

🕒 Создано: 08.01.2026 в 13:06

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 14:07

**Пермский край, Пермь, Пихтовая улица,  
40А**

**25 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Пихтовая улица, 40А

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Пихтовая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

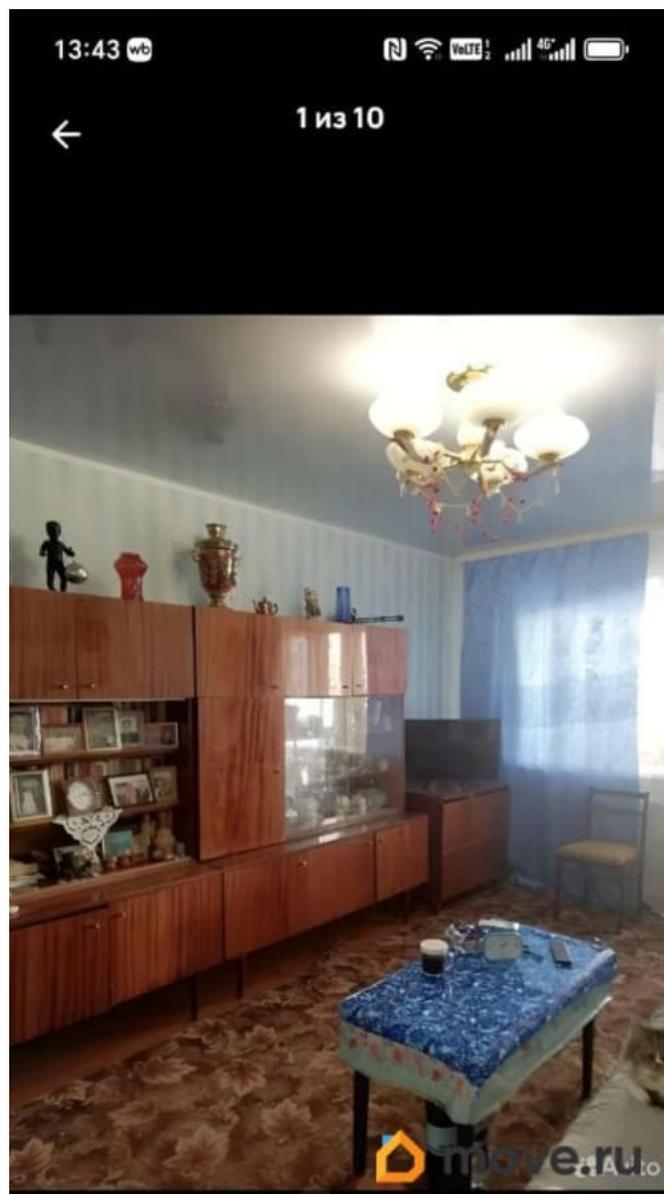
Тип балкона

<https://perm.move.ru/objects/9287867096>

**Собственник**

**79823409217,7912059  
9240**

для заметок



	балкон
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	косметический
Заселение с детьми	да
Заселение с животными	да



мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

## Описание

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира площадью 44,8 кв. м на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1962 году. Жилая площадь составляет 30 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра. В квартире есть один балкон, а окна выходят как на улицу, так и во двор. Квартира с косметическим ремонтом, полностью готова к заселению. В комнатах и на кухне есть необходимая мебель. Из техники присутствуют холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной, есть отдельный санузел. Планировка удобная и функциональная. Дом находится в хорошем состоянии. Рядом с домом есть все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады и магазины. До ближайших остановок общественного транспорта можно дойти пешком, что делает передвижение по городу удобным и быстрым.

Условия аренды: договор заключается на длительный срок. Залог и предплата обсуждаются индивидуально. Квартира сдаётся без комиссии. Прекрасный вариант для семьи или пары. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь, чтобы убедиться в её комфорте и удобстве лично!

