

🕒 Создано: 05.06.2025 в 10:58

Обновлено: 21.10.2025 в 12:09

<https://perm.move.ru/objects/9285257543>

Собственник

79120704538

**Пермский край, Пермь, улица Малкова,
26А**

30 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Малкова, 26А

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Малкова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м²

Общая площадь

47.7 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

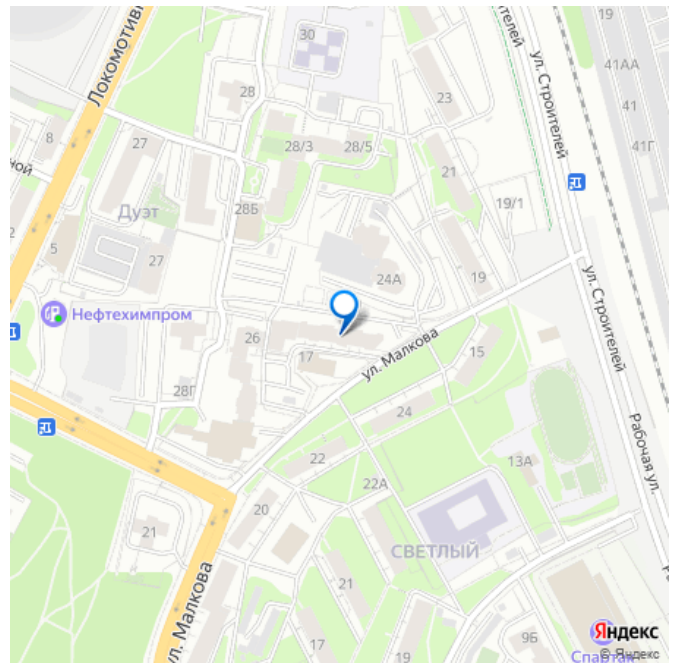
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Уютная однокомнатная квартира - студия. Пермь, Малкова, 26 А. Общая площадь составляет 47.7 кв. м, расположена на 8 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 2004 году. Отличное местоположение и современная планировка делают эту квартиру отличным вариантом для комфортного проживания. Условия сдачи : - один квартиросъемщик - девушка ; - местная прописка; - официальное трудоустройство; - русскоязычность; - чистоплотность; - без в/п . В квартире есть всё необходимое для жизни: косметический ремонт, удобная мебель . Из техники: сплит система, холодильник, телевизор, муз. центр, стиральная машина. Ванная комната оборудована душевой кабиной, а окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее освещение (солнечная сторона) и красивый вид. Высота потолков — 2.5 метра, что создает ощущение простора. Дом находится в отличном состоянии, предусмотрена наземная парковка для автомобиля, имеется своё парковочное место напротив подъезда. Лоджия с видом на Чернявский лес предоставляет дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся

школа, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое в шаговой доступности. Отличная транспортная локация позволяет быстро добраться до любой точки города, а строящийся рядом спортивный комплекс и « Пермь - Сити » обеспечат наличием развлечений и занятий спортом, не выезжая за пределы минимального радиуса передвижений. Аренда квартиры осуществляется напрямую от собственника. Условия аренды: требуется залоговая сумма. Квартира сдается ТОЛЬКО одному человеку - девушке, которая обеспечит порядок, чистоту и сохранность вверенного имущества . ПРОСМОТРЫ ТОЛЬКО ПОСЛЕ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО знакомства по телефону (С 8-00 до 20-00.)

