

🕒 Создано: 16.03.2026 в 13:02

Обновлено: 16.03.2026 в 14:25

Собственник

79120691619

**Пермский край, Пермь, улица Малкова,
12**

для заметок

34 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Малкова, 12

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Малкова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.8 м²

Общая площадь

35.4 м²

Этаж

24/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

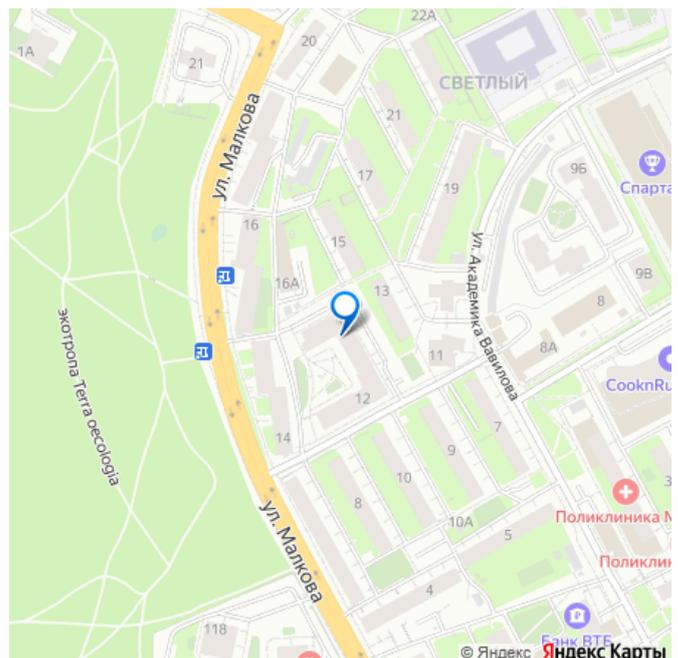
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

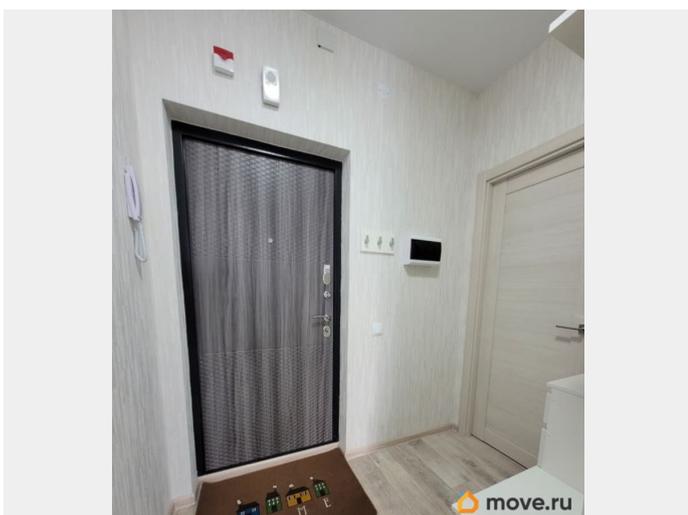
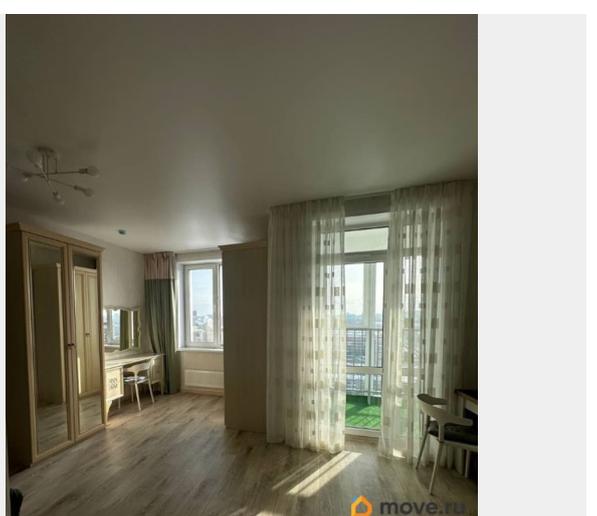
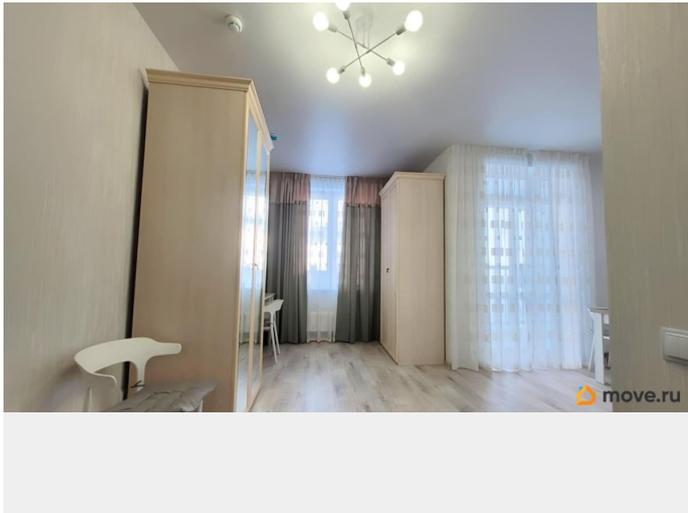
Год сдачи

