

Собственник

**79125808851**

🕒 Создано: 20.02.2026 в 09:42

Обновлено: 27.02.2026 в 19:36

**Пермский край, Пермь, Рабоче-крестьянская улица, 19**

**38 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Рабоче-крестьянская улица, 19

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Рабоче-крестьянская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

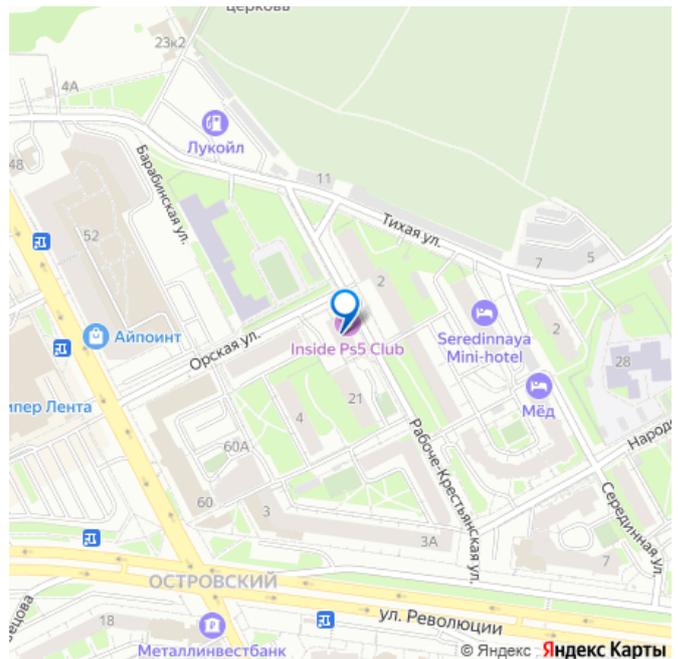
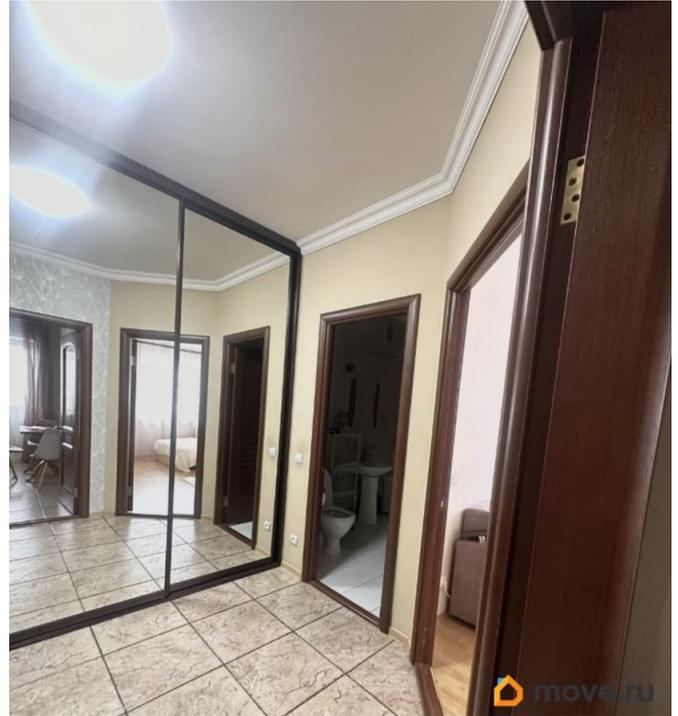
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

