

🕒 Создано: 23.03.2026 в 07:41

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 19:19

**Агент**

**79824602306**

**Пермский край, Пермь, Тополевый  
переулок, 5**

**69 300 ₽**

Пермский край, Пермь, Тополевый переулок, 5

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[Тополевый переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Общая площадь

46.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/13

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

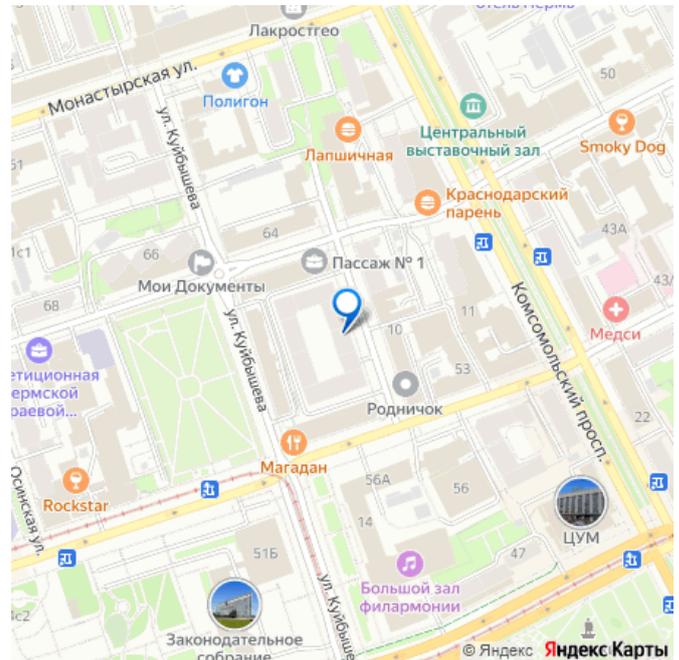
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2016 г.

---

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Квартира в уникальном элитном доме «АСТРА». Дом размещён в идеальном месте в самом сердце Перми, её культурном, деловом и историческом центре. Ориентиры: городская эспланада, Законодательное Собрание Пермского Края, Газпром, Большой зал филармонии, ЦУМ, ТРЦ iMALL. Площадь 46,1 м? (+ лоджия 3,8 м?). Эргономичная планировка: кухня/ гостиная/ спальня с выходом на лоджию/ гардеробная комната/ прихожая/ совмещенный сан.узел (с полноразмерной ванной 164 см., тропическим душем и теплым полом). Высокие 3-х метровые потолки создают ощущения простора. Отделка выполнена по дизайн проекту. Квартира меблирована, есть вся бытовая техника, в том числе: водонагреватель «Ariston», посудомоечная машина «Bosch», кондиционер, пылесос, утюг, систему фильтрации воды на кухне Prio. Состояние квартиры 5 из 5. Красивый вид открывается перед нами: на Тополевый переулок и золотые куплола Спасо-Преображенского собора. - Парадный вестибюль с холлом, в подъезде всего 22 квартиры; - Вся вода, поступающая в дом, проходит систему очистки; - Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, консьерж; - Внутренний двор с доступом для жителей

дома; - Система «умный дом», не нужно подавать показания, все автоматически работает. В доме расположены: кофейни, кондитерская, кафе, салоны красоты, ресторан «Магадан» и др. Утренние пробежки и променады можно совершать на благоустроенной набережной реки Кама - в 5 мин.от дома. Цена: 65 тр. + жку ( летом 4300 + счетчики, зимой 6700 + счетчики).

Установлены счетчики на воду, электричество и самое важное! - на отопление. Залог: 65 тр. (возврат при выезде). Комиссия. Добро пожаловать в квартиру мечты! Звоните!



