

Создано: 11.01.2026 в 07:58

Обновлено: 11.01.2026 в 09:09

<https://perm.move.ru/objects/9287893713>

Собственник

**79823409304**

**Пермский край, Пермь, Холмогорская  
улица, 4В**

**30 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Холмогорская улица, 4В

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Холмогорская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

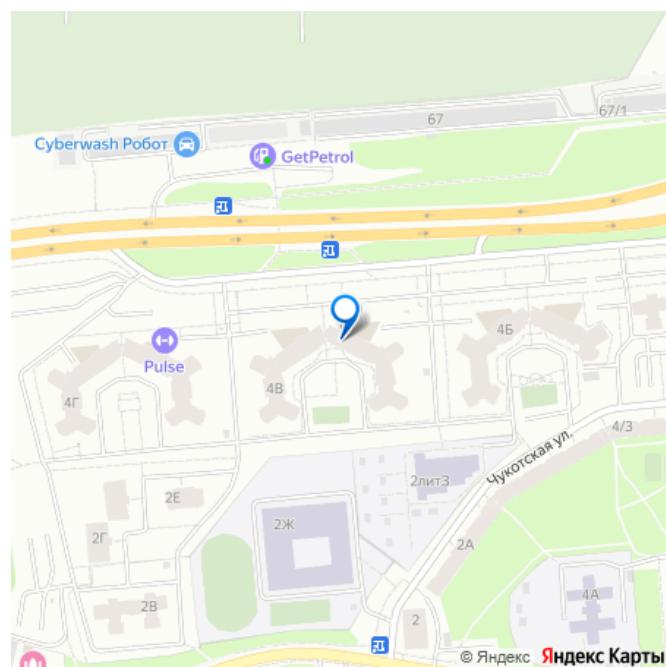
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2013 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

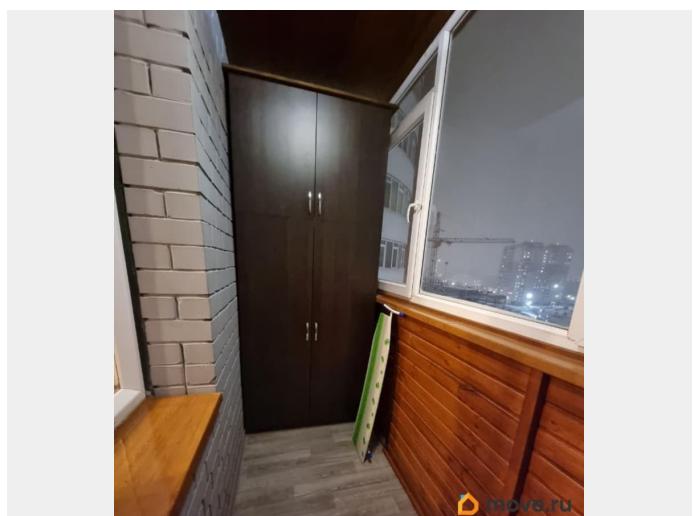
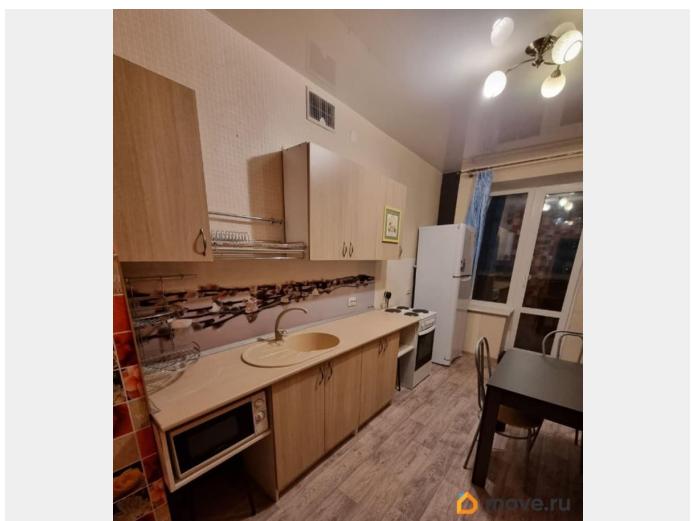
### **Описание**

Сдам в аренду идеальную однокомнатную квартиру в ЖК Авиатор на длительный срок. От собственника; без посредников, комиссий и прочих головных болей. О квартире: Однокомнатная квартира 38 кв.м. на 8 этаже, 2 застекленных лоджии(в обоих сделан качественные ремонт, отделаны деревом, проведен свет, в одной встроенный шкаф для хранения вещей и обуви, вторая утеплена и использовалась как чилл зону летом), полностью укомплектована техникой и мебелью, с/у совмещённый, санузел частично в плитке, в комнате и кухне натяжные потолки, кухонный гарнитур, сейф.

Порядочные и тихие соседи. Плюсы: 1.

