

Создано: 09.12.2025 в 11:19

Обновлено: 07.01.2026 в 11:25

<https://perm.move.ru/objects/9287258429>

Собственник

**79822408157**

**Пермский край, Пермь, улица Малкова,  
12**

**46 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Малкова, 12

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Малкова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

16/25

## Детали объекта

Тип сделки

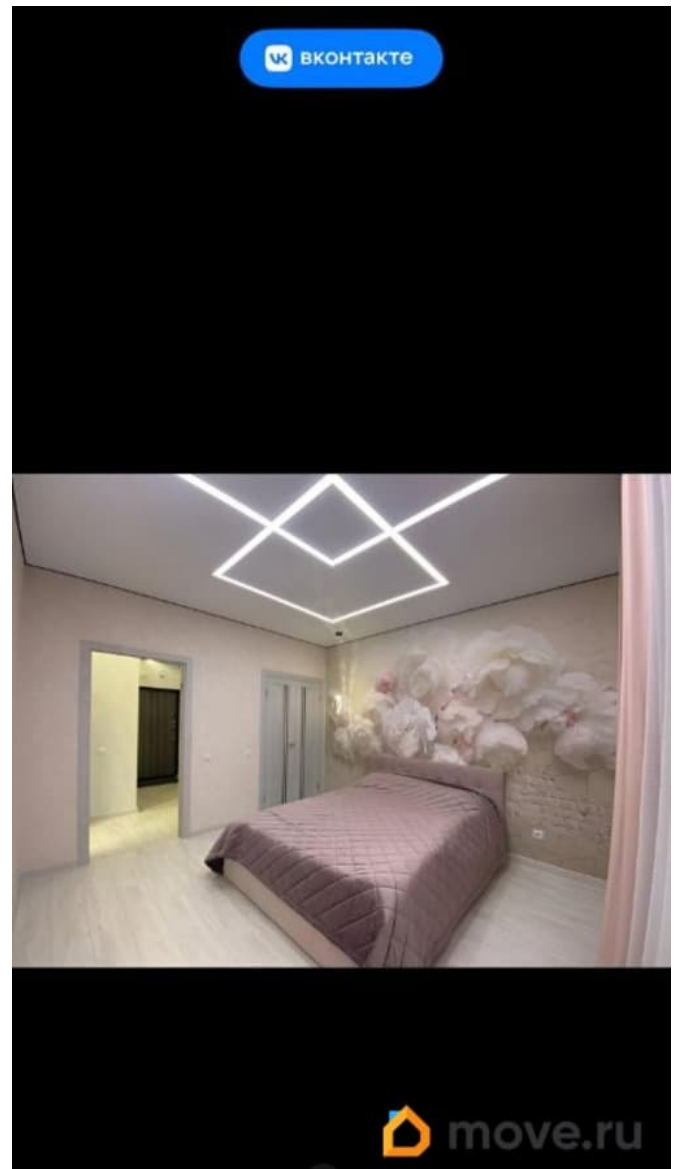
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок

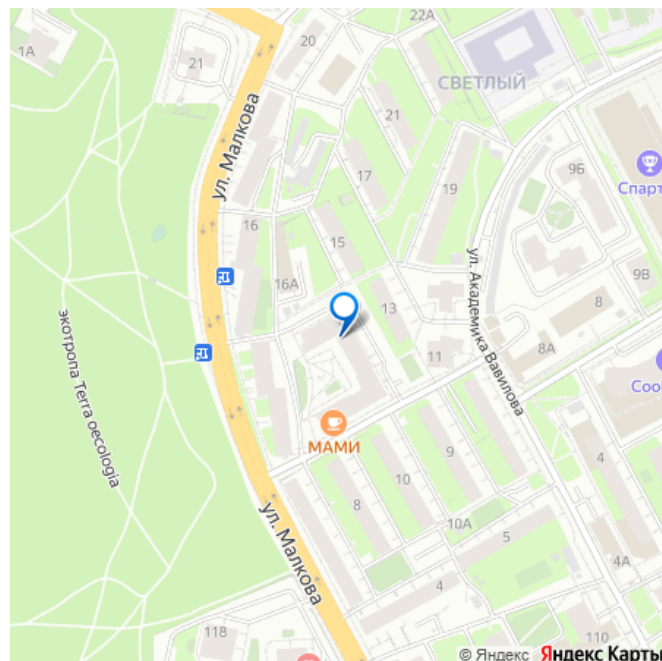


	балкон
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	дизайнерский
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	2023 г.
Заселение с детьми	
	да

