

🕒 Создано: 02.04.2026 в 16:59

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 20:21

**Роман Евгеньевич Игнатьев, Роман
Евгеньевич Игнатьев**
79194412258

**Пермский край, Пермь, улица Николая
Островского, 52**

75 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Николая Островского, 52

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Николая Островского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

41 м²

Этаж

16/21

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

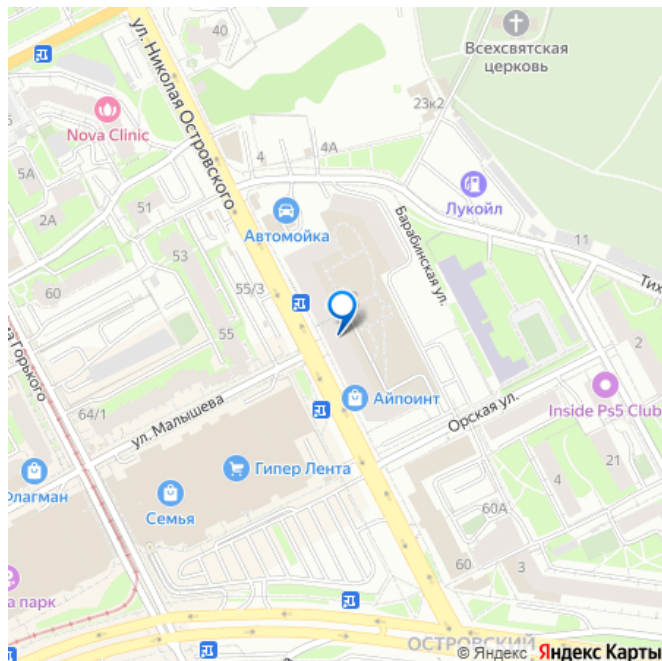
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается шикарная 1-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в Свердловском районе (ЖК бизнес-класса Премьер). Квартира полностью укомплектована всем необходимым для комфортного проживания и отдыха: кондиционер, посудомоечная машина, водонагреватель, телевизор, холодильник, стиральная машина, индукционная варочная панель, духовой шкаф, микроволновка, беспроводной пылесос, электрический чайник, электрический полотенцесушитель, кухонная вытяжка, кухонный гарнитур. Предусмотрены спальные места (ортопедический матрас Аскона), вместительная гардеробная. Лоджия с местом для отдыха. Санузел совмещенный, теплый пол в ванной. Установлена система фильтров для очистки воды, система контроля от протечки воды Нептун. Регулируемый свет. Имеются сушилка для белья, гладильная доска, домофон, Wi-Fi. Квартира с дизайнерским ремонтом, в отличном состоянии. С 16-го этажа открывается завораживающий вид на город и закаты. Тихий охраняемый двор без машин, закрытая парковка, видеонаблюдение. Консьерж, 3 комфортабельных лифта на этаже. Продуктовые и другие магазины, а также пункты выдачи заказов маркетплейсов

на -1 этаже — можно пройти не выходя из дома. Круглосуточное видеонаблюдение в подъезде и во дворе. Прекрасная инфраструктура: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, гипермаркет Семья, места для шопинга, спорта, развлечений, гастрономических экспериментов. Рядом находятся: поликлиники и детские сады, школы. Удобная транспортная развязка. Спокойные и тихие соседи. Аренда 75 000 + КУ (по счетчикам), залог 80 000 (можно разбить на части). Комиссия 50% по факту заселения. Работа с физическими и юридическими лицами.

