

🕒 Создано: 21.03.2026 в 21:26

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 06:05

**Роман Евгеньевич Игнатьев, Роман
Евгеньевич Игнатьев**
79194412258

Пермский край, Пермь, Уинская улица, 2

50 000 ₽

Пермский край, Пермь, Уинская улица, 2

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Уинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

43.7 м²

Этаж

4/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

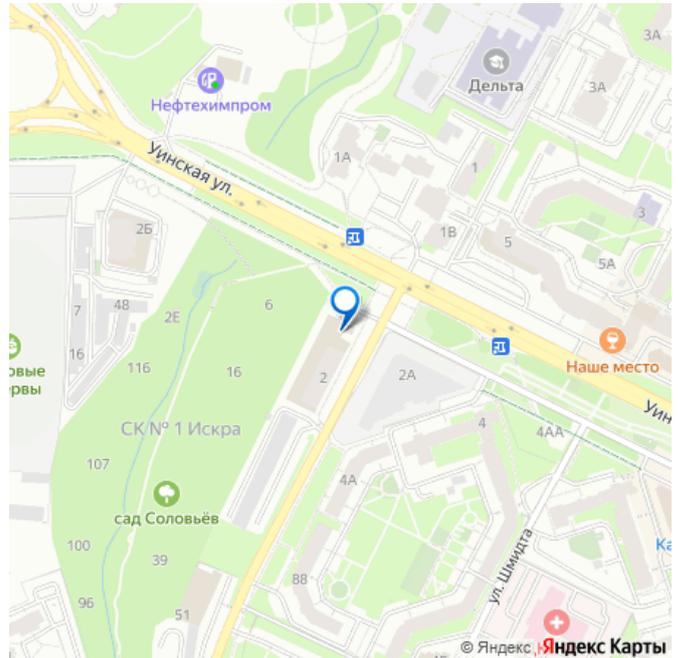
Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

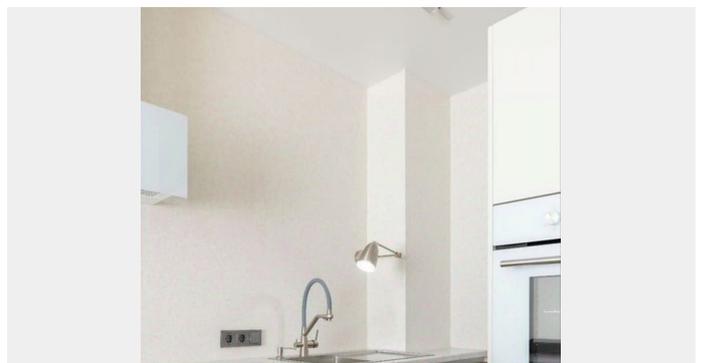
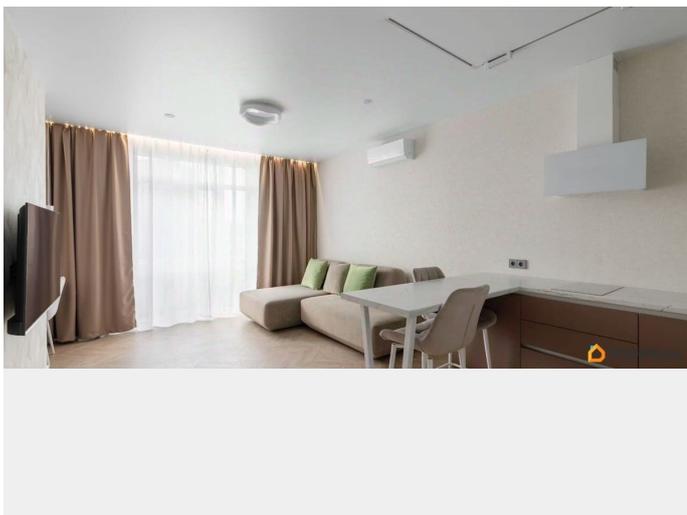
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