Удобная локация. До центра города- 10-15 минут, до остановок близко. Развитая инфраструктура. 2. Свежая мебель, кухонный гарнитур, большой шкаф-купе в прихожей. 3. Отличные холодильник, стиральная машина, ЖК телевизор, микроволновая печь, утюг. 4. Охраняемая территория (охрана сидит прямо в подъезде). 5. Парковка. 6. Спортивная и детская площадка во дворе дома,

баскетбольная и футбольная площадка. 7.  
Рядом лыжная база Динамо. 8. Все магазины  
и аптеки в шаговой доступности. 9.  
Кондиционер 10. Солнечная сторона- в  
квартире много света и тепло. 11. Хорошие  
соседи. 12. Адекватный арендодатель :). Кого  
ищу: 1. Пара либо один человек, 2.  
Обязательно чистоплотность,  
ответственность и голова на плечах. 3. Без  
домашних животных! 4.  
Платежеспособность! 5. Спокойный образ  
жизни (БЕЗ пьянок, тусовок и жалоб со  
стороны соседей!!!). 6. Взрослых зрелых  
людей, которые знают чего они хотят! 7.  
Сдача строго от 6 месяцев! Стоимость: 30 т.р.  
+ коммунальные услуги. При заселении  
оплачивается стоимость первого месяца и  
обеспечительный (страховой) платёж в  
размере 30 т.р. Обеспечительный платёж  
возвращается по окончанию аренды, если не  
было со стороны арендатора ущерба  
ремонту, мебели, технике. P.s. Сдается от  
собственника! В услугах риэлторов и  
посредников не нуждаюсь!





move.ru



move.ru



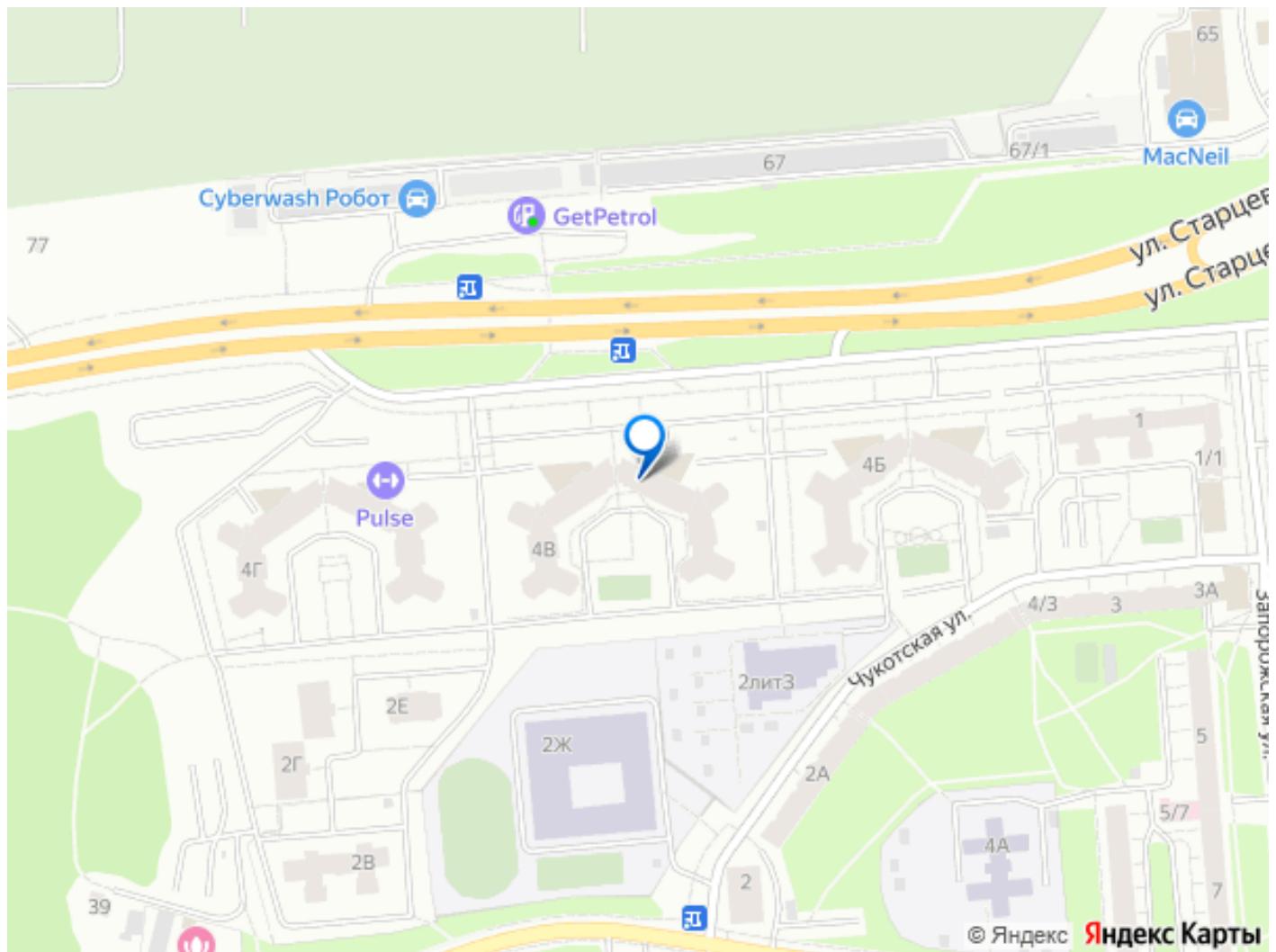
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России