евро

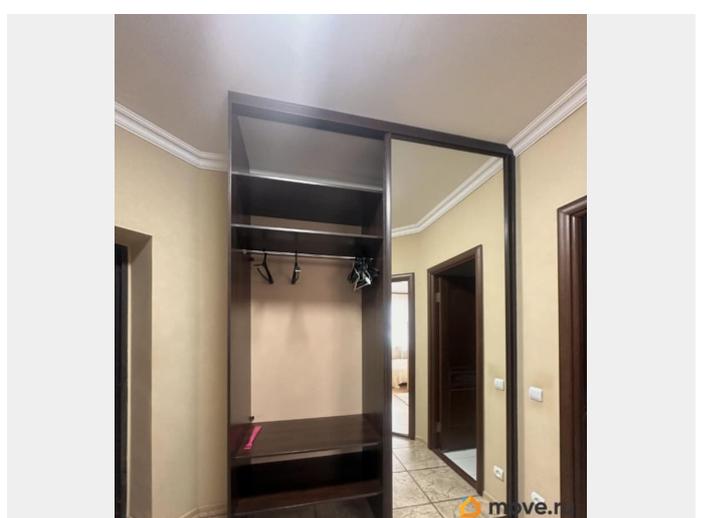
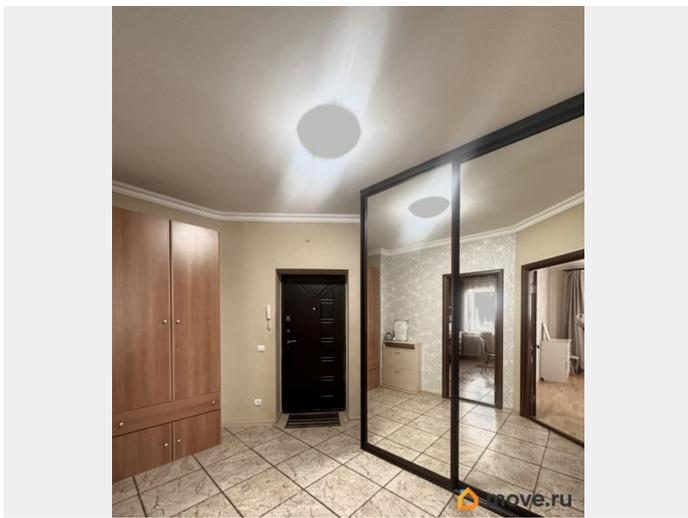
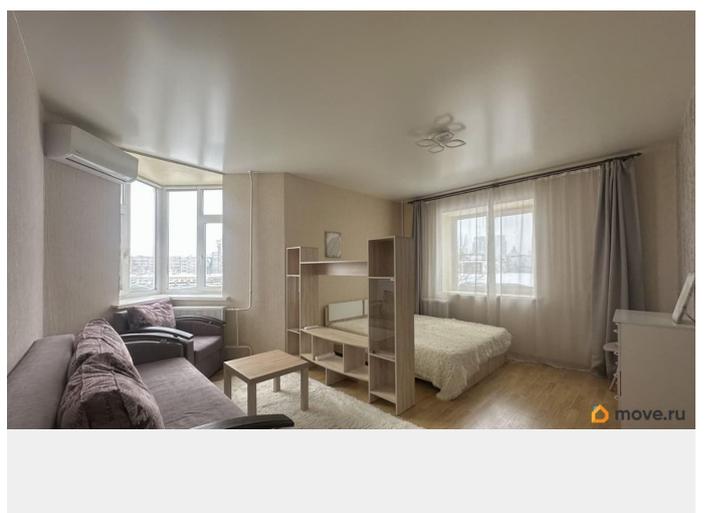
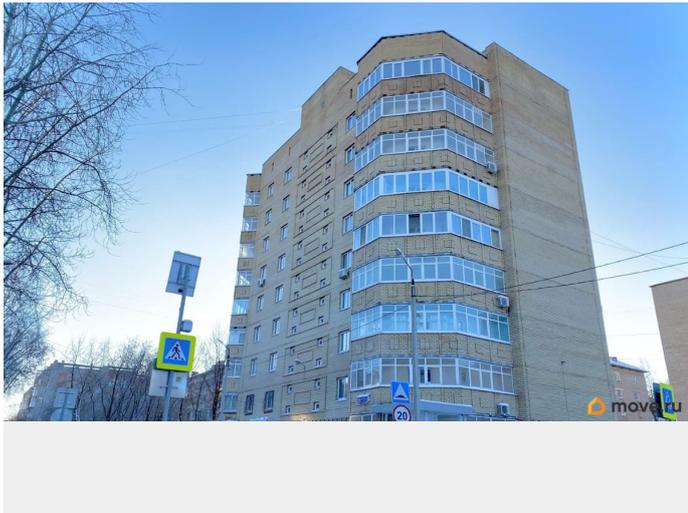
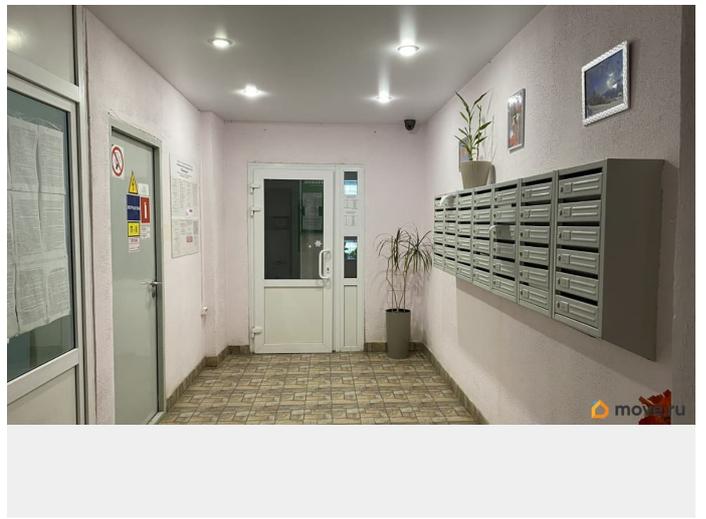
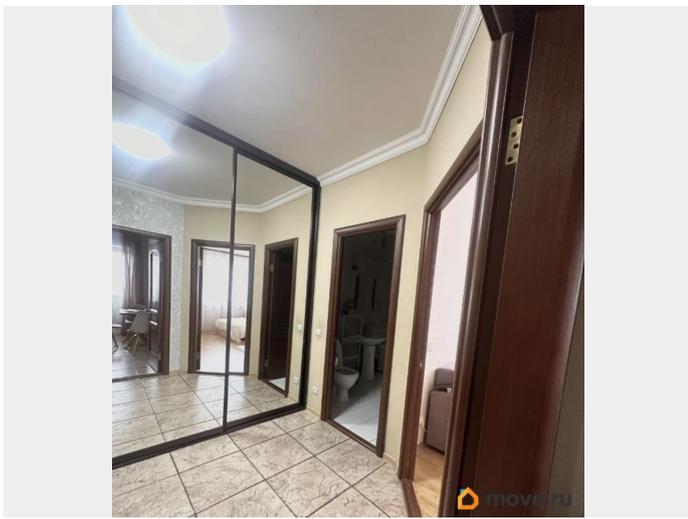
---