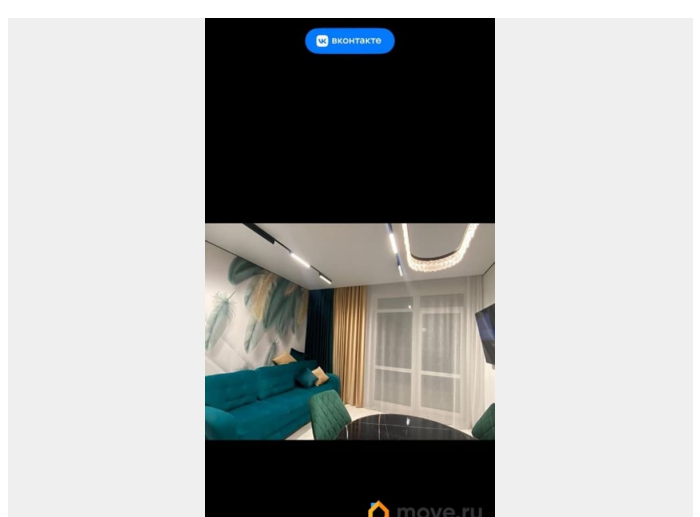
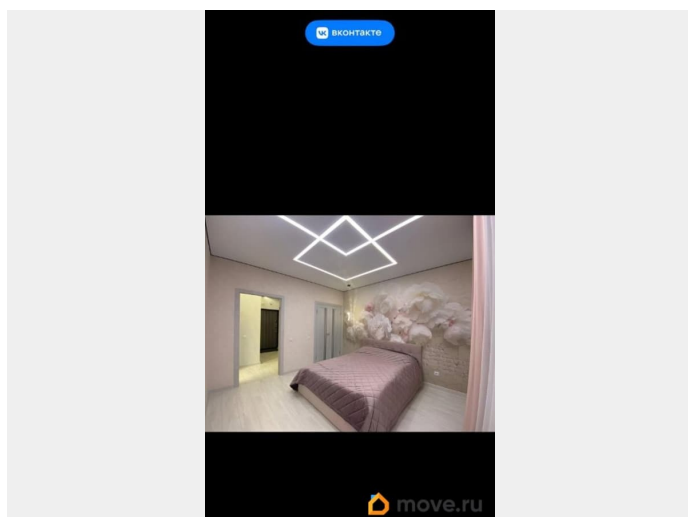
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

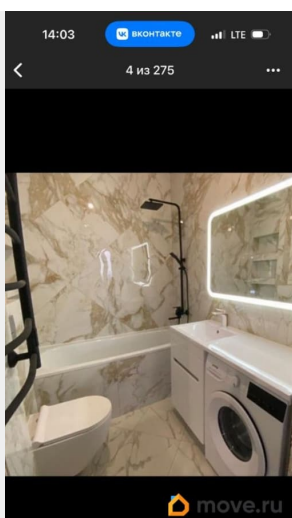
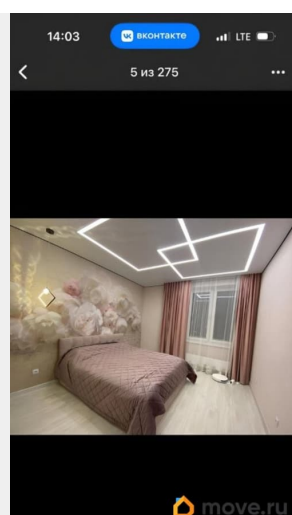
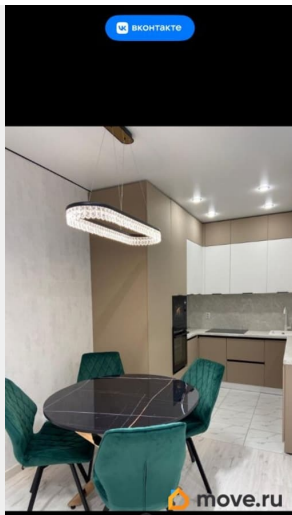
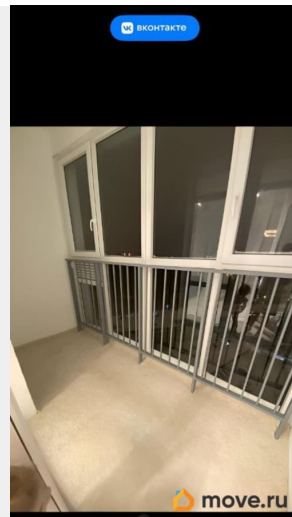
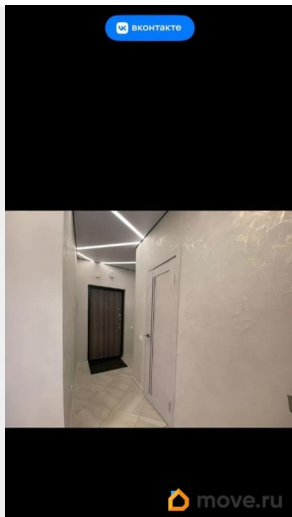
## Описание

