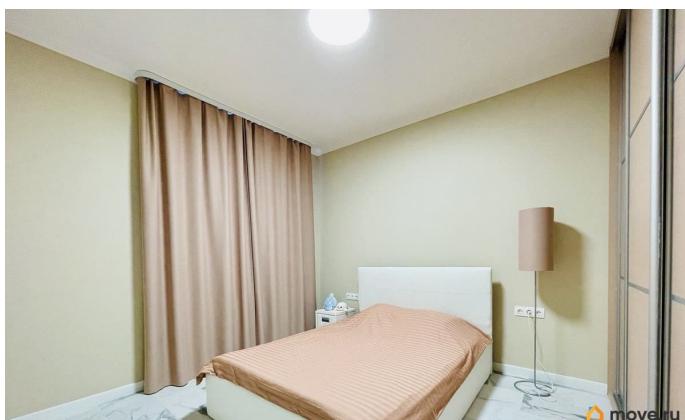
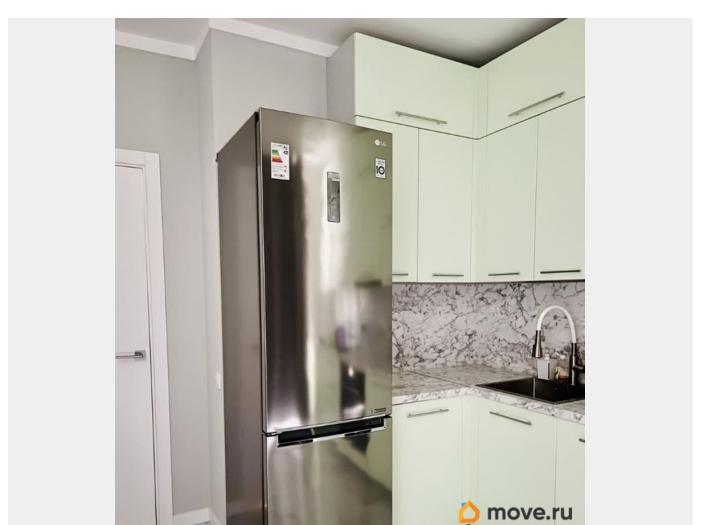
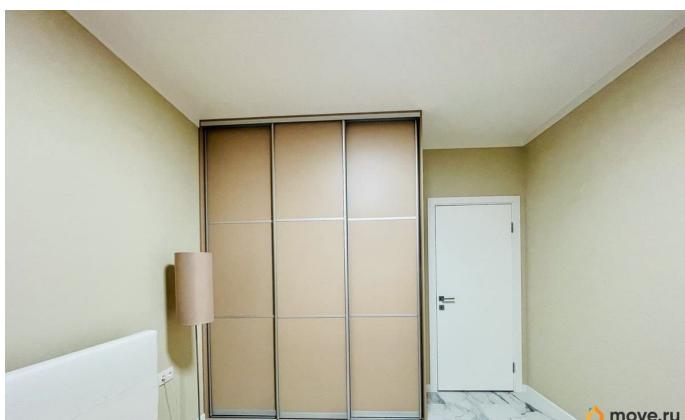
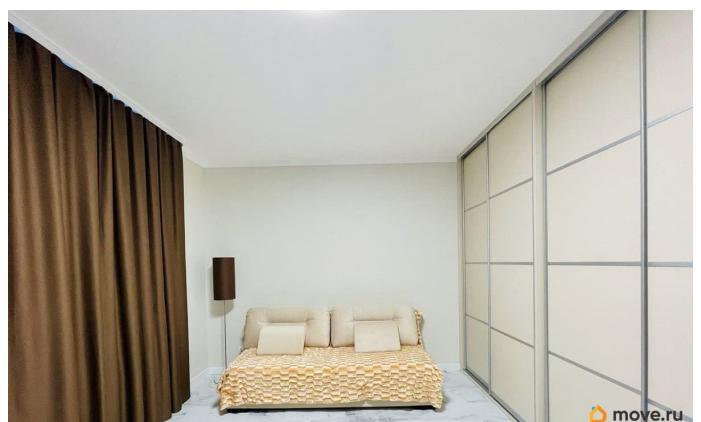
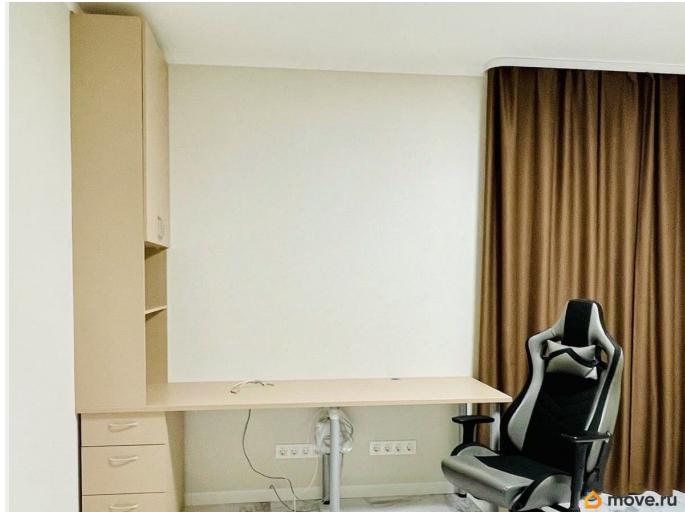
Рассмотрим добросовестных людей или семейную пару без детей, без вредных привычек, без домашних питомцев.

