

🕒 Создано: 13.11.2024 в 21:25

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 18:18

Собственник

79824606277

**Пермский край, Пермь, проспект
Декабристов, 23**

40 000 ₽

Пермский край, Пермь, проспект Декабристов, 23

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[проспект Декабристов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52.4 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

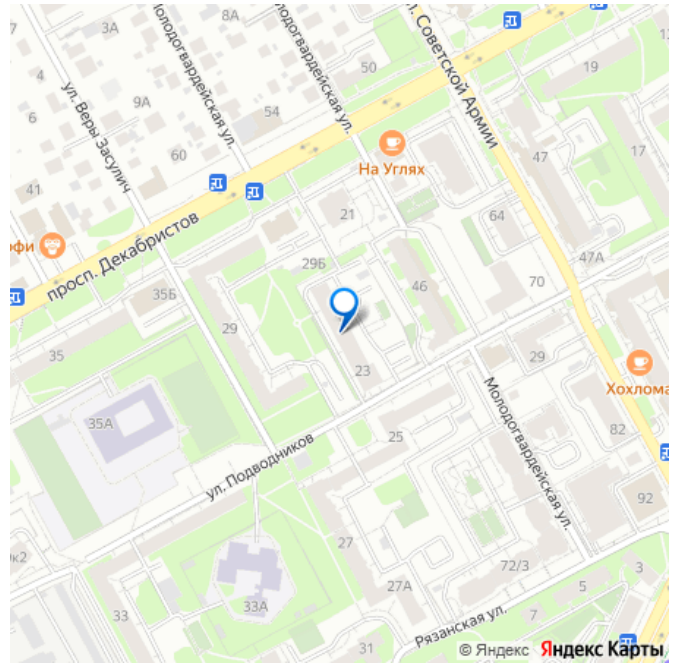
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт, парковка

Описание

Сдается двухкомнатная квартира в мкр Ераничи, это современный и тихий центр Индустриального района. Общая площадь квартиры — 52,4 кв. м, 2 отдельные комнаты 18 и 12 кв. м., находится на 3 этаже 10-этажного. Квартира угловая, окна выходят на разные стороны, целый день светло, видно двор и парковку/детскую площадку. Квартира с качественным ремонтом, уютными деталями интерьера. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель, поэтому можно сразу заселиться, не задумываясь о дополнительных покупках. Из техники — холодильник, микроволновая печь и стиральная машина, фильтр для питьевой воды, что делает проживание комфортным. Ванная комната и санузел раздельные. Дом ухоженный, организовано ТСЖ, территория огорожена, в подъезде чисто и аккуратно, соседи спокойные семейные люди. Для удобства жильцов имеется пассажирский лифт и пандус. На парковке есть закрепленное парковочное место, входит в стоимость. Район отлично развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это значит, что всё необходимое для жизни будет под рукой.

Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Условия аренды: сдаётся напрямую от собственника, без посредников, на длительный срок от полугода. Обсудим все детали при встрече. Оплата 35000 руб. в месяц + оплата по квитанциям КУ (отопление, вода, электроэнергия, газ, домофон). При заезде с 1 небольшим животным + 5000 р. Предусмотрен возвратный залог 30000 рублей. БЕЗ КОМИССИЙ! КУРЕНИЕ в квартире и на балконе ЗАПРЕЩЕНО! Уважаемые риелторы, встреча только с потенциальным арендатором. Цените мое и свое время. !Ждем порядочных, ответственных гостей! Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! -----
Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