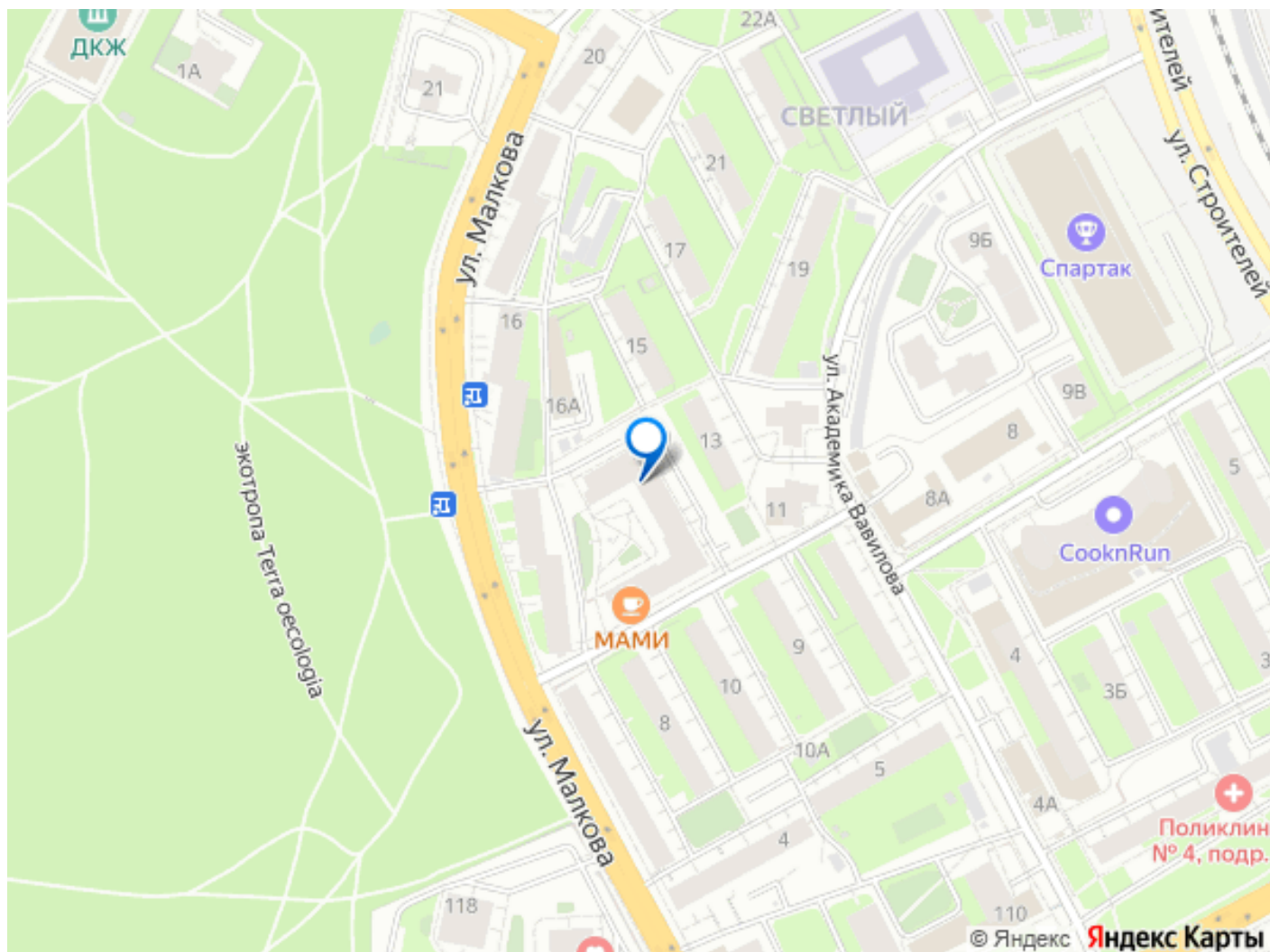
Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в новом доме на улице Малкова, 12 в Перми. Общая площадь квартиры — 47 кв. м, с просторной кухней 18 кв. м и жилой площадью 21 кв. м. Квартира находится на 16 этаже 25-этажного дома, построенного в 2023 году. Высота потолков — 2.7 метра, а окна выходят на улицу, наполняя комнаты естественным светом. В квартире сделан дизайнерский ремонт, что создает атмосферу уюта и современности. Установлена вся необходимая мебель как на кухне, так и в комнате, поэтому вы можете сразу заехать и начать жить. К вашим услугам холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещённый, с ванной, что удобно для комфортного отдыха после рабочего дня. Также имеется балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом



оснащен двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами, что делает передвижение по дому быстрым и удобным. В шаговой доступности от квартиры находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает район идеальным для проживания семьям с детьми. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Условия аренды: квартира сдаётся от собственника, без комиссии. Квартира сдаётся только на длительный срок от 1 года. Стоимость аренды составляет 46 000 рублей в месяц. Сумма залога равняется 1 му месяцу стоимости аренды и составляет 46 000 рублей, КОММУНАЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ ВКЛЮЧЕНЫ В СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ. , никаких интриг и пересдач. Приезжайте на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните, чтобы договориться о времени визита. Будем рады ответить на все ваши вопросы и показать вам ваш будущий дом! ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону







Move.ru - вся недвижимость России