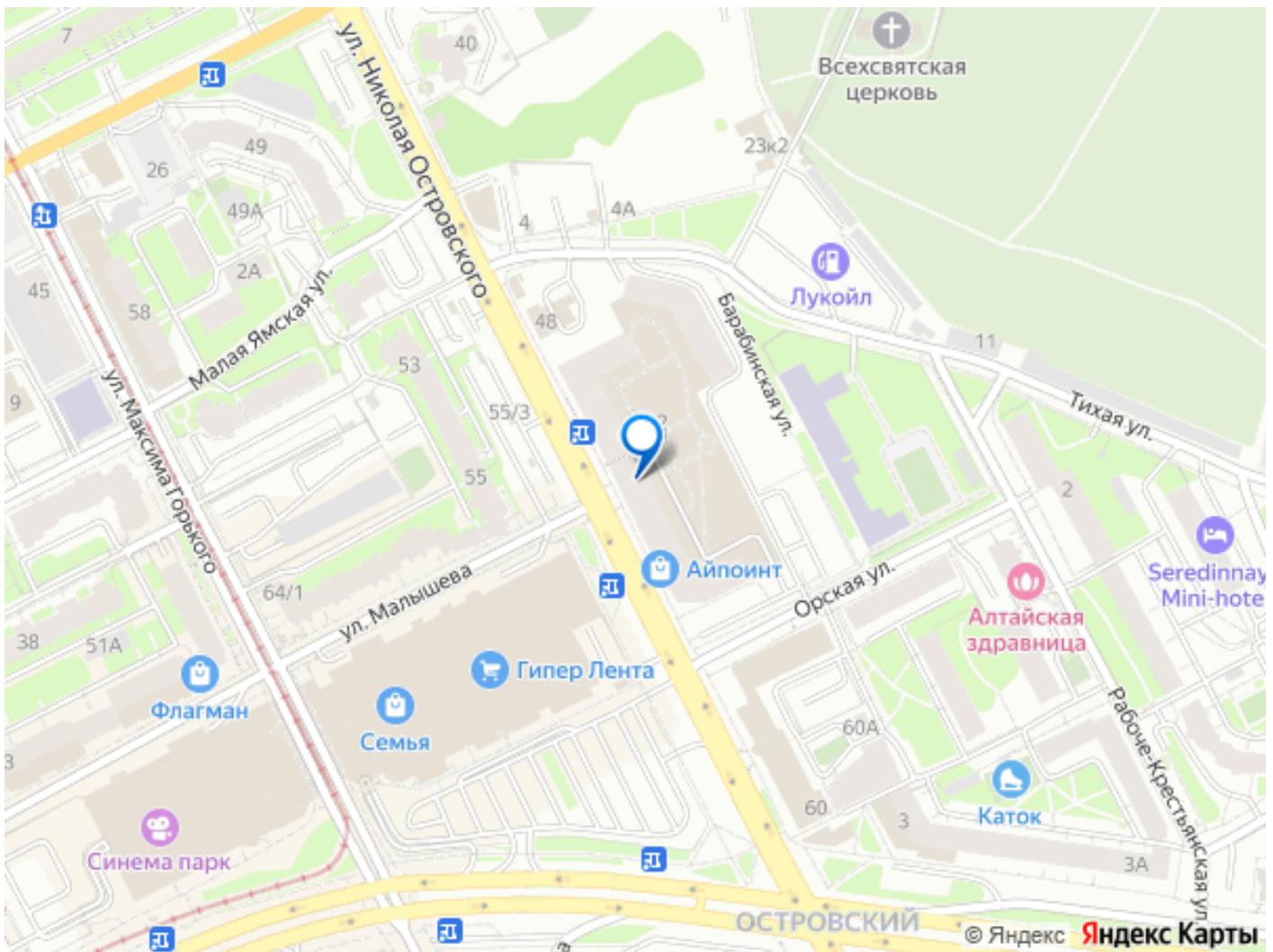
Возрастное ограничение от 25 лет. -

Квартира сдается без комиссии АГЕНТУ!!!

КВАРТИРУ СДАЕТ СОБСТВЕННИК!!! -

Стоимость арендной платы в месяц 73 000 тыс. руб., плюс коммунальные услуги частично: коммунальные платежи включены в стоимость, счётчики оплачиваются дополнительно, интернет заключаете напрямую договор с провайдером и оплачиваете самостоятельно. - Залог 35 000 т.р, возвращается при выселении: полностью возвращается при соблюдении условий договора и сохранности имущества. Можем организовать клининг раз в неделю или в месяц за дополнительную оплату. Для жильцов: - официальный договор; - возможна оплата по карте/безналом; - редкие визиты собственника; Просьба согласовывать показ квартиры через письменное сообщение на Циане за двое суток.





Move.ru - вся недвижимость России