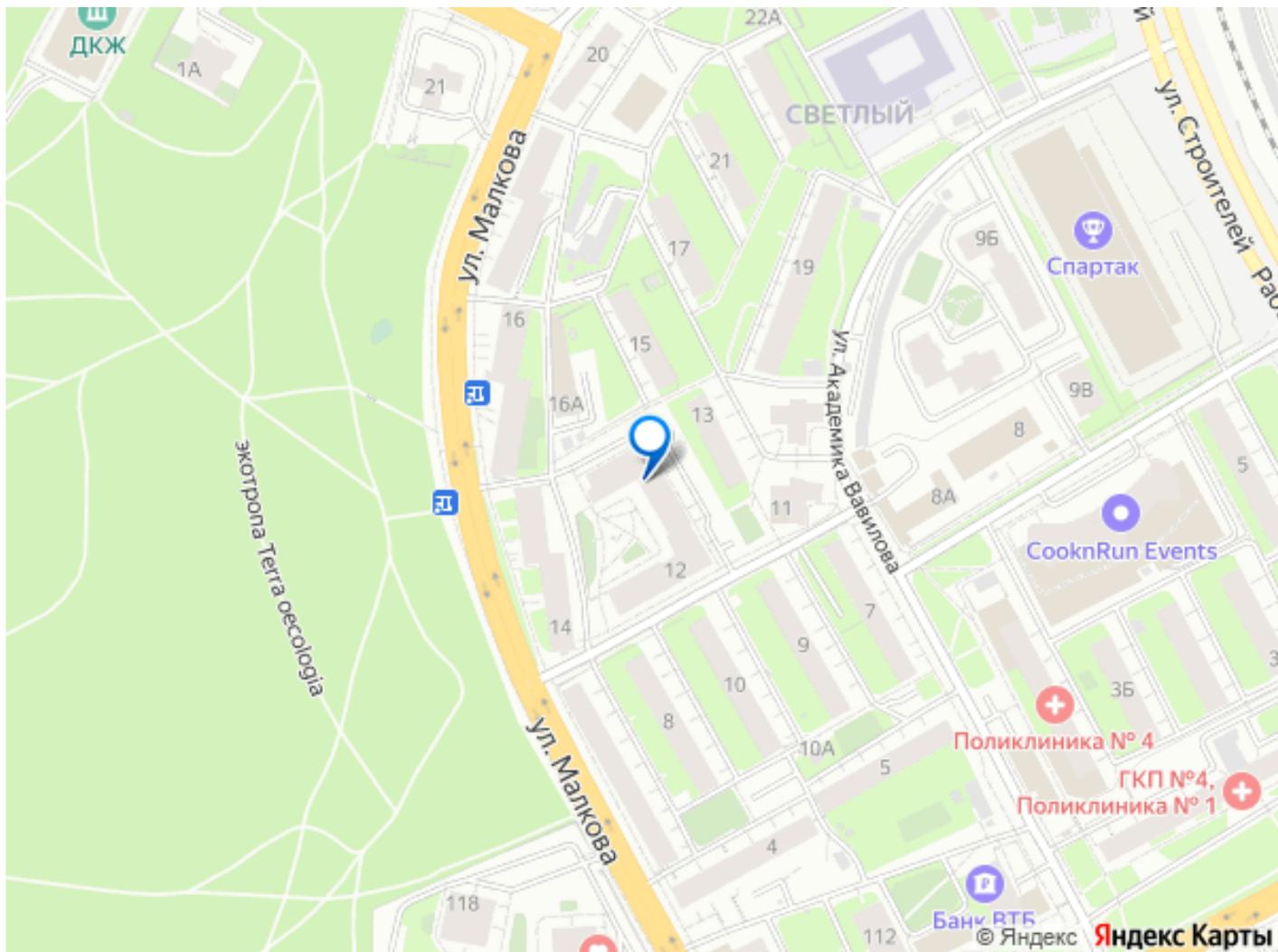


лифт, парковка

Описание

Представьте: тихий район рядом с Балатовским лесом, где можно гулять и отдыхать на природе, а до центра города всего 15-20 минут. Сдается уютная однокомнатная квартира от собственника в новом доме (сдан в сентябре 2023 года) — пространство, в котором комфортно жить каждый день. Преимущества, которые ценят арендаторы: • расположение через дорогу от Балатовского леса, свежий воздух и прогулки рядом с домом. • остановки Гознак и ДКЖ в шаговой доступности. • рядом магазины, кофейни и рестораны для повседневного удобства. • закрытая территория дома, видеонаблюдение и консьерж для безопасности. • новый дом и аккуратный ремонт «как для себя». Квартира полностью оборудована для комфортной жизни: • двуспальная кровать, шкафы, стол, зеркало, скоростной Wi-Fi. • кухня с гарнитуром, варочной панелью, микроволновкой и холодильником. • ванная с тропическим душем и стиральной машиной. • удобная прихожая и отдельная гардеробная для хранения вещей. Условия аренды: • долгосрочная аренда. • 30 000 руб. в месяц + коммунальные платежи (3500 руб. летом и до 5000 руб. зимой) • обеспечительный взнос — 30 000 руб. • проживание до 2 человек, возможно с маленькой собакой. • в квартире и на лоджии запрещено курить! Если вам откликается спокойная жизнь рядом с лесом, напишите, с радостью покажем квартиру и ответим на вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России