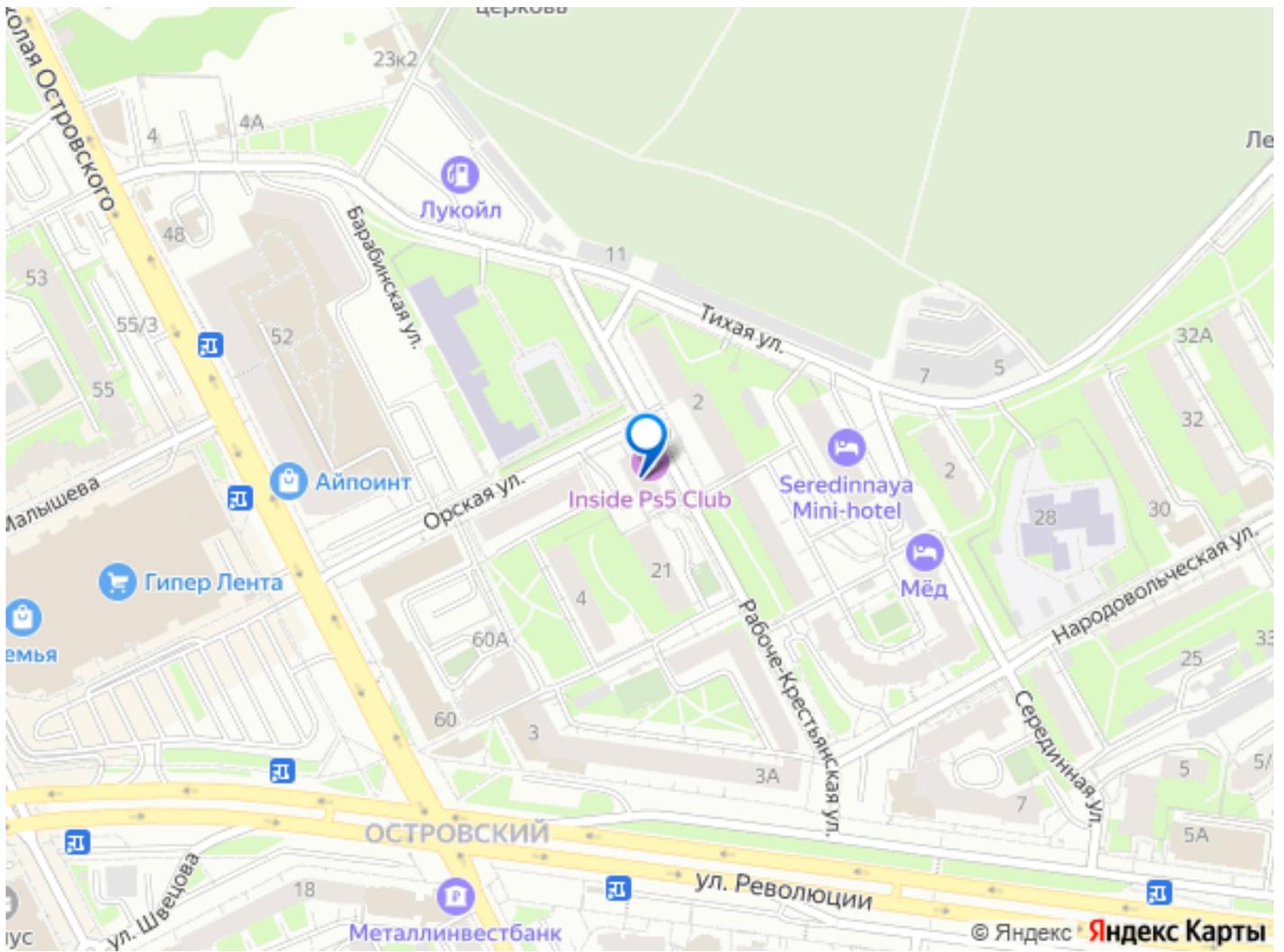
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