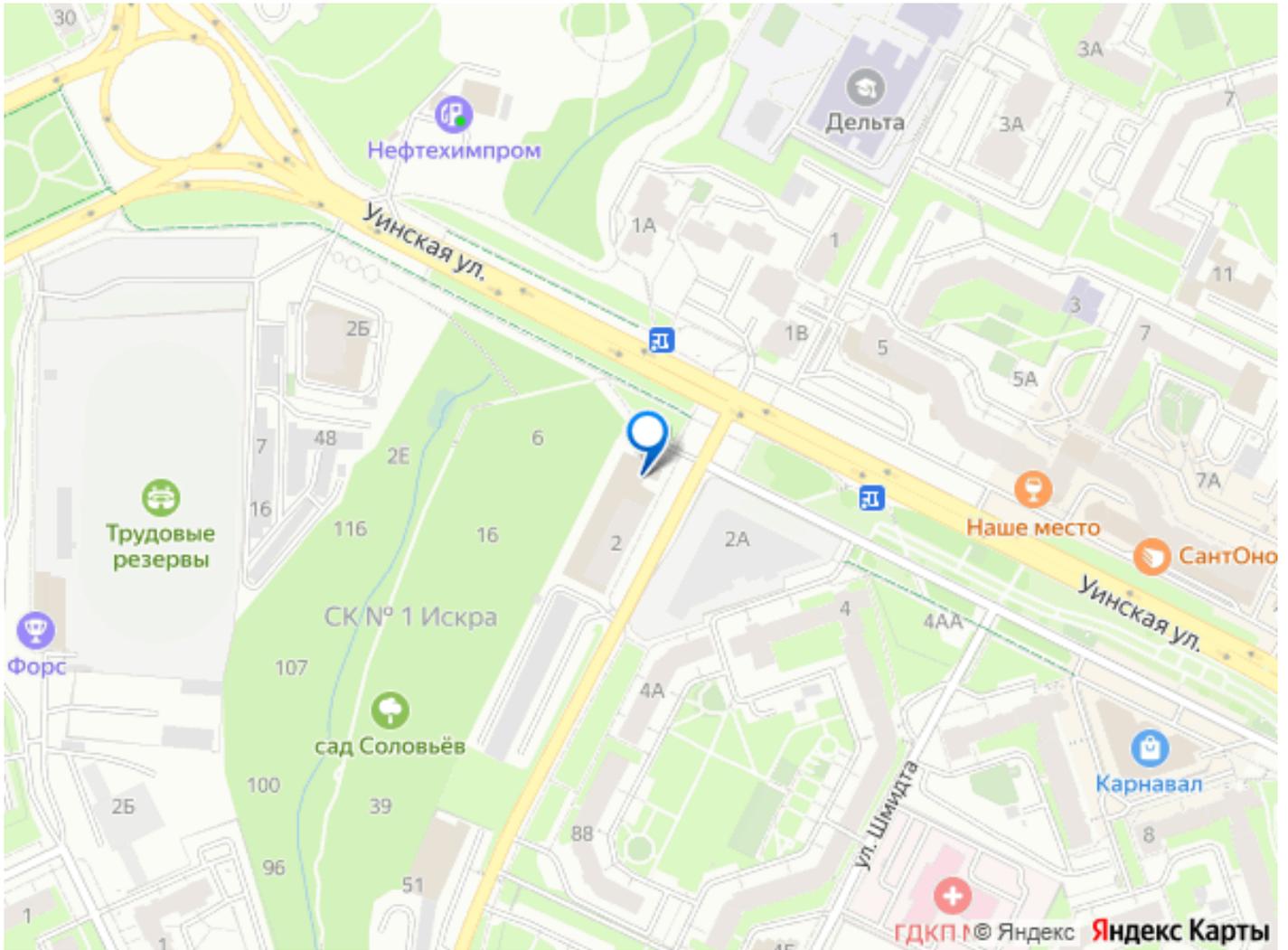
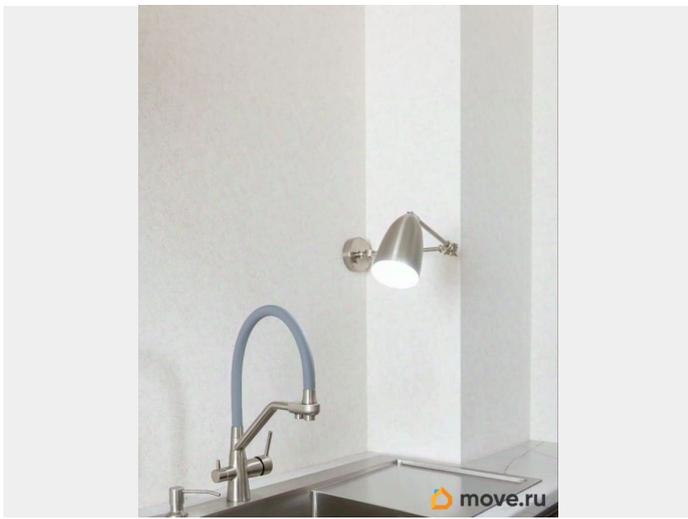
Описание

Сдается светлая и просторная евро-двушка в Мотовилихинском районе (ЖК Дом у Сада) с видом на сад и закат. Квартира полностью укомплектована всем необходимым для комфортного проживания: телевизор, кондиционер, стиральная машина, посудомоечная машина, водонагреватель. На кухне холодильник, плита, кухонный гарнитур. В комнатах предусмотрены спальные места, вместительные шкафы для хранения одежды. Имеются балкон и лоджия. Санузел совмещенный. Квартира с дизайнерским ремонтом, в отличном состоянии. Формат евро-двушка: кухня-гостиная + отдельная спальня. Окна выходят на сад и закат — атмосфера уюта и отдыха. Новый 16-этажный дом, сдан в конце 2024 года. Все коммуникации подключены, чистый ухоженный подъезд, новые лифты. В доме есть подземная парковка. Круглосуточное видеонаблюдение в подъезде и во дворе. Прекрасная инфраструктура: в шаговой доступности остановки общественного транспорта (остановка Уинская в 70 метрах), продуктовые магазины, аптеки, банки, кафе. Рядом находятся: парк Сад Соловьев и долина реки Уинки — уникальная природная

зона с более чем 500 видами растений и птиц
, гимназия 2, детские сады, поликлиники.

Удобная транспортная развязка. Спокойные и
тихие соседи. Аренда 50 000 + КУ, залог 100
000 (можно разбить на части). Комиссия 50%
по факту заселения.





Move.ru - вся недвижимость России