

Создано: 10.03.2026 в 19:59

Обновлено: 11.03.2026 в 06:24

**Собственник**

**79824809215**

**Пермский край, Пермь, Теплогорская  
улица, 24к2**

**38 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Теплогорская улица, 24к2

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Теплогорская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

8/20

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

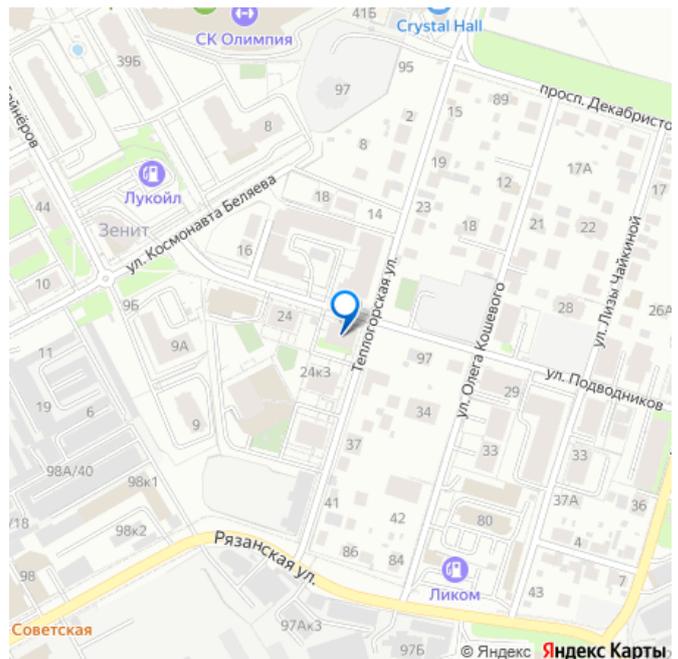
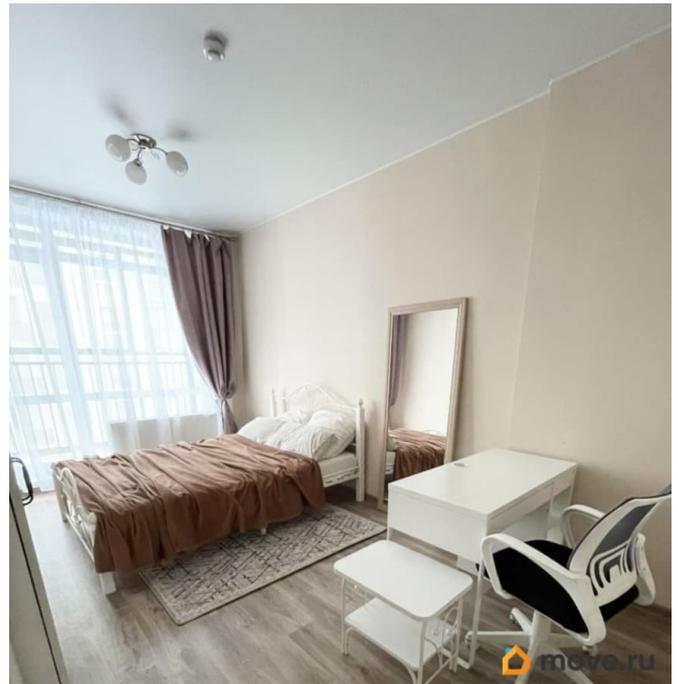
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



Ремонт

евро

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2022 г.

---

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

### **Описание**

Сдается уютная евродвушка в доме комфорт-класса ЖК Маасдам, на длительный срок, от собственника. В квартире удобная кухня-гостиная со всей необходимой для проживания бытовой техникой, посудой, имеется мягкий раскладной диван, зона ТВ. Просторная спальная комната, в которой размещены двухспальная кровать (имеются одеяло, подушки, спальный комплект белья), шкаф, рабочее место (компьютерный стол может быть использован как дамский уголок). Из спальни выход на просторный балкон, в летнее время можно использовать как комнату отдыха или мини-офис. Ванная комната совмещена с санузлом, оборудована стиральной машиной и электросушилкой. Большая прихожая-коридор, в которой можно разместить сушилку, гладильную доску с утюгом, которые также имеются в квартире. Отдельная кладовая комната в которой имеются минимальный набор инструментов и средств для ухода за квартирой. Хорошая шумоизоляция, окна выходят во двор. Система умный дом с автоматической передачей показаний, имеется WiFi. Коммунальные платежи по счетчикам (электроэнергия и вода), интернет

оплачиваются дополнительно. Иные платежи (тепло, ТСЖ, мусор) включены в стоимость арендной платы. Залог в размере месячной арендной платы, можно внести по частям, возвращается при выезде при соблюдении условий договора аренды. Идеально для пары или семьи, ценящих комфорт и порядок, без вредных привычек. О доме: огороженный благоустроенный двор, современная детская площадка и зона отдыха, ландшафтный дизайн, консьерж, охрана, видеонаблюдение. В непосредственной близости расположены продуктовые магазины, ПВ Wildberries и Oson. В шаговой доступности находятся ТРК Столица, СК Олимпия, ДК им.Гагарина, Балатовский парк, удобная транспортная развязка.