На длительный срок (от года) сдаётся большая однокомнатная квартира в кирпичном малоквартирном доме 2009 года постройки (всего 44 квартиры) рядом с ТРК Семья, 8 этаж из 9. Территория дома огорожена, видеонаблюдение, консьерж, прекрасные соседи, ТСЖ. Квартира полностью оснащена техникой и мебелью. В кухне современные дорогие варочная поверхность и духовой шкаф, вытяжка, холодильник, микроволновка, чайник, тёплый пол, кухонный гарнитур, стол со стульями. Фильтр за 20 тыс, с накопительным баком, можно пить без кипячения, главное своевременно менять блоки - арендатор самостоятельно. В гостиной/спальне произведено зонирование. Есть двуспальная кровать и ортопедический матрас, маленький стол для работы за ноутбуком (на балконе). В зоне отдыха стоит диван и кресло, при необходимости диван раздвигается в полноценное спальное место, внутри короба для хранения, в кресле тоже. Новый кондиционер. Балкон и окна выходят на ТРК Семья. В санузле свежая сантехника, смесители, стеллаж и комод, оборудован навесными аксессуарами (для полотенец, мыла, стаканчики, крючки, ерш), стиральная машина, водонагреватель. В прихожей

установлен большой шкаф купе с зеркалами, отдельный шкаф поменьше, обувница. Также предоставлены утюг, гладильная доска, сушилка, тепловая пушка, предметы быта (ведра, тазы и пр). Арендная плата 33000, коммунальные услуги оплачиваются дополнительно. Также дополнительно интернет и ТВ (договор заключаете сами, по потребностям) В среднем, к/у и капремонт зимой 5000-7000 (с января везде поднялось), летом около 2500-4000. Есть возможность размещения автомобиля на полностью изолированной территории дома - 500 рублей/месяц, включают в платежку к/у). За территорией дома есть бесплатные парковочные места. Магазины, остановки общественного транспорта в шаговой доступности. Залог 33000, можно разбить на 2 месяца. Сдаётся людям без детей, животных, предпочтительно паре. Председатель ТСЖ ОЧЕНЬ щепетильный, дом спокойный, поэтому если у вас есть потребность в постоянных вечеринках, музыке и прочим громким делам, жизни не даст ни вам ни мне, подберите себе, пожалуйста, другой вариант. Пожалуйста, вопросы и по просмотрам лучше пишите в сообщения, дополнительную информацию предоставлю без проблем, можно в мессенджерах. Собственник, без комиссии за заселение. УСЛУГИ РИЕЛТОРА НЕ НУЖНЫ, пожалуйста, не портите настроение себе и мне.





Move.ru - вся недвижимость России